

Intressenternas syn på Bostadsbolagets hållbarhetsarbete

Rapport om undersökningen kring Bostadsbolagets arbete med hållbarhet

Innehåll

BAKGRUND & SYFTE	2
METOD	2
ENKÄTENS UPPBYGGNAD	2
INTRESSENTGRUPPER	4
URVAL & SVARSFREKVENNS	4
FAKTA OM RESPONDENTERNA	5
VIKTEN AV HÅLLBARHETSARBETE	6
ENKÄTENS FRÅGOR & SVAR	6
Ekonomiskt ansvar	6
Miljöansvar	7
Arbetsförhållanden och villkor	9
Samhällsfrågor	11
Produktansvar	12
ANALYSEN	13
KONTAKTUPPGIFTER	14
BOSTADSBOLAGETS MEST VÄSENTLIGA HÅLLBARHETSOMRÅDEN	15
BILAGA 1: RESPONDENTERNAS SYNPUNKTER	16

Bakgrund & syfte

Bostadsbolaget har länge arbetat med hållbarhet och rapporterat enligt det internationella ramverket Global Reporting Initiative (GRI) sedan 2009. Hösten 2016 genomförde vi en undersökning för att kartlägga vilka hållbarhetsområden våra intressenter anser är viktigast. Resultaten har legat till grund för hållbarhetsredovisningen i Bostadsbolagets års- och hållbarhetsredovisning 2016. De vägleder oss också i det kommande hållbarhetsarbetet och vilka områden vi bör fokusera på.

Undersökningen utformades tillsammans med systerbolagen Familjebostäder, Gårdstensbostäder och Bostads AB Poseidon som liksom vi bad sina intressenter att delta i undersökningen. Alla bolag har fått sina bolagsspecifika resultat samt resultaten från de gemensamma intressentgrupperna.

Denna rapport avser Bostadsbolaget och redogör för svaren från bolagets specifika respondenter samt de koncerngemensamma respondenterna.

Undersökningen genomfördes under oktober 2016 av CMA Research AB.

Metod

Undersökningen genomfördes genom en webbenkät med individer som representerade sju intressentgrupper specifika för Bostadsbolaget samt sex koncerngemensamma intressentgrupper. I enkäten till de bolagsspecifika intressenterna stod Bostadsbolaget som avsändare och i den till de koncerngemensamma intressentgrupperna stod de fyra bolagen som gemensam avsändare.

Mottagarna ombads att delta i undersökningen via mejl med länk till webbenkäten. Undersökningen var öppen 12 – 24 oktober 2016. Förutom det inledande mejlet skickades två påminnelser till de som inte svarat.

Enkäten bestod av fem frågor med vardera tre till åtta svarsalternativ där respondenten skulle prioritera de tre viktigaste alternativen. Undantaget var frågan om det ekonomiska ansvaret där respondenten skulle välja endast ett alternativ.

Respondenterna besvarade frågorna i randomiserad ordning. Även svarsalternativen inom respektive fråga visades randomiserat för att ordningen inte skulle påverka svaret.

Respondenterna svarade dessutom på två bakgrundsfrågor samt en öppen fråga.

Enkätens uppbyggnad

Bostadsbolaget har hållbarhetsredovisat enligt det internationella ramverket Global Reporting Initiative (GRI) sedan 2009. GRI hjälper användaren att sätta mål, mäta, följa upp och utvärdera. Det är inte bara ett redovisningsverktyg utan ett sätt att utveckla hållbarhetsarbetet.

GRI bygger förutom ett antal grundläggande organisationsuppgifter på tre hållbarhetsdimensioner (ekologiskt, ekonomiskt och socialt ansvarstagande). Dessa är i sin tur indelade i ett fyrtiotal aspekter

och cirka 150 indikatorer (se tabellen på nästa sida). Utöver dessa finns också sektorspecifika tillägg för ett antal branscher, bland annat Construction & Real Estate som vi också tagit hänsyn till sedan års- och hållbarhetsredovisningen för 2015.

För mer information om GRI, besök www.globalreporting.org.

Utifrån aspekterna identifierade vi tillsammans med systerbolagen 30 aspekter, eller hållbarhetsområden som vi valt att kalla dem, som är mest relevanta och viktiga för våra verksamheter. De 30 aspekterna översattes och formulerades om till frågor och svarsalternativ baserade på våra verksamheter. Det var dessa som utgjorde vår undersökning.

TABLE 1: CATEGORIES AND ASPECTS IN THE GUIDELINES

Category	Economic		Environmental	
Aspects ^{III}	• Economic Performance • Market Presence • Indirect Economic Impacts • Procurement Practices		• Materials • Energy • Water • Biodiversity • Emissions • Effluents and Waste • Products and Services • Compliance • Transport • Overall • Supplier Environmental Assessment • Environmental Grievance Mechanisms	
Category	Social			
Sub-Categories	Labor Practices and Decent Work	Human Rights	Society	Product Responsibility
Aspects ^{III}	• Employment • Labor/Management Relations • Occupational Health and Safety • Training and Education • Diversity and Equal Opportunity • Equal Remuneration for Women and Men • Supplier Assessment for Labor Practices • Labor Practices Grievance Mechanisms	• Investment • Non-discrimination • Freedom of Association and Collective Bargaining • Child Labor • Forced or Compulsory Labor • Security Practices • Indigenous Rights • Assessment • Supplier Human Rights Assessment • Human Rights Grievance Mechanisms	• Local Communities • Anti-corruption • Public Policy • Anti-competitive Behavior • Compliance • Supplier Assessment for Impacts on Society • Grievance Mechanisms for Impacts on Society	• Customer Health and Safety • Product and Service Labeling • Marketing Communications • Customer Privacy • Compliance

Intressentgrupper

Mottagarna av undersökningen bestod av personer som på något sätt påverkar och/eller påverkas av vår verksamhet. Processen att kartlägga våra intressenter grundas på frågor som *Vem har stor påverkan på vår verksamhet? Vem påverkar våra beslut och aktiviteter? Hur ser värdekedjan ut? Vilka kontakter oss? Och vem kan ta skada om dialog uteblir?* Vi identifierade nedanstående intressentgrupper.

Bostadsbolagets specifika intressenter:

- entreprenörer & Leverantörer – upphandlade bolag
- företagsledning: vd och övriga medarbetare i ledningen
- hyresgäster: våra boende
- lokalhyresgäster: hyresgäster som hyr lokal av oss via Göteborgslokaler
- medarbetare: samtliga medarbetare frånsett företagsledningen
- samhälle & Omvärld: samarbetspartners
- ägare & finansiärer: Bostadsbolagets styrelse.

Koncerngemensamma intressenter:

- branschen: SABO*, fastighetsbolag
- expertgrupp: expertgrupp, Stadshus ABs hållbarhetsnätverk, CSR Västsverige, CSR-gruppen inom SKY-nätverket**, akademi och forskning
- media: dagspress och branschpress
- moderbolag: Framtidenkoncernens styrelse/ledningsgrupp
- samhälle & Omvärld: fackförbund, Hyresgästföreningen, stadsdelsförvaltningarna, koncerngemensamma samarbetspartners
- ägare & finansiärer: Stadshus AB, Göteborgs Stad.

Urval & svarsfrekvens

Utifrån kartläggningen skapade vi mejllistor och försåg CMA med dessa. För alla intressentgrupper utom hyresgästgruppen gjordes en totalundersökning, d.v.s. att alla individer i urvalet bjöds in att besvara undersökningen. Eftersom Bostadsbolaget har över 24 00 hyresgäster valde vi att låta CMA göra ett slumpmässigt urval på 5 000 mejladresser från den totala mejllistan vi försett dem med.

Utifrån tidigare erfarenhet uppskattade CMA att svarsfrekvensen skulle landa på cirka 10 %. Totalt svarade 1 851 av 5 095 bolagsspecifika intressenter och 97 av 241 koncerngemensamma intressenter. Svarsfrekvensen blev därmed 36 % respektive 40 %.

Intressentgrupper	Nettourval	Svarat	Svarsandel
Bostadsbolaget	5 095	1 851	36%
Entreprenörer & Leverantörer	24	14	58%
Företagsledning	11	11	100%
Hyresgäster	4 626	1 587	34%
Lokalhyresgäster	78	11	14%
Medarbetare	335	215	64%
Samhälle & Omvärld	11	7	64%
Ägare & Finansiärer	10	6	60%

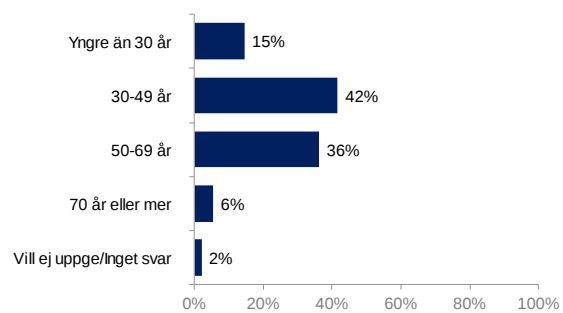
Intressentgrupper	Nettourval	Svarat	Svarsandel
Koncerngemensamt	241	97	40%
Branschen	29	12	41%
Expertgrupp	55	38	69%
Media	76	5	7%
Moderbolag	14	8	57%
Samhälle & Omvärld	32	17	53%
Ägare & Finansörer	35	17	49%

* Sveriges Allmännyttiga Bostadsföretag, är bransch- och intresseorganisation för 300 allmännyttiga bostadsföretag.

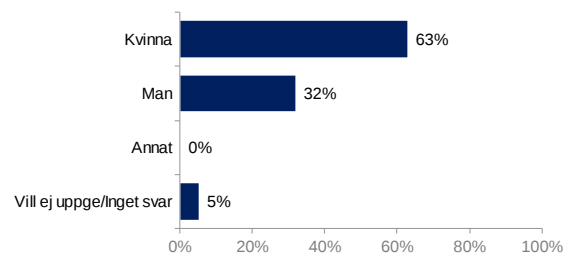
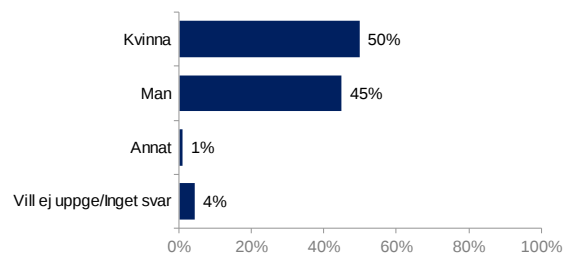
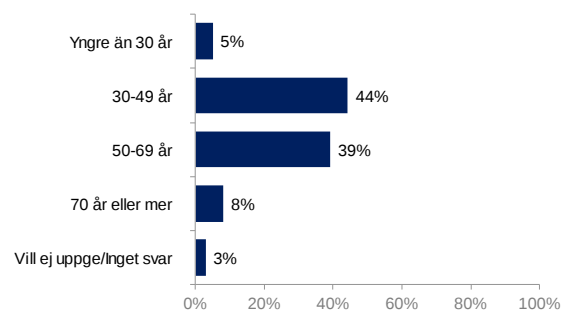
** SKY är ett nationellt nätverk bestående av ett antal allmännyttiga bostadsbolag.

Fakta om respondenterna

(Bolagsspecifika respondenter)



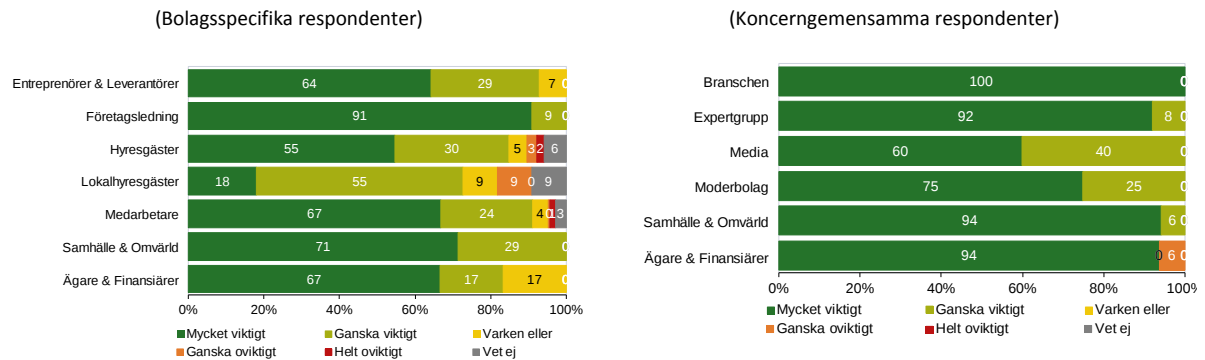
(Koncerngemensamma respondenter)



Vikten av hållbarhetsarbete

Både de bolagsspecifika som de koncerngemensamma respondenterna anser att hållbarhet är viktigt.

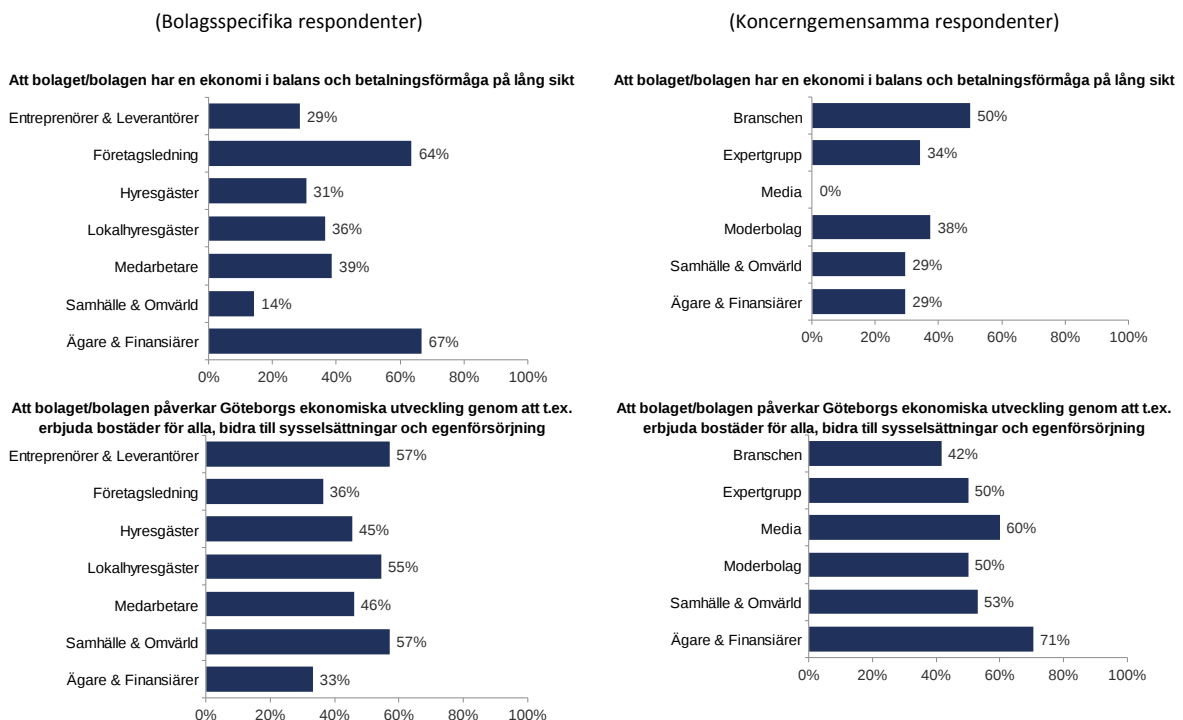
Hur viktigt tycker du det är att bolaget/bolagen jobbar med hållbarhetsfrågor i sin verksamhet?



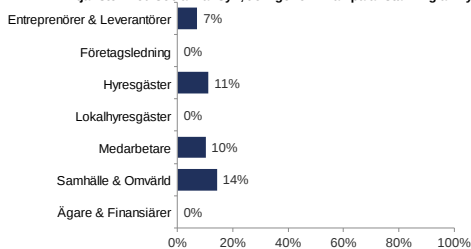
Enkätens frågor & svar

Ekonomiskt ansvar

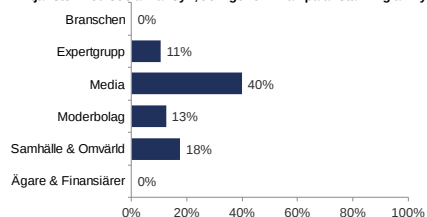
Vilket område tycker du är viktigast i hållbarhetsarbetet när det gäller bolagets/bolagens ekonomiska ansvar?



Att bolaget/bolagen påverkar den ekonomiska utvecklingen i Göteborg genom upphandlingar av tjänster med socialt hänsyn, t.ex. genom krav på anställning av hyresgäster



Att bolaget/bolagen påverkar den ekonomiska utvecklingen i Göteborg genom upphandlingar av tjänster med socialt hänsyn, t.ex. genom krav på anställning av hyresgäster

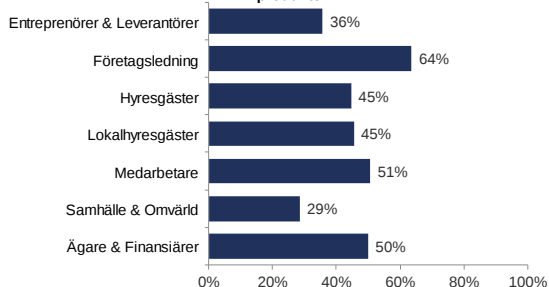


Miljöansvar

Vilka områden tycker du är viktigast i hållbarhetsarbetet när det gäller bolagets/bolagens miljöansvar?

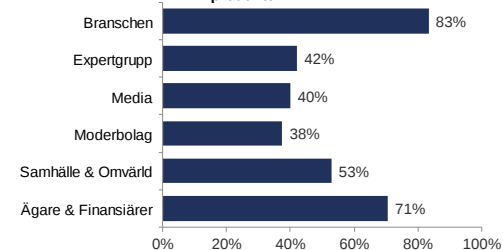
(Bolagsspecifika respondenter)

Bolagets/bolagens miljöpåverkan vid användning av material och kemiska produkter

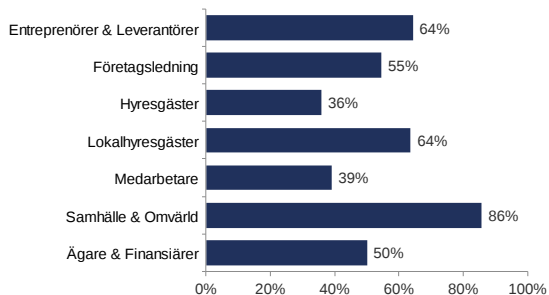


(Koncerngemensamma respondenter)

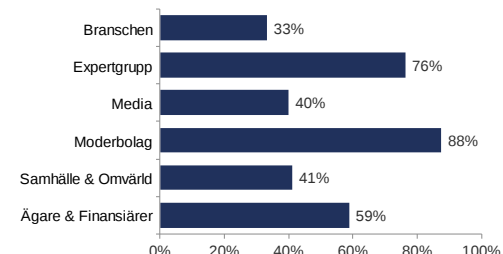
Bolagets/bolagens miljöpåverkan vid användning av material och kemiska produkter



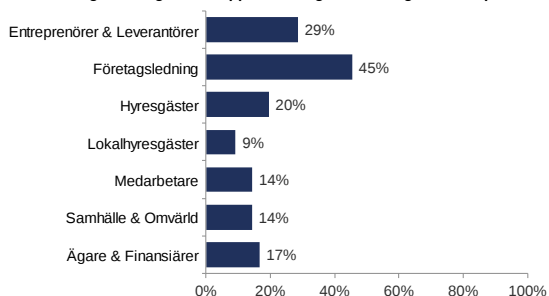
Bolagets/bolagens elanvändning och uppvärmning av fastigheter



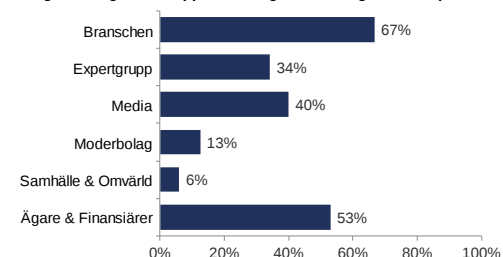
Bolagets/bolagens elanvändning och uppvärmning av fastigheter

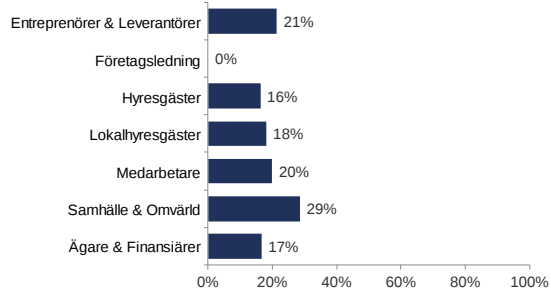
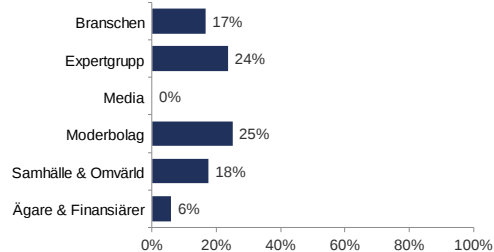
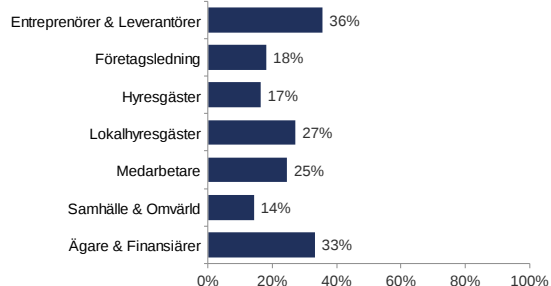
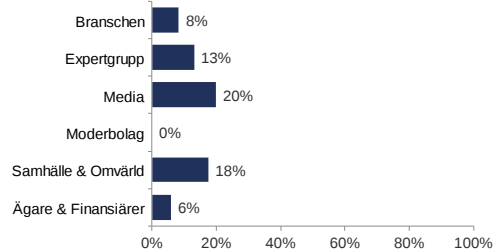
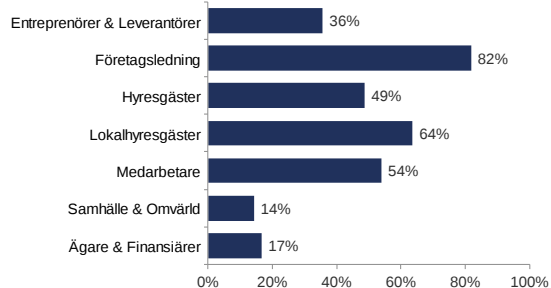
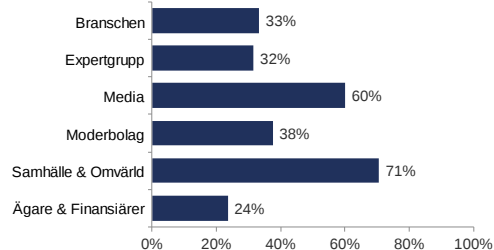
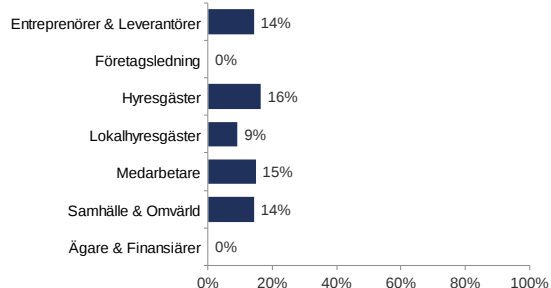
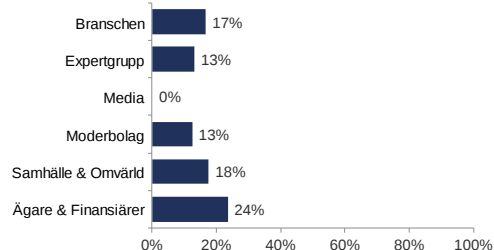


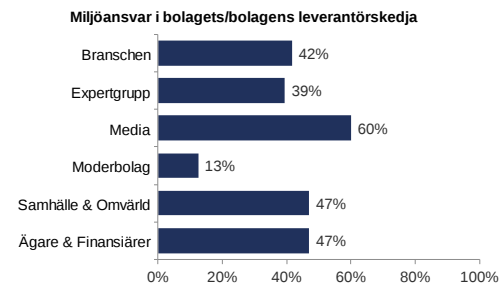
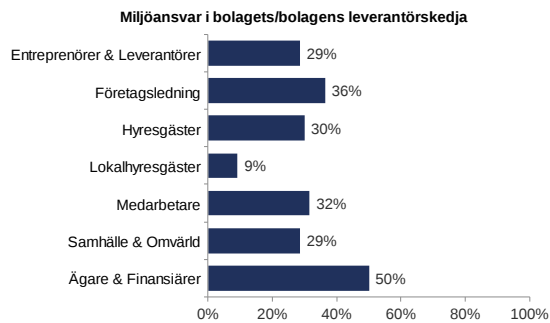
Bolagets/bolagens utsläpp från energianvändning och transporter



Bolagets/bolagens utsläpp från energianvändning och transporter



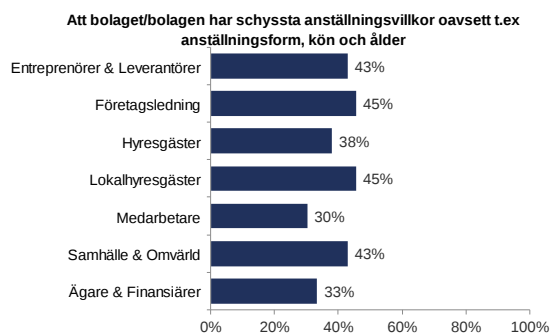
Bolagets/bolagens vattenanvändning i och i anslutning till fastigheterna

Bolagets/bolagens vattenanvändning i och i anslutning till fastigheterna

Biologisk mångfald i bostadsområdena

Biologisk mångfald i bostadsområdena

Bolagets/bolagens hantering av hyresgästernas hushållsavfall

Bolagets/bolagens hantering av hyresgästernas hushållsavfall

Bolagets/bolagens hantering av byggavfall

Bolagets/bolagens hantering av byggavfall




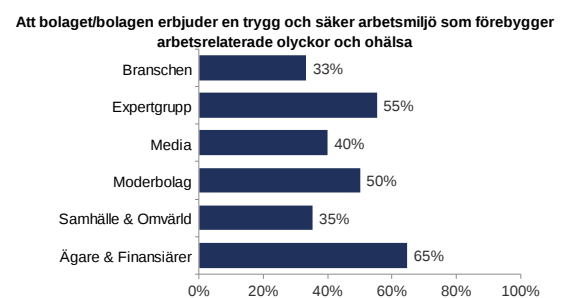
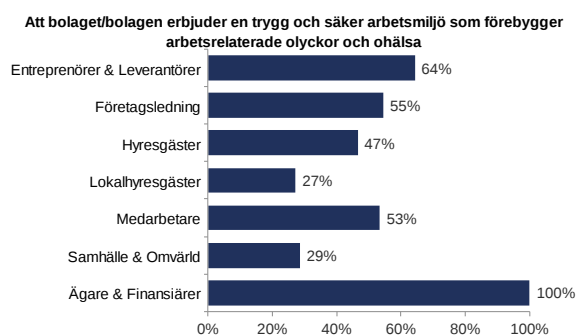
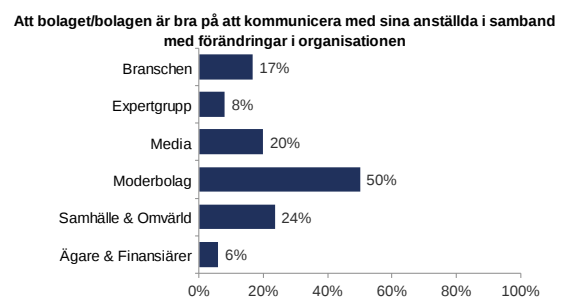
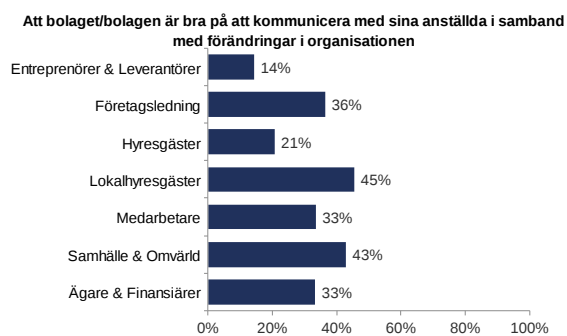
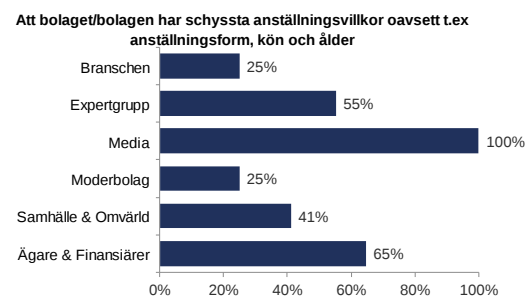
Arbetsförhållanden och villkor

Vilka områden tycker du är viktigast i hållbarhetsarbetet när det gäller hur bolaget/bolagen agerar avseende arbetsförhållanden och villkor?

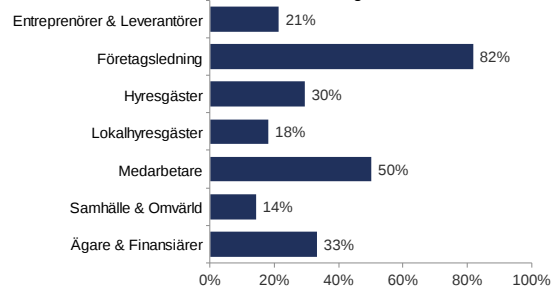
(Bolagsspecifika respondenter)



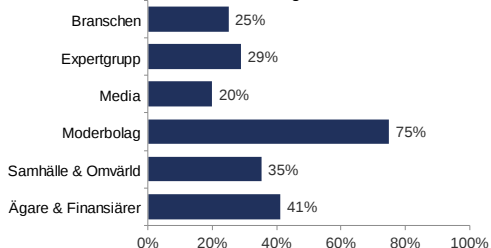
(Koncerngemensamma respondenter)



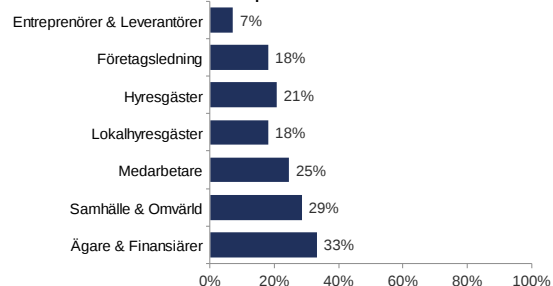
Att bolaget/bolagens anställda har möjlighet till utveckling och utbildning oavsett kön och befattning



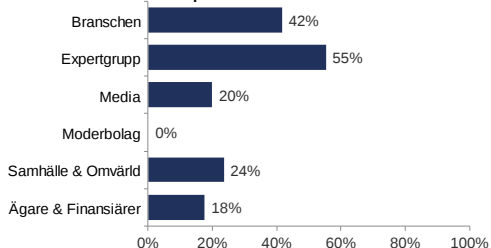
Att bolaget/bolagens anställda har möjlighet till utveckling och utbildning oavsett kön och befattning



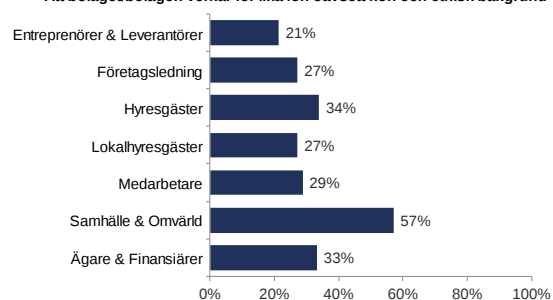
Att bolaget/bolagen arbetar för att främja mångfald och jämställdhet bland personalen



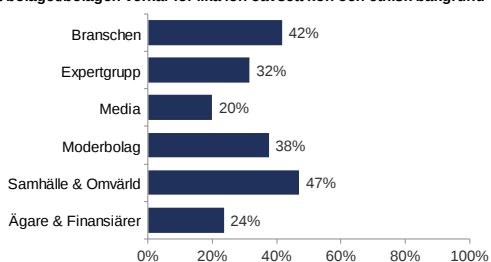
Att bolaget/bolagen arbetar för att främja mångfald och jämställdhet bland personalen



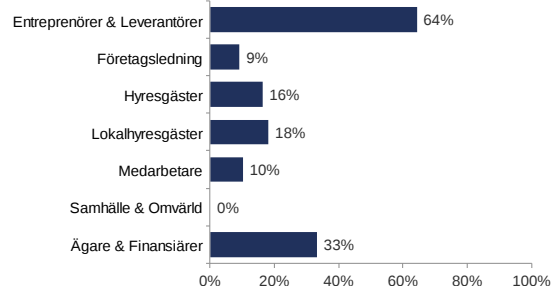
Att bolaget/bolagen verkar för lika lön oavsett kön och etnisk bakgrund



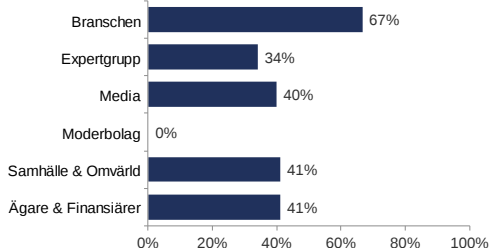
Att bolaget/bolagen verkar för lika lön oavsett kön och etnisk bakgrund

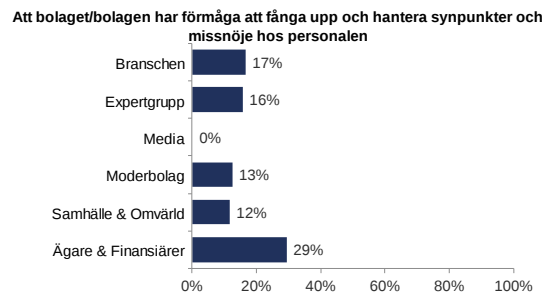
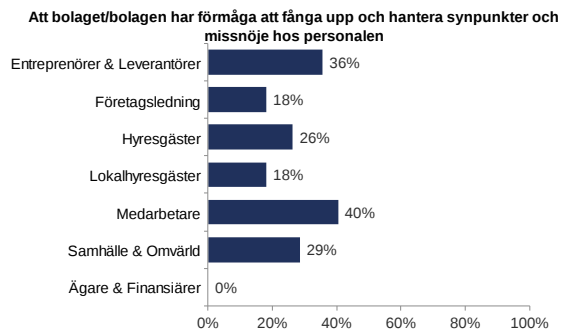


Att bolaget/bolagen arbetar aktivt för att säkerställa schyssta arbetsvillkor i leverantörsledet



Att bolaget/bolagen arbetar aktivt för att säkerställa schyssta arbetsvillkor i leverantörsledet

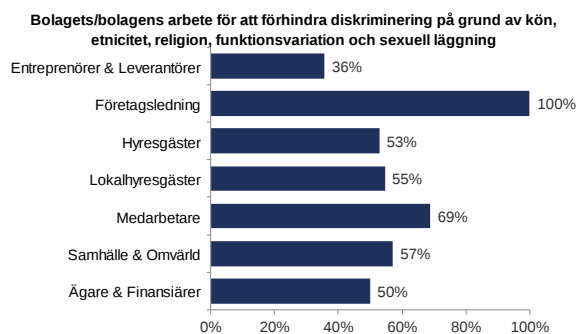




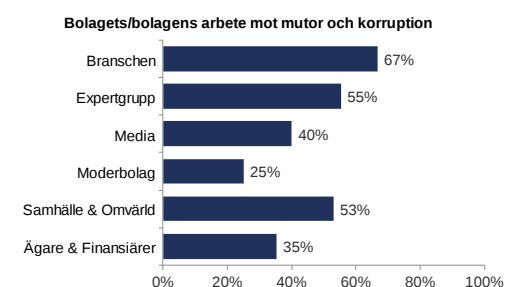
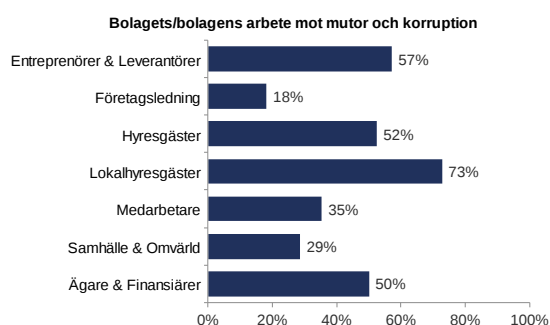
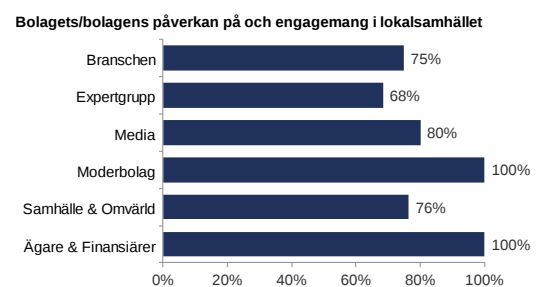
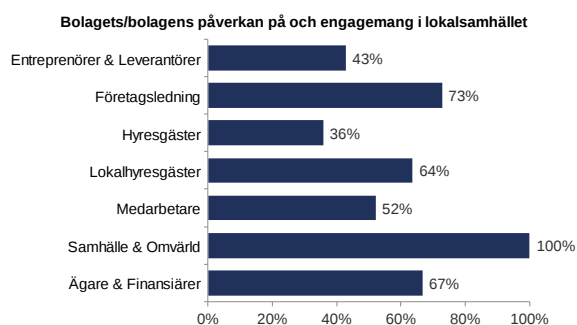
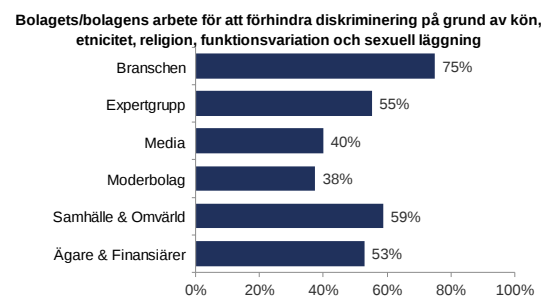
Samhällsfrågor

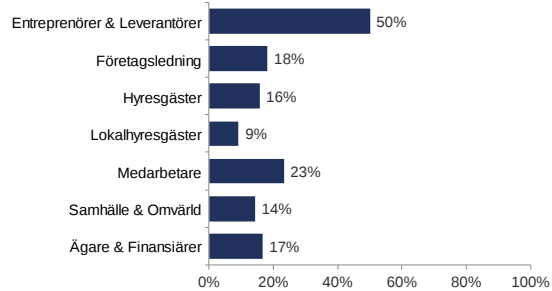
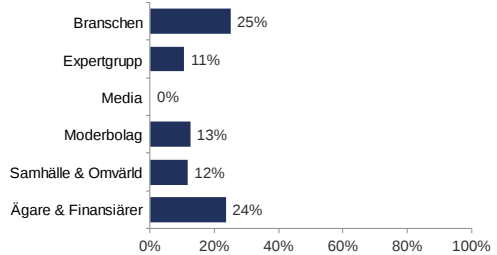
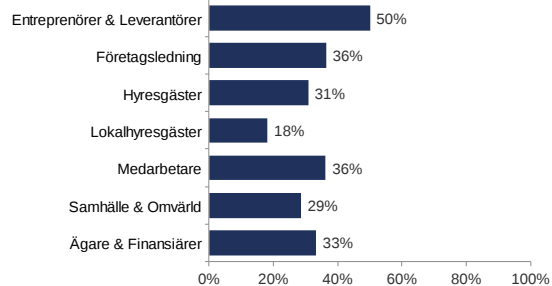
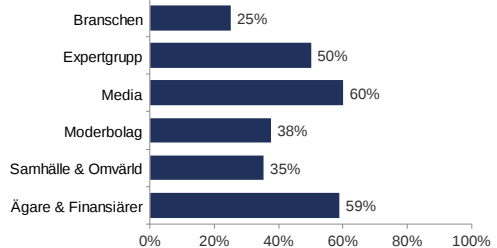
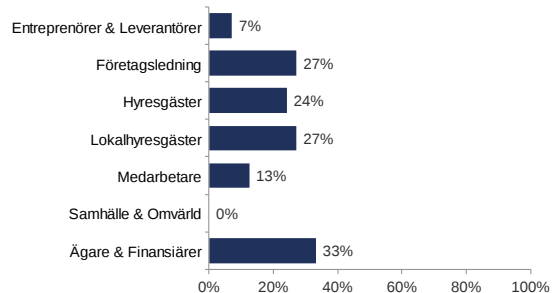
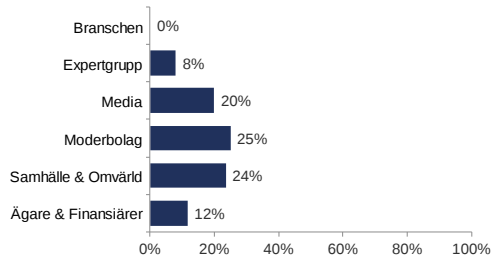
Vilka områden tycker du är viktigast i hållbarhetsarbetet när det gäller hur bolaget / bolagen agerar i samhällsfrågor?

(Bolagsspecifika respondenter)



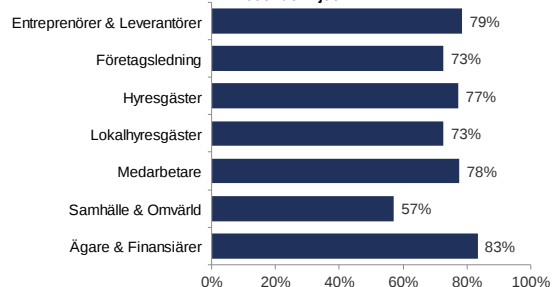
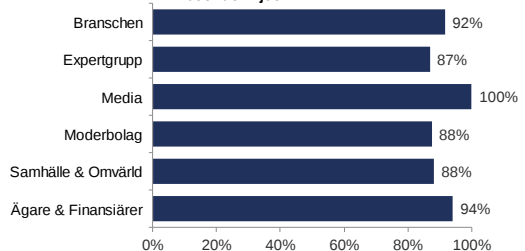
(Koncerngemensamma respondenter)

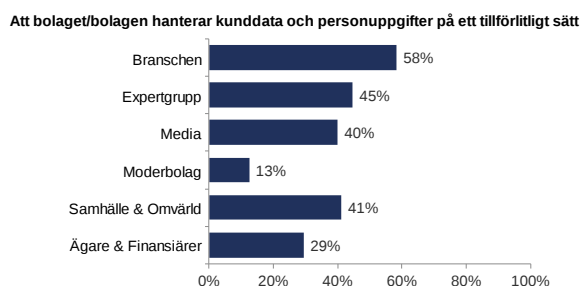
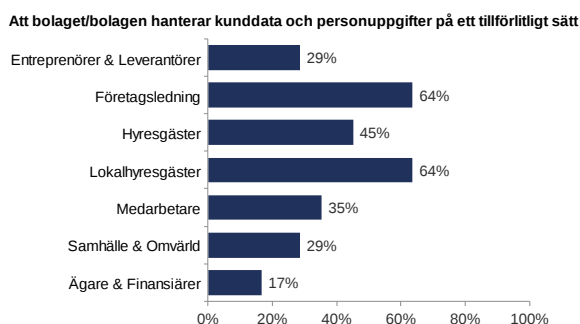
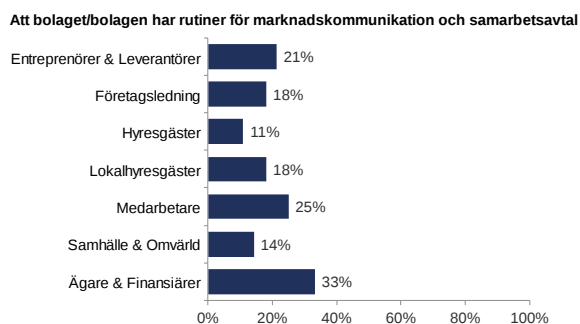
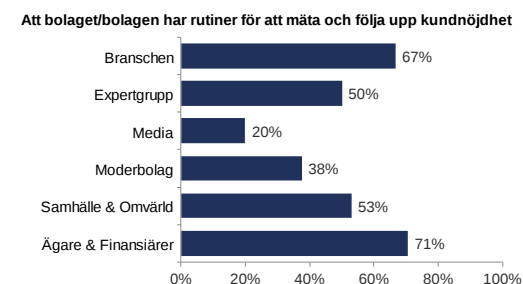
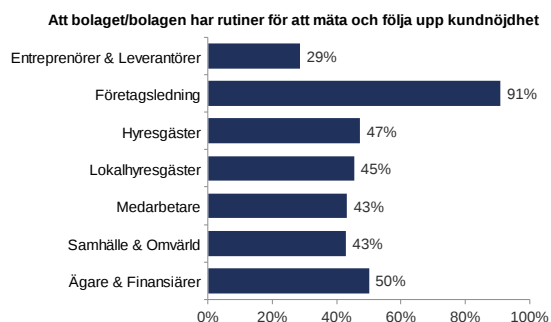
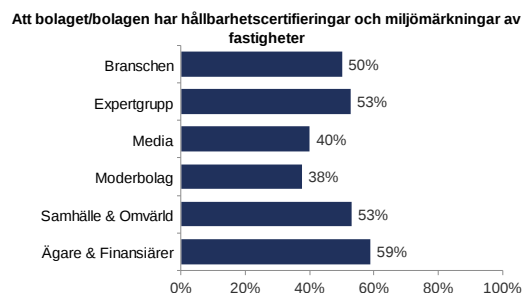


Bolagets/bolagens arbete för fri konkurrens på en öppen marknad

Bolagets/bolagens arbete för fri konkurrens på en öppen marknad

Bolagets/bolagens arbete för att kartlägga leverantörernas arbetsvillkor och påverkan på lokalsamhället

Bolagets/bolagens arbete för att kartlägga leverantörernas arbetsvillkor och påverkan på lokalsamhället

Bolagets/bolagens klagomålshantering rörande ovan nämnda samhällsfrågor

Bolagets/bolagens klagomålshantering rörande ovan nämnda samhällsfrågor


Produktansvar

Vilka områden tycker du är viktigast i hållbarhetsarbetet när det gäller hur bolaget/bolagen agerar avseende produktansvar?

(Bolagsspecifika respondenter)
Att bolaget/bolagen kontrollerar och säkerställer hälsosamma och säkra boendemiljöer

(Koncerngemensamma respondenter)
Att bolaget/bolagen kontrollerar och säkerställer hälsosamma och säkra boendemiljöer




Analysen

För att prioritera bland de 30 hållbarhetsområdena genomfördes alltså en undersökning bland intressenterna fördelat på olika intressentgrupper. När det var dags att analysera resultatet delades intressentgrupperna (de bolagsspecifika och koncerngemensamma) upp i två grupper: externa och

interna intressenter för att via en matris kunna jämföra de interna intressenternas prioriteringar med de externas.

- Interna intressentgrupper: Bostadsbolagets företagsledning, medarbetare, styrelse och moderbolaget.
- Externa intressentgrupper: Bostadsbolagets hyresgäster, lokalhyresgäster, bolagsspecifika och koncerngemensamma samarbetspartners, fackförbund, Hyresgästföreningen, Göteborgs Stad, Stadshus AB, stadsdelsförvaltningar, fastighetsbranschen, expertgrupper och massmedia.

För att få ett tillförlitligt resultat har vi valt att analysera undersökningen utifrån varje intressentgrupp och deras svarsresultat i procent per fråga. Detta för att grupperna ska väga lika tungt trots att intressentgruppernas urval var olika stora. På rekommendation från CMA har frågor som fått över 35 procent, internt och/eller externt, markerats som prioriterade hållbarhetsfrågor för Bostadsbolaget.

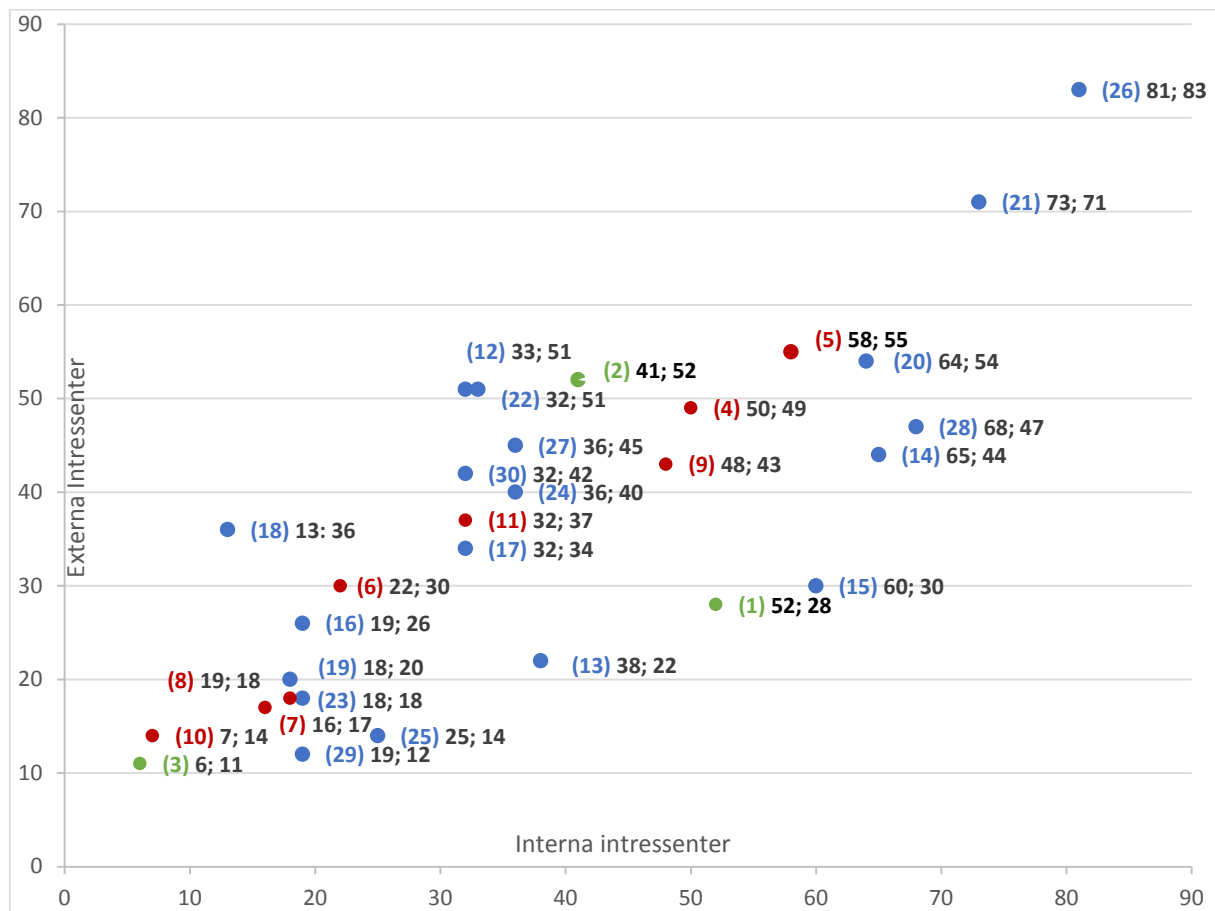
På så vis fick vi, utifrån de 30 områden som vi själva inledningsvis identifierat som relevanta och viktiga, fram 19 hållbarhetsområden som är de mest väsentliga för Bostadsbolagets verksamhet. Dessa 19 är markerade med en asterisk (*) i tabellen under matrisen på nästa sida. Det är också dessa områden vi redovisar i hållbarhetsredovisningen. Med det sagt är samtliga 30 områden viktiga och något vi arbetar med i vår verksamhet.

Du kan läsa mer om vårt hållbarhetsarbete i Bostadsbolagets års- och hållbarhetsredovisning 2016 som finns tillgänglig på www.bostadsbolaget.se.

Kontaktuppgifter

Välkommen att kontakta Eva Jonasson, kommunikationsansvarig på Bostadsbolaget på eva.jonasson@bostadsbolaget.se eller 031-731 50 41.

Bostadsbolagets mest väsentliga hållbarhetsområden



- | | |
|---|--|
| (1) Ekonomi i balans * | (16) Mångfald och jämställdhet |
| (2) Ekonomisk påverkan på lokalsamhället * | (17) Lika lön |
| (3) Social hänsyn vid upphandling | (18) Arbetsvillkor i leverantörsledet * |
| (4) Material och kemiska produkter * | (19) Fånga upp och hantera personalsynpunkter |
| (5) Elanvändning och uppvärmning * | (20) Diskriminering * |
| (6) Utsläpp/energianvändning från transporter | (21) Lokal samverkan * |
| (7) Vattenanvändning | (22) Mutor och korruption * |
| (8) Biologisk mångfald | (23) Fri konkurrens och öppen marknad |
| (9) Avfallshantering * | (24) Lev. arbetsvillkor & påverkan på lokalsamhället * |
| (10) Hantering av byggavfall | (25) Klagomålshantering avseende samhällsfrågor |
| (11) Miljöansvar i leverantörskedjan * | (26) Hälsosamma och säkra boendemiljöer * |
| (12) Anställningsvillkor * | (27) Certifieringar och miljömärkningar * |
| (13) Förändringskommunikation * | (28) Kundnöjdhet * |
| (14) Trygg och säker arbetsplats * | (29) Marknadskommunikation och samarbetsavtal |
| (15) Kompetens- och vidareutveckling * | (30) Hantering av kunddata och personuppgifter * |

Bilaga 1: Respondenternas synpunkter

295 bolagsspecifika respondenter lämnade en kommentar som svar på frågan "Till sist; har du några avslutande synpunkter om hur bolaget/bolagen borde arbeta med hållbarhetsfrågor?"

- Enbart tillåta miljömärkta (svanen, eublomman, etc) produkter vid arbete (måleri, golv, tapet, etc.) - Utföra mätningar/tester för att säkerställa inomhusmiljö - Börja stegvis avveckla parkeringsplatser för möjlighet till fler grönytor eller bostäder/sm.
"Hur definierar du dig" - är en idiotisk fråga. Det fanns inte "attackhelikopter" eller "fjälluggla" som alternativ, noterar jag. Är det så att ni diskriminerar folk som identifierar sig som sådana? Eller är det bara det gamla vanliga sociopatbeteendet - att spela med i folks vanföreställningar? Om någon hör röster inne i sitt huvud - låtsas ni att ni med hör dem?! Om en anorektiker har dålig kroppsuppfattning - håller ni med denne om att den är smällfet?! Googla gärna självmordsstatistiken bland transpersoner - sen skämmas!
Agera, prata inte bara om det!
Alla maskiner som körs runt i området med människor med hörselkåpor bidrar till en tråkig , bullrig och opersonlig närmiljö. Plantera lite bärbuskar tex . Gården behöver ett lyft så att folk vill vistas där. Med vänlig hälsning,
Alla områden borde ha möjlighet till odlingspallar. Bra sätt att medverka till den biologiska mångfalden. Bor i Torpa, där finns utrymme, men inga odlingspallar.
Använda mer studenter för att få en snabbare process i utvecklingen framåt. I alla led från utemiljö till ny byggnation.
Använda verktyg såsom Byggvarubedömningen vid inköp.
Arbeta för ökat deltagande för hyresgäster i skötsel av grönområden, gärna som inkluderar odling av grönsaker.
Arbeta med de svar som avgivits i fokus.
Att agera sund och personlig förfarande.
Att aktivt arbeta för att hyresgäster förstår sitt ansvar när det gäller energianvändning och avfallshantering.
Att aktivt ta upp dessa frågor samt arbeta med de är ytterst viktigt, vilket ni redan gör, sedan är det alltid svårt att kommentera fritt om hur ett specifikt bolag kan/skulle kunna göra detta på bästa sätt. Att arbeta innåt och se till att värdegrunden är schysst och att den finns samt delas bland anställda är ett riktigt bra steg på vägen. Sådant har en tendens att sprida sig ut mot konsumenterna (vilket i vårt fall blir hyresgästerna!).
Att anställda kan framföra synpunkter och kritik utan att riskera repressalier från andra anställda / chef.
Att bolaget göra alla fäll som det finns i kunderna lägenhet. element värmare , tapeter , bygga nya parkering man kan sätta bil inne i vinter tid.

Att bolaget jobbar lite mer mot störningar i lägenheter och till exempel oreda i tvättstugor, folk verkar inte veta varför man inte bör bryta sig in i tvätttrum för att använda en kanske ledig tvättmaskin eller torktumlare på någon annans tvättid. Nyinflyttade skulle kanske behöva utbildning? Kanske på flera språk?
Att bolaget jobbar med jämställdhetsfrågor miljömedvetenhet och lyhördhet inför hyresgästernas syn på ett trivsamt boende, men också att ställa ordningskrav för allas trivsel!.
Att den nyinflyttad individen/familj vet vart soprummet ligger samt få dem att förstå hur viktigt det är för alla trivsel att sopor lämnas i kärlen och använder sig av återvinningsrummet vid Borstbindareg. Jag själv visste inte vart soprummet låg när jag flyttade in och jag har vid 2 tillfället fått ge den informationen till nyinflyttade.
Att engagera personalen är viktigt.
Att ge feedback och respons till hyresgäster , när man anmäler om ngt är fel i fastigheten . Tycker det är mkt slött och noschalant bemötande man får . Tryggheten där man bor är mkt viktigt så man trivs . Som Landala t.ex är under all kritik o det säger com flesta.
Att ha någon som är ansvarig för hållbarhet och kvalitet. Att jobba med miljöfrågor dagligvis på alla nivåer. Att underlätta för de boende att leva miljövänligt i alla avseenden.
Att hålla husen utåt så det ser bra ut- en viktig bit. så inte husen faller så behöver det inte bli så dyrt för bostadsbolaget och då håller man husen i schack.
Att i möjligaste mån erbjuda lägenheter till dom som redan bor i ett område ex om Man vill ha en mindre lägenhet. Det är ju hopplöst idag om man söker å vill ha en mindre lägenhet.
Att lyssna på och ta hänsyn till de boendes åsikter. Idag så bryr man sig inte ett dugg om sina hyresgäster utan styrs av mer eller mindre inkompetenta politiker som tvingar bl a ledningen av bostadsbolaget att försämra utemiljön genom förtätning. Vinsten i bostadsbolaget förs över till AB framtiden istället för att underhålla sina fastigheter.
Att man ska stötta föreningslivet i Göteborg.
Att ni för bättre hur ni bemöter med kund . tex det tar lång tid att vänta om man gör felanmälan.mvh.
Att nya hyresgäster, framför allt folk från andra kulturer får adekvat information i hygienfrågor som hushållsavfallet. Här i Kortedala ser man ofta att sopor slängs rakt ut i naturen och på våra gator. I soprummen slängs saker som inte ska vara där. Samma sak i våra källargångar.
Att se både till det lilla i närområdet och det stora i samhället, ta ansvar och aktivt arbeta med att målen följs upp och redovisas.
Att se till att de som bor här får information som gör att de förstår hur viktigt det är med dessa frågor.
Att vid upphandling av tjänster inte alltid tar de billigaste alternativet, då det visat sig bli dyrare när leverantören inte kunnat utföra arbetet på ett professionellt sätt.
Avseende jämställdhet, lika behandling oavsett kön, ursprung osv; det är någonting som jag utgår ifrån att ni redan innan ni påbörjade ert Hållbarhetsarbete såg som självklart.
Bevarandet av miljön och upprätthållandet av lag och ordning!
Bibehålla det bra jobbet ni gör idag.

Bidra till ökad socioekonomisk och sociokulturell integration. Bl.a. genom att göra det lättare för utsatta individer/grupper att bosätta sig i områden med bättre förutsättningar, genom att öronmärka enskilda lägenheter så det blir en organisk integration.
Bolaget borde ha oftare möte med hyresgästerna o höra deras åsikt om förändringar.
Bolaget borde vara bäst på detta!
Bolaget ska vara lyhörda för vad hyresgästerna vill och även för omvärldens krav på hållbarhet och MR-frågor. Jag tror bolaget tjänar i längden på att restaurera-renovera som ett alternativ till att byta ut och ersätta t.ex fönster och köksinredning.
Bor på våning x Karl Johansgatan xxx. Kan ej använda min balkong då det luktar från soprummet. För kallt i lägenheterna.
Borde ha "fastighetsskötare" som sköter brister uppkomna på fastigheterna, som inte bara åker golfbilar och leker kontorister.
Borde jobba mer med socialaupphandlingar, ex krav på leverantörer att anställa från områden med sociala problem/hög arbetslöshet.
Borde vara diskmaskiner i varje lägenheter inte som ett tillval vilket definitivt leder till mindre vattenåtgång.
Bostad är alla. Kommunalt ansvar.
Bostadsbolaget kommer aldrig att klara hållbarhetsfrågor eftersom de saknar den lilla kompetens som krävs.
Bostadsbolaget tillhandahåller bostäder . Boende är era kunder. Dvs ert hållbarhetsarbete är de boendes hållbarhetsarbete!
Bostadsbolaget är rasist bolag exempel om en svenska eller kurd eller iran flyttar till ny lägenhet - lägenheten repareras men när det gäller svarta reparerar inte lägenheten så uthelvete bostadsbolaget - jävla bostadsbolaget fuck you.
Bostadsbolagets rykte att vara ett pålitligt bostadsbolag som lyssnar och bryr sig om sina hyresgäster. Viktigt att ny personal lever upp till/verkar för att detta fortsätter !
Bra att ha frågan formulerad som "hur definierar du dig"! Försöka nå ut med information till alla boende om hur sopsortering, minskad vattenanvändning och minskad energiförbrukning bidrar till en hållbar utveckling.
Bra att ni anställer huresgästers barn under sommaren. Mer sånt för bättre ekonomi förners hyresgäster, mindre utanförskap och mer trygghet i områdena. Kolla gärna igen om möjligheteb med Trygghetsgrupp liknande Gårdstensbostäder, gör på försök i något område ij utvärdera sen! Människor med olika bakgrund, kompetenser och ålder, med god kännedom om området.
Bra kontakt med Hyresgästföreningen är viktigt. Att var uppdaterad på hur vi hyresgäster mår i vårt boende. Informera nyinflyttade om området.
Bra men kan bli bättre.
Bra och väl fungerande boende ex stabil värme i bostaden.

Bygg massor av nya hyresrätter med hyror som fler har råd med, bygg med miljötänk och schyssta arbetsvillkor. Erbjud bostäder till rimliga hyror i alla delar av staden för att motverka segregation och bidra till en levande stad för alla.
Bättre sammanhållning mellan EG och Distrikt (inte vi och dom) Ta tillvara på kunskap ute från fältet när det ska projekteras i ett tidigt stadie. Sist men inte minst ha rätt personer till yrkesgrupperna (för många och dåliga kvalitéer från ledning ner till markpersonal).
Bättre sorteringsmöjligheter för plast och småelektronik för hushållen.
Bättre underhåll av lägenheterna! Uruselt i dagens läge.
Bör ej höja hyran varje år.
Börja med att minska på miljöpåverkan genom att fixa småsaker som termofönster i alla lägenheter, isolera vattenrör så man inte behöver låta vattnet rinna i 10 min innan det blir varmt ect. Det sparar pengar i långa loppet, vilket leder till en hållbar ekonomi på sikt, som sedan tillåter utveckling av personal och överskott till underhåll och ökad nöjdhet bland både personal, aktieägare och hyresgäster.
D frågor som jag saknar är. Skall Allmännyttan vara vinstgivande som idag? Nej Skall bostadsbolaget betala för Göteborgs kommuns slöseri? Nej Skall bostadsbolaget ingå i korruptionen av Göteborgs Kommun? Nej Skall bostadsbolaget börja lyssna på sina kunders önskemål? Ja.
Definiera kön? Lägg av ;).
Den utan tvekan viktigaste "hållbarhets" frågan för Bostadsbolaget är hur man sköter och underhåller sina bostäder genom att renovera och sköta fastighetsbeståndet. Dom frågor Ni ställer i enkäten är ganska ointressanta i jämförelse Bostadsbolagets "huvudsakliga hållbarhetsfråga", nämligen att se till att bostäderna är "hållbara" över tiden och inte som nu köra beståndet i botten. Jag har bott hos Bostadsbolaget i över 30 år och det enda man gjort är att byta spis, kylskåp och stänga sopnedkast!!!
Denna enkät i sig tyder på att ni tänker rätt och har dessa frågor som en ständig följeslagare i det ni gör, så keep up the good work.
Det går rykten att Bostadsbolaget låtsas bry sig av PR skäl...bäst vore om Bostadsbolaget tog hyresgästerna på allvar...
Det här rörde inte mig som hyresgäst bara indirekt. Inresserad av hur bolaget förhåller sig till oss och lyssnar på våra åsikter.
Det saknas tydliga rutiner för närmiljön på Topasgatan. Tömning av cykelförråd med skritcyklar är en av många punkter ni måste börja ta tag i. Rökning som stör boendemiljön osv är andra delar.
Det skall vara lätt att hitta tfn-nr till Bolaget om man har synpunkter på hållbarhetsfrågor.
Det var svåra frågor.
Det verkar som att ni använder en av de bredare definitionerna av "hållbarhet". Helt ok. Men varför vill ni att hyresgästerna ska lämna synpunkter på hur ni jobbar internt, med rekrytering, löner mm? Hållbarhet i min boendemiljö innebär att el, värme, vatten levereras på ett bra sätt - att jag kan se hur mycket jag förbrukar, så att jag kan påverka det. Det innebär odlingsmöjligheter, hyresgästförening, bra kommunikation med grannar.. Lycka till! Jag tycker redan att ni gör ett bra jobb.
Det viktigaste är att kötiderna för att söka lägenhet kortas ner kraftigt till nästan 6 månader till max 1år.

Det är inte bra buss.
Det är mycke bra och jag trivs bostad bloget.
Det är synd att det inte finns sortering för papper, glas och metall i soprummet för Kalendertorget (Kalendervägen x).
Detta var väldigt tråkigt att fylla i och säkert väldigt svårt att förstå för många så om man vill veta vad hyresgästerna tycker om hållbarhetsfrågor kanske det skulle formuleras på ett annat sätt.
Dra ner på enkäter och stormöten och istället jobba mer med medskapande. Små långsiktiga arbetsgrupper med både experter och boende som arbetar under flera år.
Efterlyser bättre och säkrare lekplatser främst i Kortedala och längre in i periferin och mera miljöstationer och begränsa tunga fordon passerade på skolväg. Möjligheter att få slänga grovsopor. En lokalbuss som åker mellan Kortedala torg och Burmabacken (hållplatsen). Alla vill inte äga en bil.
Eftersom vi har svartmögel i vårt hus borde sannerat så man slipper bo i detta.
En del av det ni definierar som hållbarhetsarbete handlar om att uppfylla lagstiftning. Ex-vis att inte diskriminera personal pga kön.. Tycker ni kan sikta högre...
En grundläggande hållbarhetsstrategi vore att ta vara på de fastigheter man äger och förvaltar istället för att låta dem gå ned sig av eftersatt underhåll och bristande respekt för deras särart ända tills hyresgästerna flyttar ut och byggnaderna måste helrenoveras till oigenkännlighet. Var stolta över det arv allmännyttan innebär, såväl politiskt som arkitektoniskt! Jag älskar mitt Kortedala - i de rätta händerna kunde det vara en mönsterstadsdel. Och till sist: Rädda Lyktan Nu!!!
En självklar fråga för hållbar boendemiljö är hur rökning skadar grannar. All rökning som kommer annan till skada i hem/bostad borde förbjudas!
En viktigt hållbarhets fråga är att olika åldrar bor i samma område alltså som man bygga fler ettor, fyror och större lägenheter så fler unga studenter och barnfamiljer kan bo kvar i området gäller främst de befintliga område i centrala stan.
Energi användning. Jag har stort intresse i el och el användning och hur man kan lagra och använda energi när man behöver den. Kunna dela med sig av den och ha låga kostnader eller inga energikostnader förutom investeringen och service på utrustningen.
Enklare tillgång till sopsortering i vissa områden (t.ex. Västra Eriksberg som i dag är ganska åsidosatt). Möjlighet att ladda elbil i parkeringsgaragen och på de olika parkeringsplatserna (där det faller under Bostadsbolagets ansvarsområde).
Erbjuda sopphantering av typ elavfall och liknande, då många som bor i lght inte har tillgång till bil och kan besöka en återvinningscentral.
Ett steg i taget är bättre än inget. :) Ni är grymma!?
Fokusera på miljövänligt och allmän hållbarhet på längre sikt. Underhåll bostäder så de är mer miljövänliga i utrustning.
Fortsätt arbete med en vacker och ändamålsenlig och trygg utemiljö. Där utemiljön erbjuder en plats för alla att vistas i, som är väl upplyst och vacker. En gemensam trädgård som inbjuder till utevistelse. Särskilt med barn och äldre och handikappade.

Fortsätt jobba med trygghet. Att man inte skall vara rädd när man går hem.
Fortsätt med sådana enkäter!.
Fortsätta vara det personliga bolaget för både hyresgäster och personalen!
Fråga på fråga två: Formuleringen med att "anställa hyresgäster" förstod jag inte riktigt.
Frågorna i denna enkät är inte helt enkla och därför känns det lite märkligt att bli uppmärksammas med att få svara på dem utan att ha satt sig in i detaljer. Därför vore det nödvändigt att Bostadsbolaget först delade ut sin hållbarhetspolicy till hyresgästerna tillsammans med en förklarande text. Eller på något sätt informerar hur man tänker sig. Det är dock bra att hyresgästerna involveras i detta arbete. Men förse då hyresgästerna med info först.
Få ner vattenförbrukningen. Gör en drive om "onödigt " spolande i kranarna. Timplånga brusande ledningar tyder på ett otroligt slöseri.
Följ rutiner o gemföra med andra bolag för att förbättra och utveckla sin hållbarhetsarbete.
Följ upp vilka boende som har problem att följa regler vad gäller sophanteringen.
För att skapa en acceptabel relation hyresvärd / hyresgäst så måste man se över hur man hanterar inhyrd personal. Från min sida som hyresgäst har jag endast EN kontakt och det är hyresvärden. Han ansvarar för att vara närvarande då något görs i min lägenhet och kan ALDRIG skyffla över ansvar till någon annan. Det är trist när man kommer hem och dörren till en s lägenhet står öppen och inne i lägenheten finns en för mej okänd person. Hållbarhet är delat förtroende hyresvärd <--> hyresgäst.
För att värna miljön bör det finnas återvinningsstationer NÄRA bostaden.
Fördela och prioritera resurserna rätt på saker som faktiskt är viktigt. Ibland görs saker bara för de måste göras när det faktiskt finns större behov på annat håll. Visa framgången genom handling ute i samhället och inte bara i siffror och dokumentationer.
Förstör inte era områden genom att trycka in personer med socialtjänst behov, försök att skapa en situation där integrering är möjligt med pö om pö tillsättning av hyresgäster med speciella behov. Skapa inte ett nytt rannebergen!!! Ni är en bra bostadsförmedling fortsatt vara det genom att blanda personer från olika folkslag men gör det långsamt så alla kan aklimatisera sig till den "nya" situationen! Jag tror ni vinner på ett sådant sätt, gäller även er personal gällande kontor, värdar osv. Mvh En relativt nörd kund sedan 1987.
Gratis busskort till alla över komungränserna.
Gör det lätt att sopsortera. Bli bättre på att inhandla material som är eko och håller längre vid reparation, ombyggnad och nybyggnad...stå i framkant för den utvecklingen. Anordna bytesdagar/loppis på gårdarna. Inbjud till stadsodling på gårdarna, för ekologisk och social hållbarhet. Gynna hyresgäster med lite energiförbrukning Installera sopkärl under diskbänk med kompost och andra sorteringskärl, fick det i förra lgh på Lantmannagatan.
Göra tex återvinningen mer tillgänglig genom att ha fler kärl i husen eller väldigt nära byggnaden.
Ha kontinuitet när det gäller förvaltare och fastighetsskötare i varje område. Som det är nu så blir de utbytta när de börjar känna till respektive område.
Ha mer kol på belysningen i området högsbo, under vinter tid.
Har aldrig hört talas om hållbarhetsfrågor....

Har inget att tillägga just nu.
Har klagomål på hur rapporteringen av avvikelser fungerar på hemsidan. Om man rapporterar in ett fel så borde det inte bara vara upp till bostadsbolagets personal att bestämma när ärendet är avslutat utan detta borde också förankras hos den som skickar in avvikelser. Det borde även vara möjligt att se tidigare inskickad data för att kunna följa upp på vad som skett innan. Detta är viktigt för att få sin röst hörd gentemot bostadsbolaget och för att kunna stå på sig som privatperson när något inte stämmer.
Har några ideer, men det är en annan fråga.
Hej Det finns en hel del av försummelse i detta företag och förseningen i genomförandet av verksamheten
Hej! Att vara speciell E-post (på svenska och engelska) om hållbarhetsfrågor. Tack.
Hej! Bra jobbat.
Hej! Jag har själv en egen liten bygg & svetsfirma och är säker att jag kan, seriöst och till ett för er bra pris, bidra med att hjälpa min lokala Bostadsbolag för att, långsiktigt, spara på både era & mina miljöbelastningar i ett ömsesidigt samarbete med er. Detta har jag tänkt på länge så det är glädjande att ni också gör det! Vänliga hälsningar, xxxx, /Späckhuggaregatan.
Hej! jag hälsa på er och det är bra jobb.
Hej! jag tacka bostads bolaget om lämna bästa service för hyresgäst. tack.
Hej! Med Stort Fokus på framtiden - både nära och långsiktigt.
Hej. Jag hoppa joppa mer med pensioner bor med bostad bolaget. MVH.
Hej. Jag undrar om bostadsbolaget kan sälja gamla lägenheten till människa som bor längre än 8 år i hyra lägenheten så de kan känna mer trivs och bostadsbolaget kan Borja o bygga nya lägenheten i stället . MVH.
Heja. Det absolut viktigaste tycker jag är att det finns lägenheter till rimliga priser. Och det gör det ju redan! och hyran ska inte chockhöjas nu när det ska renoveras. Så det är himla bra. Men fortsatt va vettiga så blir det än bättre, på frågorna verkar det som ni har bra konkret koll, så heja helt enkelt! :).
Helheten är alltid viktig för hållbarhet och helhet kan man alltid förbättra.
Hjälpa till och minska bostadsbristen och inte öka samhällsklyftor genom att exempelvis erbjuda lägenheter med låg hyra och lägre standard. Ha blandade bostadsområden med både "lyxigare" och "enklare" lägenheter för ökad integration.
Hyresgästerna måste ta sitt ansvar och inte kasta allt. Med betoning på ALLT i soprummet. Jag tycker synd om de anställda som måste ta hand om allt detta som slängs. Överfulla sopkärl med rent byggavfall, lastpallar. Helt överkligt. Som en bakgata i en krigszon, sätt upp bevakningskameror.
Hyresgästernas säkerhet i hissarna nonchaleras på Dragspelgatorna trots klagomål.
Håll ordning på hyresgäster som inte kan hantera soppor.

Hållbarhet för "syns skull" är ganska fånigt som tex bostadsbolaget ibland sysslar med. Några exempel ifrån min gamla adress lisa sass gata. Ha för kalla fastigheter. Man satte aldrig på elementen i tid när kylan kommer. Vet inte om det är särskilt hållbart att ha så kalla fastigheter att hyresgästerna blir sjuka. Solceller på fasaden som är skuggade och ur drift större delen av tiden. Hållbar investering. Kostar mer än det smakar. Bygga balkonger med utomhusförråd med el-element som står på året runt och som faktureras hyresgästen.
Hållbarhet handlar inte bara om att bygga och förvalta fastigheter som är miljövänliga utan även om att se till att boendet har nära till service och kollektiv infrastruktur samt att det byggs på ett sådant sätt att boende och besökande känner trygghet. Mer klassiska kvarter och mindre förortsbebyggelse med lameller eller hus-i-park med lite ströpark och parkeringar runtomkring.
Hållbarhet kan delas in i tre nivå där hållbar utveckling handlar om att långsiktigt bevara vattnens, jordens och övriga ekosystems produktionsförmåga och att minska den negativa påverkan på naturen och människors hälsa. Social hållbarhet Ekologisk hållbarhet Ekonomisk hållbarhet.
Hållbarhet med vad Byggtekniskt Hyra ut till svenskar Att alla städer och tvättar rent eft.sej i tvättstugan.
Hållbarhetsarbetet bör ske i samråd med både personal och hyresgäster, men bör begränsa sig till bolagets verksamhetsområde. Bolaget skall inte ägna sig åt allmänpolitik i samhällsfrågor. Enkätens frågor och svarsalternativ är i flera fall mycket illa valda. Flera frågor berör enbart bolagets interna verksamhet, där det inte finns skäl att blanda in hyresgästerna. Svarsalternativen har dessutom väldigt olika "täckning", vilket gör det omöjligt att göra ett välunderbyggt val. Vissa svar är allmänt hållna och övergripande, medan andra är specifika och egentligen delsvar inom de övergripande svaren. Ni behöver uppenbarligen konsult hjälp med att utforma enkäter.
Hårdare krav på våra entreprenörer.kommer när dom har lust vi är ändå en stor arbetsgivare som säkert många firmor som Bill komma in och jobba för bostadsbolaget.
Hämta mera Europa folk på områden.
Ibland kommer posten fel.
Informera bättre om var man kastar hushållsavfall och glas papp osv när man erhåller kontrakt för en lägenhet.
Inför systemet med färgade soppsåsar för respektive avfallssort och låt hyresgästerna slänga alla påsar i samma behållare och robotsortera avfallet centralt baserade på de färgade påsarna. Detta kräver ju dock en avsevärd investering, men är långsiktigt det bästa.
Initiera kollektiva hållbarhetsprojekt i bostadsområdet. Tex bilpool, mer tillsammansodling och därtill stora gemensamma frysar för att möjliggöra självhushållning i större utsträckning. Titta på ekosamhällen och inspireras därav!
Inte släppa efter på underhållet. Bra material i byggskedet gör det lättare att underhålla Det gäller att bygga för framtiden.
Intressant att vi på Briljant och Topasgatan inte har någonsomhelst återvinningscentral, det skulle nog vara den viktigaste miljöfrågan i vårt område.
Involvera hyresgästerna så mycket det går. Det får störst effekt.
JA - ni borde säkerställa BYGGANDE av FLER bostäder i Göteborg med omnejd. Detta är den osökt största och viktigaste sociala hållbarhetsfrågan för Göteborg, att alla invånare kan få en bostad som är "affordable". Situationen för våra ungdomar och deras möjlighet att få boende är idag helt hopplös.

Ja och det gäller avfallshanteringen. Rören för restavfall är väldigt ofta igenproppade och därför stängda. Detta medför att hyresgäster slänger skräp all over the place. Soprummet måste man be om att få upplåst och det kan man inte göra lör- sön. Alltså slängs även sådana saker lite varstans. Vet inte om det handlar om hållbarhet men definitivt om miljön.
Ja sluta upp med fjanteriet kring mångfald och "special-kön" etc. Ni har väl bättre saker för er att hantera än att fjanta runt som om att ni vore styrda direkt av radikalfeminister eller Södertörns högskola. Lägg inte mer pengar på sådant. Lika lön etc. är självklarheter eftersom ni har laglig skyldighet att motverka det.
Ja, att se till att vi (och personalen) har en trygg ytermiljö, lika viktigt med ytterbelysning som att gångvägar och trappor är hela, att detta sköts lika bra som ex vis planteringar och gräsmattor.
Jag anser att bostadsbolaget borde ha rökfria lägenheter.
Jag har klagomål på temperaturen i lägenheten 20 grader alldeles för kallt. Detta borde man prioritera vi är många so klagar.
Jag ser gärna att isolering av husen osv men den viktigaste frågan är att långsiktigt behålla hyresnivån relativt låg.
Jag ska flytta i området och jag är ny hyrestgäst. Frågaorna var lite svårt fatad och jag skrivit På vissa av dem slump mässigt.!!.
Jag tyckte att Bostadsbolaget är best.
Jag tycker att allt fungerar här bra. Bara att bygga 3 st 7 våningshus framför vår näsa, det är inte bra tänkt. Det är mycket stormig plats ingen kan sitta ute på sin balkong, inte ens blommor trivs här. Jag bor här 10 år, och kanske satt ute när var vindstilla 5-6 gånger under tiden. Kom och känn när vinden över 10 m/sek. det är en fint området mycket grönt bara mycket vindar.
Jag tycker att Bolaget bör jobba mer med Staddelsförvaltningarna och det lokal föreningslivet.
Jag tycker att bostadsbolaget är en mycket bra värd över lag. Fortsätt vara bra!
Jag tycker att det är en jättetrevligt att bostadsbolaget anordnat loppisar. Det är ett bra sätt att lära känna sina grannar och främjar hållbarhet.
Jag tycker att det är viktigt att ledningen för Bostadsbolaget funderar över frågan gällande alla trådlösa nätverk som är på i lägenheterna. Även om svensk myndighet ifråga inte anser att det finns någon fara (det finns ju både ekonomiska, ideologiska och politiska skäl till att inte vilja se faror med teknik, bl.a.), finns det en många studier som visar att hälsan påverkas eller kan påverkas negativt av trådlösa nätverk. Bl.a. har Internationella Cancerforskningsinstitutet IARC klassat den högfrekventa mikrovågsstrålningen från trådlös teknik liksom lågfrekventa magnetfält som "möjligen cancerframkallande för människan, klass 2B", mot bakgrund av undersökningar som visar förhöjd risk för cancer. Man kan dessutom se sömnsvårigheter, huvudvärk, påverkan på hormonsystemet, skador på celler (bl.a. DNA-skador, oxidativ stress, skadade spermier), ökad risk för Alzheimers, att barn och foster är särskilt känsliga, kombinerad exponering för kemikalier ökar skadeeffekten. Se http://www.stralskyddsstiftelsen.se/2015/01/forskning/ På samma sida finns mycket forskning specificerad. Vi känner ju till från historien att många saker har betraktas som mer eller mindre ofarliga, medan eftertiden har konstaterat hur fel det har varit. Det gäller ju t.ex. radioaktiv strålning, DDT och andra kemikalier, tobak, m.m. Mitt förslag, i tillämpandet av försiktighetsprincipen, är att Bostadsbolaget rekommenderar sina hyresgäster att endast ha på de trådlösa nätverken när de används, åtminstone att de är helt avstängda nattetid. I vår lägenhet genomströmmas vi av runt 10 nätverk, i princip dygnet runt. Vi har endast på nätverket när det används och därmed aldrig nattetid, med omsorg både om våra grannar och oss själva.

Jag tycker att här fungerar det redan bra som så här.
Jag tycker att ni ska följa upp och göra någonting åt radonhalterna.
Jag tycker bolaget är kass på många områden.
Jag tycker det är viktigt att det bör finnas allmänna som bor i område ska få tillgång till tex vinbärsbuskar och andra ätbart i sina bostadsområde tex körsbärsträd osv. Det har funnits vinbärsbuskar i mitt område som de har precis rivit bort det. Jag tycker synd att det är ätbara mat som man kan plocka och lagar i sitt kök istället för köpa bär i butik och miljövänligt är det också.
Jag tycker dom måste anpassa sig bättre.
Jag tycker vi borde arbeta mer med att utbilda personalen i social hållbarhet och i jämställdhetsfrågor.
Jag tänker att bostadbolag har mycket ansvar för hyresgästerna och vara säkerhet för att när den person-er som gör en arbets hyresgästerna hem den har personer måste vara pålitlig och trovärdig ibland händade de var inte pålitlig, iallafall bostadbolag måste ha mycket ansvarighet för att de har alla nycklar hyresgästerna, jag ska tacka av bostadbolaget administrationen och bestämmelserna.
Jag tänker också hållbarhet utifrån hyresgästernas förmåga och möjlighet att bo kvar trots renoveringar etc. Det är viktigt med att hyresgästerna känner sig trygga i att de kan bo kvar i området trots upprustning och renoveringar.
Jag undrar varför de nya husen på Egnahemsvägen xx ej har det antal gästcykelparkeringar utanför huset som vanligtvis krävs (1 per lgh). Samtidigt vill jag lyfta frågan om gestaltningen av utemiljön - asfalt på hela gatan, enkla betongplattor, snubbelrisk vid stenmuren och tråkigt standardutförande på räcket nere vid vändplatsen. Husen själva är jättefina men man hade kunnat vinna mycket på att även göra anslutningen till gatan/ mötet mellan hus och mark lite mer välkomnande och lika genomtänkt som huset. Det hade varit hållbart både för de boende och grannar och besökare.
Jag vill att bolaget hantera diskriminering frågor på bättre sätt.
Jag är helt missnöjd.
Jag är imponerad över hur bra ni sköter det.
Jag är mest mån om att man tar lärdom och inte blir politiskt korrekt, för ett ghetto kommer jag aldrig någonsin mer låta mig fastna i. Sen skall ni utbilda personal i social kompetens för det finns exempel på mycket ohövliga personer som borde få sin en rejäl tillsägelse.
Jag är mycket nöjd på bolaget.
Jag är nöjd med Bostads Bolaget.
Jag är väldigt glad med Bostadsbolaget och vaktmästarna. Vaktmästarna är pålitliga och kommer direkt om något är fel. Det enda som är fel är att det kommer alldeles för många hus på Eriksberg. Sedan 2010 har det kommit ca. 26 nya hus och flera är på gång.
Jobba med kärnverksamheten som är våra fastigheter och se till att de förvaltas så effektivt som möjligt.
Jobba mer med information om sopsortering, framför allt anpassat till människor som inte pratar svenska och i socioekonomiska utsatta områden.

Jobba mer med säkerhet både vad gäller på ett personligt som materiellt plan för de boende, besökande och anställda.
Kan ej ge några synpunkter om hur bolaget ska arbeta.
Kanske lite tips om hur man sparar el?
Kommunicera bolagets planer i hållbarhets frågor och arbete regelbundet.
Kundkontakt vid klagomål och förfrågningar.
Kämpa på.
Känns som vi är med på tåget gällande hållbarhetsfrågor, men man kan alltid bli ännu bättre...
Ledare får prata med sina anställda.
Lystna mer på hyresgäster i relevanta frågor, t.ex.: Städningen av husen, vem gör det?, hur ofta?, vem kontrollerar? Har de haft någon utbildning? Vet städaren att hen för inte lämna porten öppet under tiden?
Långsiktigt & på många nivåer.
Långsiktigt tänkande i hållbarhet och kvalitet och skippa snabba lösningar, så kallade "end pipe solution".
Låt hyresgäster påverka sina omkostnader genom att mäta vattenförbrukning, elanvändning etc. Komplettera fastigheter med solceller.
Låta personalen vara mer deltagande i dessa frågor.
Löpande underhåll av fastigheterna (fönster..).
Man hoppas att undersökningar som denna leder till bättre hållbarhet men icke vice versa!!!
Man måste kunna återvinna alla sorters återvinning i alla miljöhus, det är löjligt att man måste gå till vissa hus för att kasta tex metall. Skärpning.
Med stort allvar.
Mer aktiviteter för tjejer när det kommer till aktörer/organisationer i områdena. Samarbeten med beepartner. Mer aktiviteter som inkluderar boendes barn på gårdarna vi planteringar på just deras gård.
Mer nivå på standaren i lägenheten,, för samma hyra.
Mer riktad information till alla hyresgästerna angående återvinningens fördelar. Även på andra språk än svenska. Bjuda in personer till bomöten som kan berätta mer om vad man gör med det man återvinner.
Minska bilanvändningen, premiera cykling,.
Måste ha en helhetssyn. Behålla miljötänk. Tack??
Mätta och sänka klimatpåverkan. Isolering. Minska energiförbruk. Minska hyresgästers energiförbruk. Låna energiminskning.

Nej eftersom jag faktiskt inte förstår varför jag har fått den enkäten. Känns inte som att den är riktad till hyresgäster. Rätt kass enkät.
Nej inte vad jag kan komma på just ny.
Nej jag vill investera för att bygga mer bostäder samtidigt samarbeta med bostadsbolaget.
Nej jar ingen synpunkter.
Nej! Jag kan inte säga något just nu. men imponerade hittills med det arbetsresultat . Tack...
Nej, Stort tack.
Ni måste jobba med mer tillgänglighet för människor med funktionsvariation, inta bara hållbarhetsfrågor . Tack??
Någon med kunskap om statistik, enkätundersökningar och hållbarhetsområdet borde sätta samman enkäten, för med dessa svarsalternativ får ni högst oklar statistik. Så tillsätt någon med relevant kunskap så ökar sannolikheten att ni framstår som seriösa på hållbarhetsområdet.
Något så enkelt som att det finns möjlighet att sopsortera i alla fastigheter . En brevlåda för tips från hyresgäster.
När det gäller miljöarbetet så tycker jag att man bör engagera de boende, att göra det tillsammans.
När det håller miljöfrågor som t.ex. källsortering bör Bostadsbolaget samarbeta bättre med Göteborgs stad(eller tvärtom) så att det finns möjlighet för källsortering även för oss som inte längre äger en bil och bor i Amhult. Har poängterat detta innan men ingenting händer! Nu när bilen är borta slutar jag att källsortera, tyvärr! Alldeles för långt bort att promenera till Ica maxi när man jobbar mer än heltid. Bostadsbolaget måste förenkla för sina hyresgäster, tänk på de med särskilda behov också.
När det kommer till arbetsförhållanden så kan man som anställd inte alltid kritisera något eller någon utan att det får långvariga negativa konsekvenser. Ofta blir personen ansedd som besvärlig och rättar inte in sig i ledet. Det finns mer att anmärka på. Själva undersökningen var lite i tunnaste laget, ger inte mycket att använda sig av.
När en ny hyresgäst flyter in , de måste få information att var ska slänga gamla möbler och kartong.
När jag har svarat vet ej berodde det på att jag inte tyckte det gick att välja bara tre av alternativen.
Nära till återvinnings station saknar det.
Nöjd med bolaget.
Nöjd!
Nöjda hyresgäster ger god hållbarhet.
Om bolaget mår bra hyresgäster känner att bolaget jobbar rätt. Man ser det som är framförsig men inte det finns övan sig.
Om jag har en säng eller bokhylla köksbord det finns ingen stans att slänga, det är ju inte bra att boende lagrar upp på vindar och källare det finns inget stor soprum.

Ordna bättre hantering av papper och glas återvinning. Att man skall behöva lasta bilen och åka iväg för att lämna är helt idiotiskt.
Parkering Säkerhet.
Periodvis redovisning av hur hållbarhetsfrågorna har hanterats.
Personkontakt med de boende i området när de kommer till att göra denna typen av frågor. Det skapar förtroende för er som företag och trygghet för de boende då de har ett namn och ansikte att relatera till. Gärna att det är samma person varje gång. Helst en kvinna i 50års åldern som har god kunskap om området och som gärna har bott eller är boende i området.
PK!
Plantera gärna fruktträd och bärträd i närmiljön.
Prata med lokala säljare i närhet. Kräv närliggande leverantörer i första hand i den mån det går utan att priserna blir förhöga och inte försämrar kvaliteten på produkterna. Och de som används har kollektivavtal.
Ramavtalen kostar mer än dom smakar! Använd istället lokala entreprenörer som man kan ställa krav på tex genom att tvinga dom ha lärlingar/praktikanter eller tom anställa hyresgäster. Där gör pengarna bättre skillnad i vårt samhälle! Motverkar utanförskap och vi visar att vi tar ansvar.
Redovisa månadsvis eller kvartalsvis på "mina sidor" (bostadsbolaget.se) hur arbetet fortskrider OCH möjlighet att ge feedback/återkoppling via kommentarsfält.
Rusta upp fastigheter och inte bara utemiljö!
Rösta upp centrum t ex Landala. Har blivit en förort.
Saknade ett svarsalternativ om att hålla nere hyresnivåer vid nyproduktion och renovering. Viktigt för stadens sociala hållbarhet.
Saknar frågor om hyror. Det är onödigt höga hyror bolaget tar. Samtidigt som vi betalar skatt till kommunen så stoppar vinsterna i sina egna bolag. Det hade varit bra att vi fick lägre hyror vilket skulle resultera i högre moral att betala skatt. Nu känns det bara ytterligare en belastning av mina inkomster. Tacksam om mina ord kommer till rätt person.
Saknar frågor om hållbarhet med socialt fokus. T ex att ni är väldigt duktiga på att erbjuda bra och säkra boenden till alla där även priset är mer tillgängligt än vissa privata aktörer. Personligen är jag FÖR en reglerad bostadsmarknad, folk inser inte vad som skulle kunna ske i en totalt privatiserad bostadsmarknad.
Samarbeta långsiktigt med engagerade leverantörer/entreprenörer och därmed ge er mer tid till de "mjuka" värdena istället. Bara en tanke.
Samtidigt som det är viktigt med att minska på t.ex. energiåtgång vid uppvärmning får det inte leda till att värmekomforten i lägenheterna blir dålig.
Schyssta arbetsvillkor för leverantör eller anställda!
Se till att använda er av certifierade leverantörer, samt bygg vidare på säkerhet och trivsel i våra områden.

Se till att det finns expertis inom företaget när det gäller dessa frågor. Fånga upp och låta hyresgäster komma med förslag inom miljö och hållbarhet.
Se till att ta vara på allas kunskaper som finns nu är det två lag mycket tråkigt.
Se över o förbättra sophanterin på eriksberg , så det blir miljömässigt rätt Här brister det.
Skulle vilja lämna förslaget att med välkomst brevet/kuvertet till nya hyresgäster följer med ett klister märke som kan sättas på dörren vid brevringen där det står ungefär "Reklam undanbedes!" varpå bolaget på detta sätt kan hjälpa kunder att kunna välja att minska pappersanvändningen i era fastigheter vilket minskar antalet träd som huggs ner varpå mer koldioxid binds och hindras från att bidra till klimatförändringarna dvs. växthuseffekten. Önskar också lämna förslaget att ni med brev sänder ett sådant klistermärke även till befintliga hyresgäster för tänk hur många träd som kan sparas av såg bara häften av era hyresgäster får möjligheten och väljer att sätta upp ett klistermärke på dörren kan bidra till att minska koldioxid halten i Atmosfären :-).
Sluta kasta pengar i sjön på fiktiva problem och gör något åt värdet av era fastigheter så att man åtminstone får lite valuta för pengarna efter hyreshöjningar.
Sluta med avtal och upphandlingar som är billigast, det blir bara dyrast i längden! Gör det ordentligt direkt istället, kosta vad det vill (med sunt förnuft). Ett hus måste ha en bra grund, eller hur? Till detta hör naturligtvis sjukssta villkor för de som GÖR själva arbetet. Inte något vinstmaximerat och stramt uppbygge för då falerar kvaliteten redan där. Det handlar väl om hållbarhet eller hur!
Sluta skicka ankäter ni bryr er ändå ej vad vi tycker eller hur vi har det. Ni bryr er bara om pengar. Ni skiter i om saker ej funkar. Ni tar pengar till annat som ej har med lägenheter och sådant att göra. Ni är lögnare. Ni skiter i allt.
Sluta säga att det inte finns tid att plocka upp glas! Säkerheten för barn och husdjur ska komma före gräsmatta klippning eller liknande! Och sluta be hyresgästerna städa upp det själv!
Sopsorteringen måste bli enklare och tydligare – sorteringskärl i soprum och tvättstugor!
Ständigt öka sin kunskap och försöka se från olika vinklar på allt för att fortsatt ha ett nyfiket, kreativt sätt att hitta lösningar och vägar.
Sund och förnytt.
Svåra frågor. Det är svårt att välja ett alternativ. Man borde kunna välja flera.
Svåra frågor-tycker jag.
Svårt att välja mellan alternativen eftersom många av dem hänger ihop.
Säker hantering av dagvatten och skyfall.
Säkerställa socialt blandat boende på attraktiva adresser, med hyror som passar personer med olika socioekonomiska förutsättningar. Samt att inte lyxrenovera - utan underhålla.
Säkrare cykelrum med övervakning så att fler vågar gå över från bil till elcykel. Tillhandahålla källsorteringskärl att ha i lgh så att fler börjar källsortera.
Sänka månadsavgifterna! hyrorna går upp med rejäla vinster enligt reportage som har utförts och bostadsbolaget "låtsas" som att utgifterna blir högre fast det visar sig endast att det är vinsterna som räknas!!! Och ni ställer en fråga om att "arbeta emot mutor och korruption" ja där har ni en hel del att utföra.

Sätt hyresgästerna och hyrorna mer i centrum för att skapa ett boende till vettiga hyror istället för girigt vinstintresse. Trots att räntorna gått ner från ca 15 procent till nära noll, vilket minskar kostnaderna för bolaget, har hyrorna gått upp varje år - i alla fall Öster om Heden. Detta är att smyga in marknadshyror istället för att satsa på ett hållbart boende. Det kan inte ett enkätutskick om hållbarhet ändra på.
Sätt på lite värme på elementen så man slipper gå inne å frysa.
Ta bort alla källsorterings platser som skapar otrivsel för hyresgästerna !!! plus massa onödigt jobb för personalen, har aldrig sett så mycket råttor här, har bott här i 50 år och det är inte likt det bostadsbolag som vi flyttade och trivdes i en gång i tiden. det är tur att det finns trevliga bovärdar.
Ta ett helhetsgrepp (teknik, ekonomi och miljö) och arbeta mer med energieffektivisering, hantering av returförpackningar, avfall, material- och energiåtervinning i verksamheten och redovisa den. Ta vara på och stimulera kloka sätt att ta till vara och bevara miljö- och naturresurser från boende från andra kulturer.
Ta hand om personalen på bättre nivå.
Ta vara på hyresgästers vilja till sophantering och en fin, upplyst och trygg närmiljö. Större sopkärl, oftare tömning - vad som nu krävs för att det ska fungera och inte se ut som en sunkig sopstation. Låsta portar så att hyresgästers privata saker inte blir stulna eller förstörda och måste köpa nytt. Gör vettiga enkätundersökningar med öppna frågor, så att ni får veta vad vi hyresgäster verkligen tycker. Det har Familjebostäder föredömligt gjort.
Tack bostadsbloget.
Tack för frågorna. Dock var majoriteten av dessa relativt ointressanta. Det finns mer av dags- och de närmaste årens problem som Bostadsbolaget borde ställa frågor om. Speciellt sophantering och trapphusens städning. En annan fråga är hur fördelning av lediga lägenheter sker och hur fördelning av olika etniciteter fördelas i och mellan husblocken t.ex Rannebergen i Angered.
Tack för.
Tack till förfrågan!
Tack.
Tack.
Tack.
Testa mer fullskale experiment där boende är involverade.
Tillvarata det intresse som finns hos hyresgästerna. Underlätta/tydliggöra för hyresgäster hur man lever hållbart.
Transparens i hur man tänker och agerar mot sina anställda, dolda agendor och tvetydiga budskap skapar ryktespridning och osäkerhet. Möjliggör friktionsfri kommunikation mellan avdelningar och områden.
Trodde att frågorna gällde ur hyresgästens synvinkel.
Tror bolaget kan detta bättre än mig, hoppas att mina svar ska hjälpa till.

Tycker att Bostadsbolaget ska arbeta med att hyresgäster kan bo kvar i sina lägenheter efter renovering och stambyten. Tänk på att vi med låg inkomst eller garantipensionärer ska kunna bo kvar i Göteborg. En mycket osäker framtid för oss alla.
Tycker att dessa frågor var ledande och onyanserade. Arbete för att hyresgäster själva ska finna intresse och engagemang är viktigt för en hållbar utveckling. Men för att uppnå intresse och engagemang måste hyresgästerna känna att de får något i gengäld och blir prioriterade. En viktig faktor i dessa frågor är ju huruvida boende och personal trivs. Och trivsel handlar om mer än att få gehör för att det saknas trasor i tvättstugorna. Bostadsbolaget skulle gynnas av att jobba med ökad trivsel.
Underlätta för att hushållen lättare kan komma av med t ex glödlampor och annat avfall som inte ryms i de vanliga återvinningscontainrarna.
Underlätta för cyklister genom att ordna bättre cykelram.
Underlätta för hyresgästerna att sortera skräp. Visa och tala om för nya hyresgäster hur skräp sorteras och var det skall slängs.
Undrar om ni själva vet vad ni menar med en del av svarsalternativen? Och hur ni skall tyda svaren?
Urssäta, det var dåliga frågor rent generellt. Fördjupa och gör om. Det här påminde mer om MP:s partiprogram,...
Utan en sund ekonomi går det inte att bibehålla eller jobba med begreppet hållbarhet. Upplever att hållbarhet riskerar att bli en ursäkt för att ha en dålig ekonomi. Bostadsbolaget är ett kommunalt aktiebolag, vilket innebär att vi skall förvalta och utveckla boendesituationen utifrån de resurser vi har att verka efter. Att Bostadsbolaget tar över samhällsansvar är förkastligt. De resurser som vi blöder kommer påverka hur väl våra hyresgäster kommer få sina lägenheter och fastigheter upprustade i framtiden.
Utbilda hg mer om avfallssortering i olika språk. Mer små skolor typ plantering på balkonger m.m.
Utred möjligheten att erbjuda laddplatser för elbilar i på era parkeringsplatser och i era parkeringsgarage.
Vad "hållbarhet, kolla hur svårt Vi har det, varken för höjda hyror varje år, och hur dyrt Vi betalar för den höga hyran, fast dåligt miljö har Vi inom hus när det gäller klimat eller det dålig arbete som <Bostads Bolaget anlitar för att fixa det 70 tal byggnader som går inte att renovera länge!!! Fast Hyran höjs och lägenheter blir bara dåliga år efter år. Och det värsta inget renoveras länge!!!! Sluta förnedra OSS!!!!.
Var lyhörda för hyresgästers kritik.
Var mindre PK i svarsalternativen.
Var rädd om kunnig personal.
Vara tydliga med skyldigheter som boende inte bara tala om rättigheter, så att alla ska mår bra inte bara en dell. Alla som jobbar i RAnnebergen är duktiga.mvh hyresgäst.
Varför ska man totalrenovera hyreslägenheten och höja hyran till en orimlig pris i ekonomiskt utsatta område? När man kan bygga nya lägenheter med tanken på bostadsbristen .. jag tycker därför en enkel renovering ska man själv utföra istället för att anlita massa företag som kostar mer pengar för bolaget.

Varje möte/kund är unik och våran eko omgivning har vi bara en chans att sätta så litet miljöförstörande avtryck så möjligt för kommande generationer.
Verka för låg energianvändning i all nyproduktion samt sunda materialval.
Verkar okay i dag.
Vet ej, jag jobbar inte på bostadsbolaget.
Vi behöver ha möjlighet att sortera kompost på Bredfjällsgatan i Hammarkullen. Tror också att en informationskampanj om återvinning och källsortering kan vara bra.
Vi som kunder behöver mer vård och företaget ska ändra sin lägenhetbytte politik eftersom jag väntar på 4 år och fortfarande samma.
Vid inbjudan till aktiviteter, t.ex. resa till Ullared eller Skara sommarland. Tänk på om aktiviteten bidrar till hållbarhetsaspekterna.
Viktigast är att bygga bort bostadsbristen och satsa på grupper som har svårt att komma in på bostadsmarknaden.
Viktigt att ni fixar lås med kod i hela SANDESLÄTT, då fick inte dom andra komma in o röka cigg in i byggnaden. Jag såg några ungdomar röker in i byggnaden under trapphus, och massa med ciggarett varje gång pag NI HAR INTE FIXAT LÅS TILL HELLLLLLLLLLA SANDESLÄTT. Plus hela soptåna luktar och sprider i hellla byggnaden, vi fick öppna entre dörr för att kunna ha friskluft.
Vilket som är viktigast att fokusera på när det gäller hållbarhet borde bero på vad forskning säger, inte vad majoriteten av hyresgästerna tycker! Märkligt att ställa frågan till oss.
Vill ha möjlighet att källsortera i vårt sovrum.
Värmen i lägenheten på vinter är viktigt för oss som hyresgäster, vi vill att ni jobbar lite mer med den frågan.
Återkoppling uppföljning och säkerställning rätt kompetens för ansvarstagande.
Återta det sociala ansvaret i hyresfrågor. Motverka segregation, bl a genom att inte höja hyror och att stå emot trender att sälja ut till bostadsrätter.
Även den fysiska närmiljön är viktig. Parker, planteringar, nya odlingslotter, bilfria gårdar,..
Över åren upplever vi att underhåll har man dragit ner på, så småskavanker inte åtgärdas förrän de blir större, vilket riskerar påverka framtida underhåll och livslängd på husen, och också ge sekundär effekt att boende/gäster också blir mindre noga med hur de (miss)sköter gemensamma delar av området. Vore bra om detta vreds tillbaka. Det blev märkbart sämre när fastighetsskötarexpeditionen flyttades till ett annat område.

22 koncerngemensamma respondenter lämnade en kommentar.

Arbeta fram en hållbarhetsredovisning som dels: 1. Uppfyller de legala kraven / aspekterna 2. Dels kan nyttjas i bolagets arbete att utveckla staden och dess stadsdelar och bör således vara en del av Kommunens hållbarhetsredovisning eller åtminstone delvis innehålla samma parametrar så att det går att nyttja praktiskt samt ha som styrande parametrar och mål. 3. Tar upp frågor som social, ekonomisk och ekologisk men kanske i samarbete med kommunen även titta på demokratisk hållbarhet men ni bör även mäta flera nyckeltal på stadsdelsnivå, dvs varför inte göra en hållbarhetsredovisning för resp stadsdel tillsammans med kommunen, vilken stadsdel är mest hållbar och varför, hur kan den utvecklas och mätas? tex % valdeltagande där ett lågt valdeltagande signalerar att en stadsdel ligger efter, hur är jämställdheten, i stadsdelen och i bolagets bostäder, vi vet att ett jämställt samhälle ger bättre förutsättningar och starkare konkurrenskraft samt mera innovationer, hur kan bostaden och hur vi hyr ut, stödja detta, trafiksituation och arbetspendling, hur fungerar kollektivtrafik, borde vi satsa mer på "lokala arbetstillfällen, skolan, hur ser skolverket ut, hur många klarar sig i skolan, biblioteket, hur tillgängligt är det? vi vet att för nyanlända och barn till flyktingar spelar biblioteket en mycket viktig roll, fotboll och idrottsklubbar, hur ska de bidra, hur mäter vi och följer upp sponsring och andra samarbeten, hur ska vi disponera våra lokaler, ska vi aktivt erbjuda en lokal per stadsdel till typ Myrorna för att möjliggöra mer återbruk? Kafe och mötesplatser för äldre, har vi koll på att det finns i varje stadsdel? Vilken stadsdel är bäst för äldre, när vi vet det så är det ju där vi ska bygga våra trygghetsbostäder, här är det "bäst för kommunen och de äldre om vi klumpar ihop dem!. Vad har vi för energi, hur ser det ut vad avser sopor mm. Vilken stadsdel, vilken fastighet är bäst på att sortera / återvinna och varför Kontentan är att Bostadsbolaget är en del av staden och har ett mycket stort ansvar i sitt uppdrag men Bolaget har åxå mycket stora och tydliga ekonomiska incitament. Det är helt enkelt mycket lönsamt att arbeta med hållbarhet om arbetet leder till en bättre stadsdels och samhällsutveckling. Bolaget har ofta i uppdrag att bidra till att uppfylla stadens mål dvs att staden ska vara den skapande, pulserande, gemensamma staden för alla människor och företag. Det kan bostadsbolaget göra genom att medverka till att staden är attraktiv stad att leva i och verka i för en mångfald av människor och för näringslivet. Inom Fastighetsutveckling är det självklart att en positiv samhällsutveckling, en positiv stadsdelsutveckling, ger kraftigt ökade fastighetsvärden än tvärt om, bilbränder och skjutningar ger inte ökade fastighetsvärden och hur mäter vi stadsdelarna? hur gör vi en hållbarhetsredovisning för stadsdelarna som gör att både kommun, kommunala aktörer, polisen socialtjänst och bostadsbolag kan arbeta, följa upp, mäta och styra mot gemensamma mål. Med vänlig hälsning xxxxx xxxxxxxx.
Bra att ni frågar, detta är jätteviktiga frågeställningar allihop!
Bra enkät och initiativ! Lycka till i arbetet.
Främja tillgång till bilpooler, elcyklar och aktiviteter såsom odling i anslutning till bostäderna.
Företagsövergripande mål och hållbarhetsmål måste gå hand i hand och hunna mätas.
Ge ökad makt till personal på områdesnivå över hur renovering och stadsutveckling / förtätning görs i de områden de arbetar – de har mycket kunskap i dessa frågor och skulle bidra till hållbar utveckling i ett helhetsperspektiv om de konsulterades mer.
Hållbarhet bör integreras i ordinarie system, i styr- och ledningssystem, beslutsunderlag, leverans av varor och tjänster mm, och följas upp, bedömas och förbättras regelbundet.
Hållbarhet för att öka integration och motverka en segregerad stad, det tror jag är den viktigaste frågan.
Inga frågor om Vad man bygger? LCC? Kvalitet?

Integrera hyresgästerna i det arbetet samt verka för att man kan slänga kläder och skor i anslutning till återvinningsrummet/soprummet exvis vid en moluckstation borde det finnas en moluck till kläder/skor etc.
Kan inte förstå varför man lägger ner tid till att sända ett frågeformulär till personer som inte har nå som helst anknytning.
Ni gör det bra redan. :-).
Ny och ombyggnation bör ske på ett sådant sätt så att det håller i väldigt många år. Bygg och bygg om i god kvalité!.
Pitcha inte en undersökning med att den bara har fem frågor när den i själva verket har fler. Att börja med en lögn som garanterat blir påkommen skapar bara misstro mot er, hur oviktig lögnen än må vara.
Se det som helhet som ofta berikar varandra. Satsa på samskapande och samförvaltande med de boende för att nå längre (tex biologisk mångfald kan nog uppnås genom de boendes egeninflytande med stöd - en win-win). Certifiering är i sig inte ett måste om man bara ha egen bra styrning och kommunikation.
Social hänsyn i upphandling men inte krav på att anställa egna hyresgäster. Alla medborgare ska behandlas lika oavsett boendeform. Strider mot LoU och Kommunallagen samt inskränker möjligheten för leverantörer att anställa rätt kompetens. Kan innebära att man får färre anbud och snedvrider konkurrensen.
Spännande att göra intressentanalys på detta sätt! Men för mig svårbesvarat i många fall tyvärr. Dels p g a att jag representerar en intressent som ej kan bolagen i detalj och jag tror prioriteringar måste värderas mot nuläget i de olika frågorna för just de bolagen i många fall. I några fall upplever jag att basfrågor som är lagkrav eller närliggande har blandats med andra typer av ansvarstagande. Att ha lagkrav eller grundläggande villkor för verksamheten (som ekonomi, personuppgiftshantering m fl) som en del av det som prioriterar mellan blir konstigt, för mig. Jag anser att man bör prioritera bland det man väljer att lägga till basen, ej mellan bas och tillägg. Sen kan man inte arbeta med att lägga till hur mycket som helst, så självklart måste man välja det som är viktigast för ens verksamhet, men tyvärr var det svårt att ge feedback om det i upplägget. Lycka till.
Strävan bör vara att affärsmodellen i sig är hållbar - dvs att hållbarhetsarbetet är en integrerad och självklar del i respektiver verksamheter. Att ni förstår och tar ansvar för den påverkan ni har, minimerar den negativa och maximerar den positiva, och kontinuerligt tar nya kliv.
Ta hänsyn till den sociala dimensionen i den tidiga planeringen av bostadsområden.
Vara ett aktivt instrument för att bryta segregationen. Verka för blandade upplåtelseformer. Arbeta aktivt och målmedvetet med att stärka hyresgästernas välfärd.
Viktigt att ägardirektiven innehåller ett jämnt vägande fokus på såväl social som ekologisk och ekonomisk hållbarhet och att bolagen utvecklar system för att svara upp mot detta.
Vissa av mina valda alternativ kanske är irrelevanta om ni redan uppfyller dessa, t ex lika lön oavsett kön. Då är det dags för nästa utmaning att ta tag i, utan att tappa greppet om den som är avklarad. Med andra ord, hade jag visst nuläget hade svaren kanske blivit något annat då jag tycker det är viktigt att flytta fram positionerna hela tiden när det gäller hållbarhetsfrågor. Men oavsett, bra och relevanta frågor och alternativ!