

TRIVAS

NR 2 • 2019

En tidning för dig som bor hos



**Bostads
bolaget**

NY ORDFÖRANDE PÅ PLATS

*Margita Björklund
vill bygga mer* SID 6

MER LEK OCH GEMENSKAP

*Hundägare möts
i Rannebergen* SID 8

HIT GÅR HYRAN

*Årets förhandlingar
är klara* SID 12

Nybyggt är TOPPEN

Inflytt i höghuset på Kortedala Torg SID 4

Ta del av skönheten

I bland måste man stanna upp och bara njuta. Stanna till och se sig om lite grann. Vardagen är fylld av skönhet om du bara öppnar ögonen.

Jag arbetar som miljövård och hamnade i den gröna sektorn lite av en slump. Det hela började med ett sommarjobb. Men jag återvände år efter år, samtidigt som jag pluggade. Jobbet var fritt och socialt vilket jag trivdes med.

Numera är det jag som välkomnar nya sommarjobbare och säsongspersonal. Jag försöker få dem förstå att jobbet som miljövård antagligen det finaste jobbet som finns. Vad är bättre än att skapa skönhet för andra, att påverka människors vardag med växter? Skapa små oaser mellan husen. Måla med blommornas färger och trädens former.

Men det är inte bara människor som gläds av miljövårdens arbete. Bin, humlor och andra insekter surrar kring våra planteringar. I träd och buskar kvittrar fåglar. Allt hänger samman och jag som miljövård känner stolthet att förmedla detta sammanhang.

Ta dig tid att njuta av pioner och rosor, lyssna efter fågelsång och bisurr. Spegla dig själv i irisens öga.

Gå ut och ta del av skönheten.

Glad sommar!

ARNE ANDERSSON,
MILJÖVÅRD
I TYNNERED



FOTO SVANTE ÖRNBERG

04 Äntligen eget kontrakt!

Buster är en av de första att flytta in i det helt nybyggda huset i Kortedala. "För mig är det här en perfekt del av staden".



FOTO MALIN AGE

08 Plats för lek och gemenskap

I Rannebergen har hundarna fått en ny lekplats och föreningen Hundträffen har bildats.



FOTO: SVANTE ÖRNBERG

15 Goaste grannen

Siw och Ingela i Torpa har alltid kunnat hitta en stund för fika.

10 Här hänger kändisarna

Joakim trivs bra i sin lägenhet. Här håller kaninen Smulan alltid sällskap och det är nära till Grunden Bois klubblokal.



FOTO: SVANTE ÖRNBERG

17 Varje dag är olik

Jonas gillar variationen som projektansvarig på Bostadsbolaget.

TRIVAS

Ansvarig utgivare: Catarina Hagwall
E-post: trivas@bostadsbolaget.se
Redaktionell produktion och layout:
Long Tall Sally / Springtime-Intellecta
Tryck: V-tab, 2019.

Citera oss gärna, men ange källan.
För insänt, ej beställt, material ansvaras ej.



Ingår i Framtidenkoncernen som är en del av Göteborgs Stad.

Postadress: Bostadsbolaget, Box 5044, 402 21 Göteborg Besöksadress: Engelbrektsgatan 69
Hemsida: bostadsbolaget.se Telefon: 031-731 50 00 (växel) E-post: info@bostadsbolaget.se

Felanmälan: Görs i första hand via vår webb (bostadsbolaget.se).

Du kan även vända dig till din fastighetsvärd. Telefonnummer finns i trappuppgången och på hemsidan. Vid akuta fel efter kontorstid: Ring Fastighetsjouren 031-18 48 33.

Uthyrning: Titta i din trappuppgång eller på vår hemsida för telefonnummer till din uthyrare.



Skulptur med dubbelnatur

Fågel, kanin – eller mitt emellan?

– Jag arbetar ofta med utgångspunkt att man ska fråga sig "Vad är det där?" och att man blir nyfiken att ta reda på mer, säger Helena Mutanen, konstnären bakom skulpturen "Teckning". Den invigdes i slutet av april på Bildradiogatan 17–19 i Västra Järnbrott och är inspirerad av en illusionsbild från 1800-talet med rubriken "Vilka djur liknar varandra mest?".

– Jag tyckte det var spännande att testa om den fungerade även som tredimensionell figur. Det intressanta är att den gör det!

Trivas konstaterar att det stämmer. Från vilket håll man än betraktar skulpturen kan den ses som både fågel och kanin samtidigt.

Helena funderade länge på hur skulpturen bäst skulle sättas fast. Betongsockel? Podium av något slag?

– Men naturligtvis ska den sitta i en plantering så att det ser ut som att den tittar upp ur grönskan. Bostadsbolagets personal har gjort det så fint!

TEXT OCH FOTO KARIN ANDRÉEN OLSSON

På hög höjd i Kortedala

Högst upp på taket med en svindlande utsikt över Göteborg står Buster och sonen Benjamin med nycklarna till sin nya lägenhet.

– Det här känns så bra, jag har väntat i ett år på att flytta in. Äntligen ett förstahandskontrakt! säger han.

TEXT KERSTIN TORSEDE | FOTO SVANTE ÖRNBERG

Som ett grönt utropstecken, mitt på Kortedala Torg, står numera ett 16 våningar högt punkthus. Hela 75 nybyggda lägenheter ryms här och högst upp på taket erbjuds hyresgästerna ett gemensamt uterum – en takterrass med en vidsträckt utsikt över hela Göteborg. För Buster som de senaste åren hyrt en lägenhet i en villa i Partille kom erbjudandet från Bostadsbolaget som en mycket glad nyhet. Efter sex år i bostadskön var det äntligen dags för ett förstahandskontrakt i ett nyproducerat hus.

– Det var ingen tvekan när jag fick erbjudandet och jag skrev på direkt. Sedan var det bara att vänta. Jag bor längst ned i huset och har ingen balkong men takterrassen är fin och får bli min uteplats, säger han.

HUSET ÄR TILLGÄNGLIGHETSANPASSAT med hiss, låga trösklar och rymliga badrum och lägenheterna är fördelade från ett till tre rum. Stora rejäla cykelrum finns i souterrängplan.

– Det finns tvättstugor i huset men jag har valt att sätta in en tvättmaskin i min tvåa. Jag har tidigare bott i Kortedala och känner väl till området. För mig är det här en perfekt del av



Buster och Benjamin på takterrassen.

staden. Det finns natur och skog runt om samtidigt som det går snabbt att åka kollektivt in till stan, säger han.

Några våningsplan upp i huset hittar vi Mariah som några veckor senare än Buster kunde flytta in i sin nya trea. Flyttlasset för henne och de tre barnen gick från Högsbo. Även hon har gått i spänd väntan på att få flytta in.

– Jag började packa redan i december, säger hon med ett skritt. Jag vet att vi kommer att trivas. Jag gillar området, människorna och närheten till det mesta. Nu ser jag fram emot att inreda vår nya lägenhet. Ni får komma tillbaka efter sommaren och se hur det blivit!

YTTERLIGARE NÅGRA våningsplan upp flyttade Lina in i slutet av maj. Hennes väntan på ett hägrande förstahandskontrakt blev verklighet i början av året. Hon stod först i bostadskön när plötsligt en redan utdelad tvåa blev ledig.

– Det här är min allra första egna lägenhet – det känns otroligt skönt! Det är mer stressande än vad jag trodde att bo i andra hand. Den sista tiden har jag bott hos min syster. Jag arbetar som sjuksköterska på Sahlgrenska så det här blir perfekt, nära till spårvagnshållplatsen och drygt en halvtimme från dörr till dörr, säger hon.

Som ett grönt utropstecken mitt på Kortedala Torg. 16 våningar högt och 75 nyproducerade lägenheter.



Busters väg till ny lägenhet:

Vägen från det första spadtaget till att det är dags att bära in flyttlådorna är lång. Bostadsbolaget startar sin uthyrning av nyproduktion minst tio månader före inflyttning. Framst för att hyresgästerna ska ha god framförhållning och kunna sälja hus eller liknande, men också för att uthyrningen sker lite annorlunda jämfört med befintliga bostäder. Eftersom lägenheten inte kan ses annat än på papper får hyresgästen alltid informationen vid ett personligt besök.

— Sommar 2017 Bygglov klart

— September 2017 Byggstart

Bostadsbolaget kan börja arbetet. Den första utmaningen är att förstärka och kvalitetssäkra spårvagnstunneln under Kortedala Torg.

— Maj 2018 Annonsering

Hälften av lägenheterna annonseras ut på Bostadsbolagets egen omflyttningssplats, hälften på Boplats.

— Juni 2018 Erbjudande

Bostadsbolaget tar kontakt med de sökande i turordning.

— Juni 2018 Kontrakt

Bostadsbolaget träffar intresserade hyresgäster. Visning av planskisser samt kontraktsskrivning.

— Mars 2019 Nyhetsbrev

Cirka fyra månader före inflyttning kommer det första av fyra nyhetsbrev till hyresgästerna. De innehåller information om hur bygget framskrider, presentation av områdespersonalen som ska ansvara för skötseln av huset, tips och råd och annat praktiskt att tänka på inför flytten.

— April 2019 Visning

Dags för Buster att få se sin färdiga lägenhet och mäta och fundera kring kommande möblering.

— Maj 2019 Inflyttning

Buster kan flytta in som en av de första i huset!



Ny lägenhet och nya möbler. En månad före inflyttning var det visning av den nya lägenheten. Buster passade på att mäta för nya soffan och gardinerna.



Lina har längtat efter ett förstahandskontrakt och fick chansen när en tvåa blev ledig.
— Så otroligt skönt med en egen lägenhet, säger hon.

FOTO JONAS BJÖRN

"JAG VILL VARA DELAKTIG"

– Här finns det inte en chans att sitta i gungstolen! Bostadsbolaget är inte en verksamhet som står stilla. Vi måste följa med och vara lika mångfacetterade som omvärlden.

TEXT KARIN ANDRÉEN OLSSON

Så säger Margita Björklund om sitt nya uppdrag som Bostadsbolagets styrelseordförande. Själv har hon heller inga planer på att luta sig tillbaka, trots att hon kunnat vara pensionär på heltid för länge sen. Det kanske är för att hon är så optimistisk och energisk, enligt egen beskrivning. Dessutom är hon en nygamal styrelsemedlem som inte känner sig färdig med Bostadsbolaget. Från 2003 och i åtta år framåt var hon vice ordförande.

– Det kändes inte avslutat när jag lämnade, tycker hon. Och nu finns det nya utmaningar och frågor att jobba med.

– **VÅR VIKTIGASTE** uppgift inom koncernen är att få fart på nyproduktionen. Göteborg behöver fler bostäder. Frågan är bara var och vad vi ska bygga. Jag tror att det är bra att blanda olika bostadsformer. Det är inte positivt med vare sig enbart hyreshus eller småhus i ett och samma område. Man ska inte behöva välja

Jag tänker inte vara en ordförande som bara leder möten.

MARGITA BJÖRKLUND

bort ett område för att man vill göra bostadskarriär, men inte heller för att man inte kan eller vill köpa eget hus.

– Vi har naturligtvis ett bredare uppdrag också, att hålla hög kvalitet i allt vi gör och vårda det bestånd vi redan har. Det är viktigt att vi mår om våra hyresgäster – många har bott här sedan länge.

– Vi har också ett samhällsansvar som innebär att vi bör ligga i framkant när det gäller att finna metoder för att öka tryggheten i våra områden.



FOTO SÖFIA SABEL

– Vi behöver få fart på nyproduktionen i Göteborg – men vi måste också vårda och ta hand om alla hyresgäster vi redan har, säger Margita Björklund, ny styrelseordförande i Bostadsbolaget.

MARGITA BJÖRKLUND

Ålder: 73

Familj: Två barn, barnbarn.

Bor: I hyresrätt i Göteborg.

"Men jag har bott i de flesta upplåtelseformer."

Aktuell som: Ny styrelse-ordförande i Bostadsbolaget.

Jobb: Konsult på deltid. Ett antal styrelse- och förtroendeuppdrag i Stenastiftelsen, Ryggmärgsskade-centrum, Göteborgs Barnhus och Friskis & Svettis.

Bakgrund: Fil mag, kommunalråd (Liberalerna) i Göteborg.



Nygammal ordförande. Margita Björklund, L, välkänd profil i Göteborgspolitik, har tidigare varit vice ordförande i Bostadsbolaget.

För den som hängt med i Göteborgspolitik under 1980-, 1990- och tidigt 2000-tal är Margita Björklund en välkänd profil. Hon satt i kommunfullmäktige för Liberalerna, då Folkpartiet, i nära 20 år, var kommunalråd snudd på lika länge och en aktiv debattör främst i frågor som gällde kultur och jämställdhet. 2002 lämnade hon heltidspolitik och började arbeta internationellt med demokratifrågor och kvinnors delaktighet inom ramen för Världsbanken, Sida med flera organisationer. Numera är hon tillbaka på hemmaplan och varvar deltidsarbete som konsult inom kultur med styrelseuppdrag.

– **JAG TÄNKER INTE** vara en ordförande som bara leder möten. Jag vill vara delaktig och komma ut och träffa folk i organisationen. Får man en ny ordförande bör man få ett ansikte på den personen.

Kanske får hon också tid och möjlighet att ägna sig åt sin hjärtefråga – de fantastiska byggnadsminnen som Bostadsbolaget äger.

– Det vore kul om vi kunde göra dem lite mer öppna för göteborgarna.

Bostadsbolagets styrelse sedan mars 2019:

Ordförande

Margita Björklund (L)

1:a vice ordförande

Kenneth Bernting (M)

2:a vice ordförande

Johan Zandin (V)

Övriga ledamöter:

Peter Näslund (S)

Bengt-Åke Harrysson (D)

Hanna Bernholdsson (MP)

Lena Pihlqvist (S)

Suppleanter

Staffan Sjöberg (M)

Diana Koturanovic (S)

Ljiljana Hadrovic Bukera (V)

Lekmannarevisorer

Sven Jellbo (L)

Birgitta Adler (S)

Lekmannarevisorer suppleanter

Alf Landervik (L)

Torbjörn Rigemar (S)

Arbetstagarrepresentanter Fastighetsanställdas förbund

Simon Kappelmark,
ordförande

Rebecca Lindqvist, suppleant

Unionen

Ulla Berg, ordförande

Lena Kallin, vice ordförande

Boende skapar sin egen miljö

Mer demokrati och större
gemenskap grannar
emellan.

Det är grundtanken
bakom så kallad
boendebudget som
Bostadsbolaget är först
i Norden med att testa.



1 700 lägenheter i Norra Biskopsgården ingår i ett pilotprojekt som ska prova så kallad boendebudget. Projektet innebär att de som bor i området får bestämma vad en del av Bostadsbolagets budget ska användas till genom att själva ta fram förslag på vad de vill göra. Förslagen ska vara på temat "sociala aktiviteter och ökad gemenskap".

När förslagen samlats in räknar Bostadsbolaget tillsammans med förslagslämnaren ut vad det kommer att kosta. Därefter ställs de ut för alla i området, som får vara med och rösta på vilket eller vilka förslag som ska genomföras.

– Poängen är att vi gör detta tillsammans, säger Hilda Wenander, utvecklingsledare på Bostadsbolaget i Norra Biskopsgården, som håller i trådarna.

– Våra hyresgäster kommer med idéerna och sedan jobbar vi tillsammans fram hur det kan genomföras och vad kostnaden blir.

– Alla som vill kan engagera sig, på olika nivåer. Det enda vi kräver är en kontaktperson för respektive förslag som kan vara med och genomföra det.

I april hölls ett introduktionsmöte och därefter ett antal avstämningsträffar. Under sommaren kommer förslagen att arbetas igenom och i augusti-september är det dags för utställning och omröstning.

– Det här ett intressant sätt att öka människors inflytande över sin egen boendemiljö. Det ska bli väldigt spännande att se olika idéer! De kan handla om allt från kultur och mat till sport, musik eller friluftsliv.

Om pilotprojektet blir lyckat är tanken att det ska kunna utökas inom Bostadsbolaget.

TEXT KARIN ANDRÉEN OLSSON

Boendebudget

Hyresgäster får komma med förslag som utvecklar den egna boendemiljön, och även ta ansvar för att förslaget planeras på ett praktiskt och ekonomiskt rimligt sätt. Förslaget måste gynna många hyresgäster.

Alla i området får sedan rösta bland förslagen. Man måste vara minst tio år för att få lägga förslag och rösta.

Ett eller flera förslag kan bli verklighet, beroende på hur många röster de får och vad de kostar. Budgeten är totalt 100 000 kronor.

Boendebudget är hittills oprövat i Sverige, men har tillämpats i olika skala i andra länder.



PLATS FÖR LEK för alla hundar

Zethos, Plutos, Zillah och Alfons virvlar lyckligt omkring tillsammans med sina kompisar. Gräset spirar grönt och det finns mycket plats att springa omkring på. **Det är invigning av hundlekplatsen i Rannebergen.**

TEXT OCH FOTO MALIN AGE

Hundlekplatsen ligger lite avskilt och lugnt i skogskanten längs med de populära promenadstråken. Träden skuggar alldeles lagom och få kan bli störda av hundarnas lek eller eventuella skall.

– Det är en säker plats för hundarna. Här kan de få springa av sig utan att riskera att skada sig eller springa bort, säger Carolina Rydberg som är ordförande för Hundträffen.

I DEN NYBILDADE föreningen kan alla områdets hundägare gå med, för att lära känna varandra och dela sitt intresse med grannarna.

Det var ett initiativ från hundägare i Rannebergen och samarbete med Hyresgästföreningen som ledde fram till att vi idag står här i solskenet.



▲ Så glad man kan bli! Zillah ger sitt godkännande och allra vackraste leende.

◀ Alla fyra benen är fulla av spring! Boulebanorna som ingen använde plockades bort och här fick Rannebergens nya förening Hundträffen en mötesplats.

När lekplatsen skulle byggas bildades föreningen Hundträffen. Här är delar av styrelsen tillsammans med Bostadsbolaget: Klas Rydberg, Rosita Vetter (Bostadsbolaget), Carolina Rydberg. Sittande från vänster, Madeleine Aman Freijs, Claes Dahlin (Bostadsbolaget) Berit Hård och Lasse Bloom.



Madeleine Aman Freijs har fyra egna hundar och är ofta ute på promenad. Gänget brukar väcka uppseende när de kommer.
– Alla i området verkar veta vem jag är, säger hon och skrattar.



– Det var boulebanor här tidigare. Men ingen spelade och när hyresgästerna föreslog att vi skulle ordna en plats för hundarna kändes det som ett lämpligt utrymme, berättar Bostadsbolagets miljövärd Rosita Vetter.

Sagt och gjort. Boulebanorna revs, och redan förra året förbereddes marken så att det skulle bli grönt och fint. Under våren var det dags att hägna in området.

– Vi kommer att sätta upp ett bord och stolar här inne, det är redan beställt. Och där ska vi sätta upp en lampa så att vi kan ha belysning när det blir mörkt i vinter, säger Rosita och pekar.

TILLSAMMANS MED Claes Dahlin, förvaltare för Bostadsbolaget i Rannebergen, är det hon som har varit spindeln i nätet under projektets gång.

– Jag tycker att det är viktigt att det händer lite här i området och att hyresgästerna känner att vi satsar på dem. Jag hoppas att hundlekplatsen kan bli en samlingspunkt, säger Claes och ser mycket nöjd ut medan de svartvita shih tzu-tikarna Hulda och Trixie kommer fram för att nosa lite på hans fötter.

Här kan de få springa av sig utan att riskera att skada sig eller springa bort.

CAROLINA RYDBERG

DET ÄR VIKTIGT att förstå skillnaden mellan en hundrastgård och en hundlekplats.

– Här ska vi sätta upp lite förhållningsregler om vad som gäller, säger ordförande Carolina och visar ett område bredvid grinden.

– Hunden ska alltså vara rastad innan.

Här ska de inte göra sina behov. Om det händer, plockar man förstås upp. Vi tänker att 20–25 minuter kanske är en lagom tid om det blir kö. Sedan lämnar man plats för andra. Löpande tikar kan inte vara här. Men förutom det är det fritt fram för lek!

FOKUS 2019

Artikeln är ett exempel på vilket resultat ditt svar på hyresgästenkäten kan få. Vi fortsätter följa arbetet i nästa nummer av Trivas.

Hemma hos Joakim hänger kändisarna tätt

I Joakim Anderssons lägenhet i Kortedala är det sportintresset som sätter tonen. Ganska naturligt, eftersom han spelar både innebandy och fotboll samtidigt som han är ordförande i idrottsföreningen Grunden Bois.

TEXT MALIN AGE | FOTO SVANTE ÖRNBERG

Väggen framför oss är täckt av bilder. Lasse Åberg, Zlatan, Anders Svensson, Lotta Schelin och Kungen är bara några i en salig blandning. Alla står de bredvid en brett leende Joakim Andersson.

– Det här är min fan-vägg. Jag tycker om att sitta här och titta på kändisar och tänka tillbaka på vilka jag har träffat.

Det är genom sitt engagemang i idrottsföreningen Grunden Bois som Joakim Andersson har träffat så många kända personer genom åren. Han är ordförande och skriver dessutom i tidningen Grunden Bois Magazine. Hans kniviga frågor är omtalade. Landslagsspelaren Olivia Schough får till exempel svara på om hon har gjort någon bakpulverbomb någon gång (nej!) eller om hon kan rensa avlopp (ja!) i sin intervju.

– Jag gillar att hitta på frågor och brukar fundera tills jag kommer på några riktigt bra.

GRUNDEN BOIS är Sveriges största idrottsförening som riktar sig till personer med funktionsnedsättningar. Här finns det plats för alla. Joakim Andersson spelar själv både fotboll och innebandy, och även

när han inte har någon egen träning åker han till klubblokalen så gott som dagligen.

– Det är mycket gemenskap. Man träffar folk. Som ordförande håller jag i möten och hjälper till. Jag tycker att det är viktigt att hjälpa människor som har det svårt.

Tidigare bodde Joakim Andersson i ett gruppboende för personer med funktionsnedsättningar men efter några år där ville han ha något eget. Bostadsbolaget kunde erbjuda en så kallad

Så fungerar en F100-lägenhet

F100 är lägenheter som fastighetsägare erbjuder till personer med funktionsnedsättningar som behöver stöd i sitt boende. Du måste vara skriven i Göteborgs kommun, ha uppehållstillstånd, inte ha ett pågående missbruk eller ha haft ett missbruk under de senaste sex månaderna samt klara av att bo i ett flerbostadshus med grannar för att kunna söka en F100-lägenhet.

Läs mer på
boendeportalen.goteborg.se

F100-lägenhet, och först fick han bo här på prov.

– När jag hade bevisat att det fungerade fick jag skriva på ett riktigt förstahandskontrakt. Då var jag riktigt glad!

HAN VISAR RUNT. Huset är byggt på 1950-talet, lägenheten har fönster åt tre håll och på balkongen värmer solen skönt. Att den som bor här gillar sport går inte att ta miste på. Fotbollströjorna från favoritlagen hänger i prydliga rader, en signerad landslagströja ("här är Ibras autografi!") hänger inramad och i fönstret står ett foto på Liverpools Mohamed Salah. Här hänger också Robin Figrens hockeyklubba från matchen när Frölunda vann SM-finalen 2016. Joakims egna pokaler trängs med medaljer från olika cuper.

Själva inredningen är det dock mamma Lotta som står bakom.

– Det är väl fint med tavlor men jag vet inte vilka som passar ihop och sånt. Det som är viktigt i ett hem är att kunna laga lite mat och att man trivs, tycker jag.

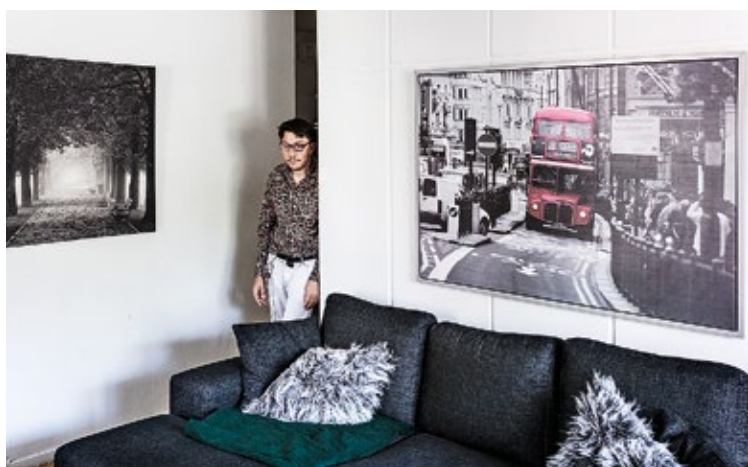
Grunden Bois – Idrottsföreningen som är öppen för alla, men speciellt för dem med intellektuell funktionsnedsättning, grundades av Thor Guttormsen 1992. Fotboll, innebandy och gymnastik erbjuds och föreningen har runt 300 aktiva utövare i Göteborg. www.grundenbois.com



På fotbollsgalan 2018 fick Grunden Bois ta emot stipendiet Number 10. Zlatan Ibrahimovic, beskyddare av priset, fick tipset av Joakim Andersson att bli materialförvaltare i Grunden Bois när den egna fotbollskarriären är över, till publikens förtjusning.

DU OCH DITT HEM I TRIVAS

Vi vill gärna se och inspireras av hur du valt att utforma ditt hem.
Vill du vara med i tidningen och visa? Skicka ett par foton, ditt namn och adress till:
trivas@bostadsbolaget.se



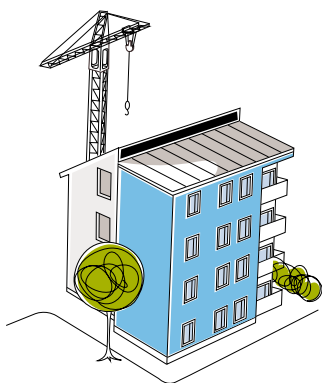
◀ Liverpool är favoritlaget och Joakim Andersson följer dem troget.

Två franska balkonger och en större där två stolar och ett bord får plats.
– Här sitter man gött i solen, säger Joakim Andersson. ▶



Hit går din hyra

I det här exemplet har vi räknat på en lägenhet med en månadshyra på 5 000 kronor. Fördelningen kan variera något beroende på område, läge, standard med mera.



999 kr

Överskott som används till exempelvis större långsiktiga underhållsinvesteringar och skatt

149 kr

Centrala kostnader, som Bostadsbolagets kundservice, växel, ekonom- och affärsutveckling

487 kr

Övriga driftkostnader och administration, till exempel personal-kostnader och sociala insatser

251 kr

Räntekostnader

105 kr

Fastighetsavgifter och skatt

751 kr

Avskrivningar – "avbetalningar" – på gjorda investeringar



Här hamnar hyran

Från 1 april fick de allra flesta hyresgäster hos Bostadsbolaget förändrad hyra. Men vart går hyrespengarna? De allra största utgifterna är underhåll och reparationer samt värme, el, vatten och avfallshantering.

Att driva Bostadsbolaget fungerar precis som att äga en villa, fast i mycket större skala förstås, säger Magnus Adamsson, ekonomichef på Bostadsbolaget.

Ibland behöver något göras akut, men det mesta av renovering och underhåll kan planeras i förväg.

– Oavsett vilket måste det finnas pengar. Fördelen med Bostadsbolaget är att vi har fastigheter som är väldigt olika gamla. Allt behöver alltså inte göras samtidigt överallt utan vi kan sprida ut kostnaderna. Men i det långa loppet ska naturligtvis alla hyresgäster ha väl underhållna lägenheter.

I Bostadsbolagets uppdrag ingår också sociala insatser för att öka trivseln och tryggheten. Exempelvis anställdes 14 personer som trygghetsvårdar under 2018.

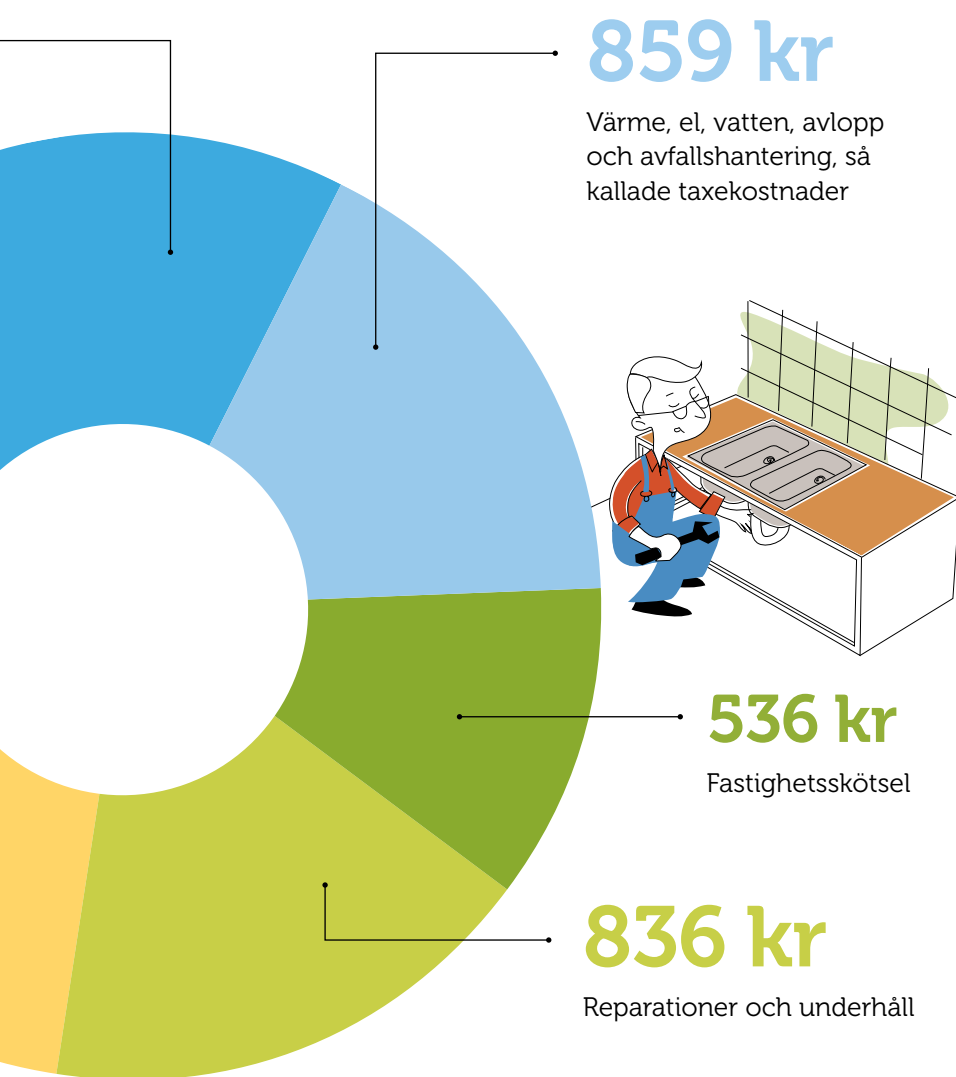
Prishöjningar på värme, el, vatten och avfallshantering kan

Bostadsbolaget inte göra något åt. Däremot kan utgifterna hållas nere på olika sätt, till exempel genom att jobba smartare med energieffektivisering. Som hyresgäst kan du göra skillnad genom att vara varsam med din bostad, sortera ut matavfall och förpackningar, inte skräpa ner, meddela fastighetsvärden om något gått sönder och spara på el och vatten.

Bostadsbolaget ägs av Göteborgs Stad och ska enligt lag drivas på ett affärsmässigt sätt. De enda intäkterna är hyrorna från lägenheter, lokaler och parkeringar. Alltså inga skattemedel eller bidrag.

– Överskottet går tillbaka till verksamheten, säger Magnus Adamsson. Förra året blev det inte lika mycket nyproduktion som planerat, vilket innebär att det i år finns mer pengar till underhåll.

TEXT KARIN ANDRÉEN OLSSON



VISSTE DU ATT...

...varje kilo matavfall som sorteras ut sparar in 2 kronor jämfört med om det slängs i restavfallet?



FOTO SOFIA SABEL

I sommar får många unga chansen att sommarjobba hos Bostadsbolaget.

Sommarjobbare på plats

KANSKE HAR DU mött lite nya ansikten ute på gården de senaste veckorna. I år erbjuder Bostadsbolaget sommarjobb till 130 personer. Det handlar om allt från säsongsanställd trädgårdspersonal till sommarvårdare som ska hitta på kul sommarlovsaktiviteter tillsammans med barn och ungdomar.

– Det känns roligt att kunna erbjuda så många ett utvecklande sommar- eller säsongsjobb som ger goda erfarenheter och en inblick i vår spännande fastighetsbransch, säger Maria Hultgren, HR-specialist på Bostadsbolaget.

Förbjudet att röka vid lekplats

FRÅN OCH MED den 1 juni är det förbjudet att röka på uteserveringar, lekplatser och utanför entréer till lokaler som allmänheten har tillträde till. Den nya lagen innebär alltså att det blir rökförbud på samtliga av Bostadsbolagets drygt 160 lekplatser samt utanför Boservice. Bostadsbolaget kommer att sätta upp skyltar som visar var det inte är tillåtet att röka.

I ÅR BLEV HYRESHÖJNINGEN 2,4 PROCENT

Varje år förhandlar Bostadsbolaget gemensamt med sina systerbolag inom Framtidenkoncernen om hyrorna med Hyresgästföreningen. Bostadsbolagets ansvar är att se till att verksamheten drivs på ett ekonomiskt hållbart sätt och att det finns utrymme för nödvändiga investeringar och satsningar så att man kan vara en bra fastighetsägare på lång sikt.

Hyresgästföreningen företräder alla hyresgäster i förhandlingarna, även icke medlemmar, och bevakar deras intressen och att eventuella hyreshöjningar är motiverade.

Förhandlingarna inleds på hösten med målet att vara klara till årsskiftet. Om parterna inte är överens efter att man lagt fram och diskuterat sina respektive argument kan det ta längre tid.

Så blev det i år, då ärendet slutligen avgjordes av Hyresmarknadskommittén. Beslutet innebär att de allmännyttiga fastighetsbolagen i Göteborg tecknade överenskommelse med Hyresgästföreningen om en genomsnittlig hyreshöjning på 2,4 procent från och med 1 april. Bostadsbolagets hyror höjdes, med få undantag, med 2,4 procent.

» Hyresgäster kritiska till brist på information

Nättidningen Spanaren har pratat med hyresgäster i Kortedala. För tre år sedan totalrenoverades höghuset på Kalendervägen 20 och tanken var att fler hus skulle renoveras på samma sätt. Men det blev allt för kostsamt och projektet har fått omvärderas. Projektchef Tommy Harman:

– *Kostnaden för den insatsen (Kalendervägen 20, reds anm) landade på över en miljon per lägenhet och det innebar att hyreshöjningen blev så hög som 52 procent. Då kom vi fram till att så kan vi inte göra fortsättningsvis, vi måste titta på vad vi kan förändra för att kapa kostnader och skapa mer valfrihet. Vi behöver göra en mindre omfattande renovering.*

Tommy Harman medger att det finns skäl för självkritik.

– *Vi har uppenbarligen brustit i informationen till hyresgästerna, och det vill vi rätta till. Vi kommer snarast att gå ut med ett brev där vi mer ingående informerar om varför renoveringarna stannade av, vad som händer just nu samt hur tankegångarna går framåt.*

Spanaren 16 april 2019

» Kritik mot parkeringskostnad för elbil

En insändare i GP menar att laddplatser för elbilar kostar alldeles för mycket att hyra.

– *Vore det inte rimligt att ett allmännyttigt bostadsbolag som jämt och ständigt skryter om sitt miljötank gick i bräsch och underlättar en miljövänlig omställning för sina hyresgäster?*

Bostadsbolaget skriver i sin replik att i påslaget på 650 kronor i månaden ingår obegränsad elförbrukning, alltså själva "tankningen" av bilen.

– *Parkering kan inte subventioneras av bostadshyrorna utan måste bära sin egen kostnad och därför innebär den här servicen alltså en extra kostnad för dig som väljer att nyttja den.*

GP 3 maj 2019 samt 8 maj 2019



”UTSIKT FRÅN mitt trapphus på Eketrågatan. Det fina hjärtat är fångat av min styvdotter Malin Alander. En eloge till vår miljövärd på Eketrågatan som alltid försöker göra det trevligt för oss hyresgäster. I påskas satte hon upp björkgrenar på gräsmattorna med påskfjädrar i (syntetiska). Numera har en stor trist gräsmatta utanför mitt fönster fått ett stort hjärta. Inte bara snyggt. Blir ju dessutom en liten oas för diverse insekter, humlor, fjärilar etc. Jättesmart! Flera sådana. Denna gräsmatta används ju nästan aldrig av oss boende ändå.

CAROL, EKETRÅGATAN

Skicka in din bild till trivas@bostadsbolaget.se eller Bostadsbolaget, Trivas, Box 5044, 402 21 Göteborg, senast 20 augusti. Glöm inte skriva ditt namn, adress och telefonnummer. Om din bild blir publicerad skickar vi två biobiljetter till dig som tack.

Hitta fina erbjudanden på webben

DU VET VÄL att du som bor hos Bostadsbolaget har tillgång till förmåner som kan sätta en extra guldkant på tillvaron?

På www.bostadsbolaget.se, under fliken "För hyresgäster" ligger aktuella erbjudanden. Kanske vill du se Kopparbergs/Göteborgs FC:s matcher på Valhalla IP helt gratis eller få rabatt på en tur med de klassiska Paddanbåtarna?

Du kan också kontakta Bostadsbolaget och tipsa om erbjudande som du skulle vilja ha.



Mera Bostadsbolaget

FOTO CARINA ANDREASSON/MOSTPHOTOS

Blir du slagen?

INGEN SKA UTSÄTTAS för våld i våra hus. Eller någon annanstans heller för den delen. Om du eller någon du känner blir slagen finns det hjälp. Många organisationer är proffs på att hjälpa – både den som blir slagen och den som slår.

POLIS OCH RÄDDNINGSTJÄNST

Vid akut händelse och nödsituation, (livshotande situation) ring:

112

Vid icke akuta händelser (exempelvis anmälan av brott) ring polisens växel: **114 14**

STÖRNINGSJOUREN

Du kan ringa Störningsjouren om du misstänker våld hos din granne.

Öppet vardagar
20.00–03.00,
helg **20.00–04.00**
031–18 48 33

KVINNOFRIDSLINJEN

Kvinnofridslinjen svarar och hjälper dig dygnet runt om du eller någon i din närhet blivit utsatt för hot, våld eller sexuella övergrepp. Numret syns inte på telefonräkningen.

Kvinnofridslinjen.se
020-50 50 50

På bostadsbolaget.se finns information om fler sajter och telefonnummer för dig som utsätts, känner någon som blir utsatt eller utsätter någon annan för våld i en nära relation!

"Plötsligt hissades en korg med bullar ned från balkongen ovanför"

Goda grannar är ingen självklarhet, men har man det bör det firas med en tårta! Siw Söderqvist i Torpa var inte sen med att nominera sin granne till heders-titeln Världens goaste granne. Trivas var med och överraskade med tårta hemma hos Ingela Wahlström som gjorde stora ögon när hon öppnade dörren.

TEXT KERSTIN TORSEDE | FOTO SVANTE ÖRNBERG

Ja, det var verkligen en överraskning. Jag visste att Siw skulle komma men trodde att hon skulle lämna ett papper om något, utbrister hon skrattande när syftet med besöket står klart.

Ända sedan tidigt 1980-tal har både Siw och Ingela bott på olika gator i området men det var först för 15 år sedan som de blev närmaste grannar.

– Vi stötte på varandra i trappuppgången som man gör i ett hyreshus. En dag när jag satt och läste på balkongen hissades plötsligt en korg med bullar ned från balkongen ovanför. Det var Ingela som hade bakat och såg att jag satt där. Det var bara att lasta ur och sätta på kaffet, berättar Siw.

OCH PÅ DEN VÄGEN har det varit. Socker och bakpulver har lånats mellan våningsplanen och fikastunderna har varit många och långa. Efter några år köpte de gemensamma trädgårdsmöbler för att kunna sitta ute och äta när vädret tillät.

– När jag var nyopererad i foten kom Ingela

ner med en tre-rättersmiddag, inklusive drink före maten. Du förstår att jag vill utnämna henne till Världens goaste granne, säger Siw.

Sedan ett år tillbaka är dock bullkorgen mellan balkongerna inte längre möjlig. För att slippa trapporna flyttade Ingela till en lägenhet i bottenplan i huset intill. Visserligen inte så långt, men ändå alltför långt bort, är de överens om.

– **JAG SAKNAR ATT** kunna titta ner på balkongen för att se om Siw sitter där, menar Ingela. Det var lättare förut att hitta en stund för fika.

Ingela, som hunnit fylla 86 år, har trygghetslarm men klarar sig annars själv. Hemtjänsten städar och sonen tittar till och hjälper till med tung handling.

– Jag tycker om att baka och det kan bli tungt när jag behöver köpa mjöl och mjölk men annars klarar jag mig bra nu när jag slipper gå i trappor. Det här är ett underbart område – lugnt och fint och jag ser fram emot varmare väder så att vi kan sitta ute igen, avslutar Ingela.

Siw Söderqvist tycker att grannen Ingela Wahlström är världens goaste. Efter 15 år har de fortfarande lika roligt tillsammans.

Har du världens goaste granne?

Känner du någon i huset eller området som är extra trevlig, som hjälper till och gör vardagen lite ljusare? Nu har du möjlighet att bjuda på tårta som tack!

Nominera din granne och skicka in till trivas@bostadsbolaget.se eller till **Trivas, Bostadsbolaget, Box 5044, 402 21 Göteborg.**

Berätta vad som är speciellt med just din granne och glöm inte skriva ditt namn, adress och telefonnummer så att vi kan ta kontakt. Trivas kommer med tårta och gör ett litet reportage.



SOMMAR HOS BOSTADSBOLAGET

Sommar, sol och lediga dagar! Passa på att hänga med goda grannar. Här är några hållpunkter värda att hålla utkik efter. Det mesta är gratis!



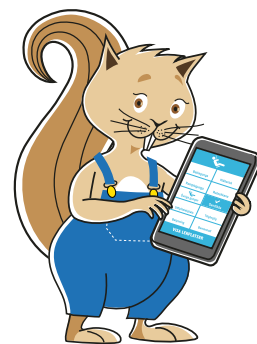
HAR DU SOMMARLOV? Det finns många chanser att prova olika sporter för dig i sommar. Parklekarna har öppet och Bostadsbolagets sommarvårdar (äldre ungdomar som sommarjobbar) kommer vara på plats i Hammarkullen, Norra Biskopsgården och Länsmansgården för att hitta på roliga aktiviteter för yngre barn. Det blir också fotbollsskola, handbollsskola, tennisskola och möjlighet att prova både basket och badminton för den som är sugen. Det är lokala idrottsföreningar som håller i dessa aktiviteter. Till Björnplan kommer en container lastad med leksaker och personal kommer att finnas på plats dagtid.

MER SUGEN PÅ KALAS och mat än sport? Midsommar firas den 21 juni i Rannebergen på fritidsgården Fjället. Den 15 juni dukas det upp för sillfest i Haga, och det inofficiella Grill-VM:et går av stapeln den 27 juni i Hammarparken.



FOTO SVANTE ÖRNBERG

Mer information om alla aktiviteter finns i trapphuset och på bostadsbolagets hemsida, www.bostadsbolaget.se.



Sommartips!

LÄGE FÖR EN utflykt i sommar? Det finns en app som heter Lekplatsen Göteborg. Här finns en gratis guide över 180 lekplatser i Göteborg som bara väntar på att du ska hitta dit!

www.lekplatsappen.se

FRÅGA EXPERTEN

På bostadsbolaget.se kan du som är hyresgäst registrera dig på Mina sidor. **Bosse Lekblad**, webbkommunikatör, ger råd och tips på vägen:



Vad är Mina Sidor?

–Det är samlingsnamnet för olika tjänster som underlättar för dig som är hyresgäst hos oss. På Mina sidor kan du felanmäla, se dina hyresaviser, ocr-nummer och hyresavtal. Boende i vissa områden kan boka tvättstuga och de som har individuell mätning av varmvatten och/eller el kan se sin förbrukning. Här får du också tillgång till Omflyttningsplatsen (den interna bostadskön) och Bostadsbytet (interna byten). Även garageplatser går att hyra här.

Hur gör jag för att registrera mig på Mina Sidor?

Du går in på bostadsbolaget.se och klickar på Logga in och därefter Registrera mig. Där ska du uppgi ditt personnummer samt ditt objektsnummer på lägenheten – det är åtta siffror som du hittar på ditt hyresavtal eller på din hyresavi. Du behöver din mejladress och ditt mobilnummer.

Hur gör jag en felanmälan på webben?

Du kan dygnet runt felanmäla

genom att logga in på Mina sidor, välj Felanmälan. Här kan du också följa ditt ärende.

Hur fungerar Omflyttningsplatsen och hur söker jag lägenhet där?

Om du vill söka ny lägenhet inom Bostadsbolagets bestånd kan du göra det på Omflyttningsplatsen. Det antal år du bott i din nuvarande lägenhet är din köplats.

Om du vill söka en ny lägenhet ska du fylla i dina önskemål på Min sökprofil och klicka i rutan om att du vill ha mejl när det blir en lägenhet ledig som motsvarar dina önskemål. För att kunna sätta upp sig på Omflyttningsplatsen måste du ha bott i samma lägenhet i tolv månader. Du får inte ha hyresskulder eller störningar registrerade de senaste tre åren.

Mitt lösenord fungerar inte, vad gör jag?

Klicka på Logga in. Skriv in ditt personnummer och därefter klicka på "Glömt lösenord". Ditt lösenord skickas till den mejladress du uppgav när du registrerade dig.

Funkar det inte ändå kan du alltid ringa direkt till oss på 031-731 50 00 så hjälper vi till.

HAR DU EN FRÅGA TILL OSS?

Det kan handla om allt från hur din lägenhet fungerar till vår roll i stadens arbete eller hur vi jobbar kring olika frågor här på Bostadsbolaget. Vad som helst! Skicka din fråga till trivas@bostadsbolaget.se eller per post till Bostadsbolaget, Box 5044, 402 21 Göteborg.

"Jag gillar att vara med från ax till limpa"

Trivas möter Bostadsbolagets medarbetare i deras vardag. Här träffar vi **Jonas Olsson** som är projektansvarig.

Vad är det bästa med ditt jobb?

– Som projektansvarig ansvarar jag för att fastigheterna underhålls och utvecklas. Det handlar om allt från tak till dränering. Vi projektansvariga är med från projektering och hela vägen till slutbesiktning. Vi ser till att tidplan och budget hålls och att jobbet blir bra gjort. Det bästa med tjänsten är att få vara med från ax till limpa i de olika projekten.

Hur ser en vanlig dag ut?

– Jag är på jobbet klockan sju och börjar med att kolla mejlen. Sedan förbereder jag inför dagens kommande bygg-, ekonomi- och/eller projekteringsmöten. Ingen dag är den andra lik och det är charmen med mitt jobb.

Vilka egenskaper bör man ha för att trivas som projektledare?

– Jag tror att man ska vara en organisatör som är målinriktad och affärsmässig. Du måste gilla att lösa problem och vara en lagspelare som kan samarbeta.

När har du som roligast?

– Fredag förmiddag med projektgruppen är höjdpunkten på veckan! Då träffas vi i träningsspåret i Skatås och äter frukost ihop. Vi tränar en timme och sedan pratar vi om våra projekt och bollar frågor med varandra.

Finns det några utmaningar?

– Det brukar alltid dyka upp något längs vägen. Det kan handla om rördragningar som krockar med varandra eller att det inte går att göra exakt som arkitekten har tänkt sig.

När är jobbet som bäst?

– Nämnde jag fredag förmiddag med projektgruppen? (skratt) Vi håller väldigt hårt på den rutinen.

Vad är det värsta som hänt dig på jobbet?

– Jag har inte hunnit med några tråkigheter än under min sejour på Bostadsbolaget.

Hur tror du din roll kommer att se ut i framtiden?

– Jag hoppas att den kommer se ungefär likadan ut. Arbetet som projektansvarig är stimulerande och utvecklande, eftersom jag har så olika arbetsuppgifter.

TEXT MALIN AGE

Namn: Jonas Olsson
Yrke: Projektansvarig
Ålder: 30
År inom Bostadsbolaget: 6 månader
Oanad talang: Bra flippmackor (Alltså höga passningar i hockey).



Här påminner allt om fartyg

”Utsikt, friska fläktar och kanske lite saltstänk” var ledtråden till tävlingsfrågan i förra numret av Trivas. Och visst var ni många som listade ut att vi befann oss på Eriksberg, närmare bestämt på adressen Vattenlinjen 1.

TEXT OCH FOTO KARIN ANDRÉEN OLSSON

Projekt för bättre miljö

För tre år sedan startades projektet Ekologisk stadsdel Majorna 2.0. Målet var att engagera dem som bor i området att leva mer hållbart. Nu sprids erfarenheterna vidare till andra stadsdelar.

Bakom initiativet Ekologisk stadsdel Majorna 2.0 stod Bostadsbolaget, Hyresgästföreningen, Familjebostäder och Poseidon.

– Vi ville öka odlingen, minska avfallen, främja cykling och den lokala handeln samt skapa fler mötesplatser. Vi har försökt fånga eldsjälarna i områdena och startat olika typer av verksamheter som gagnar miljön på olika sätt, säger Anna Thorsteinsdottir, som har varit Bostadsbolagets representant i styrgruppen och tillägger:

– Det var kanske inte alltid lätt att hitta eldsjälarna, men de vi har hittat har varit väldigt engagerade!

Hyresgästföreningen har varit projektledare och i samarbete med de olika bostadsbolagen har många nya verksamheter dragit igång. Det blev stor blandning av aktiviteter. Flera nystartade odlarföreningar, bättre parkering för cyklar och ett leksaksbibliotek där du kan låna leksaker är bara några exempel. I Majviken har det blivit lättare att sortera sina sopor och ett återbruksrum har öppnats. I samarbete med andra intressenter startades Folkök, där du för en liten slant kan laga mat och äta tillsammans med grannarna. Råvarorna är sådant som har blivit över i lokala matbutiker.

– För oss på Bostadsbolaget har det betytt mycket att få vara en del av projektet. Vi ser hur intresset för miljöfrågor har vuxit, både bland personal och hyresgäster. Många som bor hos oss har engagerat sig. Nu kan projekten drivas vidare utan oss och vi tar med oss lärdomar från Majorna till andra stadsdelar, säger Anna Thorsteinsdottir.

TEXT MALIN AGE

Vattenlinjen 1, precis vid kajen i Västra Eriksberg, inhyser 24 av Bostadsbolagets totalt 742 lägenheter i området. Tack vare de långa balkongerna som löper på minst två sidor av huset har alla lägenheter havsutsikt. Fartyg och vatten är också tema för hela fastigheten. Detaljer som lampor och annan inredning i allmänna utrymmen är designade med inspiration från fartyg och i vissa fall till och med tillverkade av återvunnet material från båtar.

Förvaltaren Tony Gyllberg och Michael Ryberg, som var fastighetsvärd här då huset byggdes, visar hur hela kvarteret är utformat som en båt, där själva Vattenlinjen 1 sticker ut som en för mot vattnet.

– På taket finns belysning som alltid är tänd nattetid, som en fyr, berättar de. Det är väldigt fint!

OCH OAVSETT ÅT vilket håll man vänder sig när man står utanför på kajen är det mycket som påminner om områdets historia och svunna tiders skeppsvarv. Strax västerut ligger resterna av en av stapelbäddarna, alltså en ramp där fartyg gled ner i vattnet vid sjösättningen. Därav uttrycket ”gå av stapeln”. Ännu lite längre bort tornar hela Eriksbergs landmärke upp sig – den gigantiska orange bockkranen som står grensle över den före detta byggdockan, numera småbåtshamn.

Åt andra hållet kommer man efter en kort promenad till Eriksbergssvarvets gamla byggnader, där nu bland annat Hotell 11 och Eriksbergshallen inryms. Redan på 1850-talet fanns här ”Eriksbergs metall och tackjerns-gjuteri” som utförde galvaniseringsarbeten och tillverkade båtdetaljer. I verkstadens annonser utlovades ”Alla för skepps-equipering nödiga metall- och jern-arbeten”.

Här står vi på den gamla
stapelbädden strax intill
Vattenlinjen 1 och tittar
in mot stan.

I anslutning startades några år senare även ett skeppsvarv som levererade sitt första fartyg 1873. Så småningom köptes det av redaren Dan Broström och Eriksbergssvarvet blev under många årtionden en av Göteborgs största och viktigaste arbetsplatser. När det köptes av staten under den så kallade varvskrisen på 1970-talet hade det cirka 6000 anställda. 1979 lämnade det sista fartyget Eriksbergs varv och skeppsbyggarnas storhetstid och en betydelsefull epok i stadens historia var över.

På 1990-talet började det byggas bostäder på de gamla varvstomterna och Eriksberg är nu ett av stadens mest attraktiva bostadsområden.

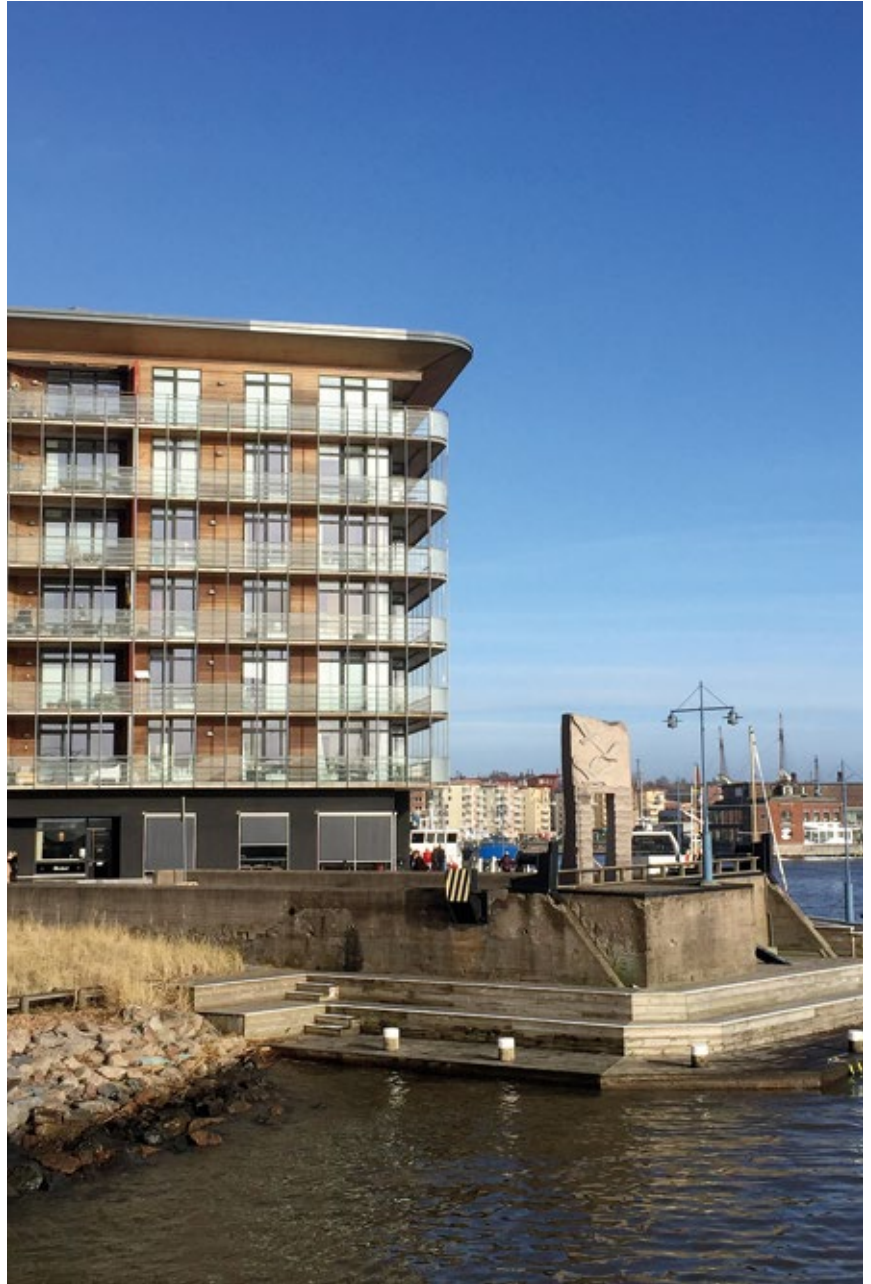
VATTENLINJEN 1 byggdes 2001 och erbjuder inte bara magnifik utsikt. Här möts man också av Göteborgs kanske vackraste entré. Den är byggd som en ljusgård med full takhöjd och loftgångar runt om. I bottenplan finns planteringar och en damm med fontän och små broar över vattnet. Eventuellt är det också stans enda hyreshus med egna husdjur. I dammen simmar guldfiskar, karpar som matas och sköts av Bostadsbolagets personal.

Tony och Michael berättar att några av fiskarna flyttade hit från Alingsås lasarett, där de blivit för många.

– De kom med ambulanstransport! Den skulle ändå till Sahlgrenska, så då fick de åka med.

VANN DU?

Grattis säger vi till: Haneen i Eriksberg,
Lars i Järnbrott och Mona i Högsbo.



TÄVLING!

Här är vi på ett nytt ställe i Göteborg – men var?

Ledtråd: Detta och husen intill har ett gemensamt namn, en förkortning lite i göteborgsk anda.

Tävla om två biobiljetter genom att skriva ner var du tror att vi är – gata, adress eller på annat tydligt sätt – och skicka till: trivas@bostadsbolaget.se eller **Bostadsbolaget, Trivas, Box 5044, 402 21 Göteborg.**

Glöm inte skriva ditt namn, adress och telefonnummer. Vi vill ha ditt svar senast 20 augusti 2019.





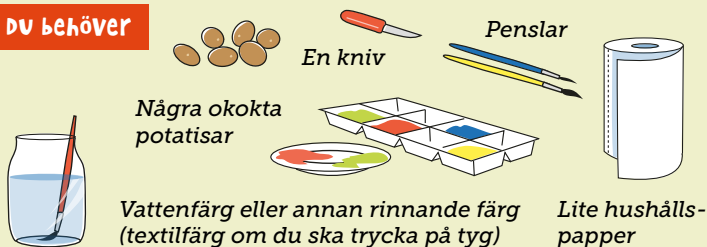
PÅ BARNENS SIDA

Tryck till med ReTure!

Längst ner i ReTures kylskåp hittar han en dag en påse med några kvarglömda potatisar. Och då får ReTure en idé. För visst kan man pyssla med potatisar!

Med hjälp av en potatis kan du göra fina stämplat och trycka samma motiv om och om igen, massor av gånger. På så sätt kan du till exempel göra ett inbjudningskort till ett sommarkalas, och alla korten kan se nästan likadana ut. Eller så kan du göra coola tryck på en sommartröja!

DU BEHÖVER



Några okokta potatisar

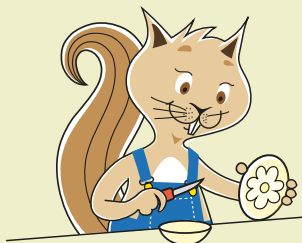
Vattenfärg eller annan rinnande färg (textilfärg om du ska trycka på tyg)

Lite hushållspapper

Så här gör du

1.

Dela en potatis i två delar. Det är viktigt att varje del är stor nog att hålla i.



2.

Med kniven skär du ut ett mönster (eller kanske en bokstav) i potatisen. Färgen kommer att fastna på det som sticker ut, så tänk på det när du gör ditt mönster. **Tänk på att alltid ta hjälp av en vuxen när du använder vassa knivar.**



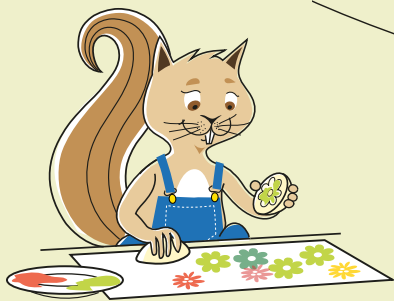
3.

Torka av ytan på potatisen med papper och låt den sedan torka lite till. Då fäster färgen bättre.



4.

Pensla färg på potatisen och tryck sedan potatisen mot papperet eller tyget. Om du använder vattenfärg ska du inte ha för mycket vatten.



5.

Tryck till, men gnugga inte – då kan trycket bli lite suddigt. Ta bort potatisen och låt färgen torka.

KLart!

