

TRIVAS

4 _ 2 0 1 4

En tidning för dig som bor hos



**Bostads
bolaget**



STADSGRISARNA FLYTTAR IN s.3

Häng med på grissläpp!

TILLVAL GAV KÖKET ETT LYFT s.6

Praktiskt och lättskött på Södra Dragspelskatan

POPPIS MED LEKSAKSBYTARDAG s.14

Hundratals leksaker bytte ägare

FEM
STÄMNINGSFULLA
JULTIPS

S. 19

Träffa vår nya vd
Kicki Björklund



Tack för året som gått!



L E D A R E N
CATARINA HAGWALL,
CHEF FÖR MARKNAD & KOMMUNIKATION

Vi försöker på olika sätt ta reda på vad ni önskar av oss. Kundundersökningen som för några månader sedan gick ut till hälften av alla hushåll (de som inte fick den förra året) är ett sätt. Vi vill veta vad vi gör bra, likaväl vad vi behöver göra bättre. Tillsammans arbetar vi för att ni ska trivas och ha det bra i våra bostadsområden. Stort tack till alla som svarade!

Många har besökt Bobutiken sedan premiären för lite över ett år sedan. Många hyresavtal har skrivits och många har valt att sätta egen prägel på sina hem genom tillval. Tillvalsutbudet kommer förändras i takt med att vi lär oss hur ni vill utforma era hem. Just nu arbetar vi exempelvis fram en ny, lite exklusivare tapetkollektion.

Jag vill också skicka en hälsning till alla härliga hyresgäster som öppnade när det i höstas var dags för vår årliga kundaktivitet. Hoppas att gåvan har kommit till användning!

I tidningen hittar du också Mera Bostadsbolaget-erbjudanden för 2015. Med det som avslutning vill jag önska en skön jul- och nyårshelg till er alla!

Med trynet i jorden – Miljövänliga markarbetare

TEXT: Anna Brakander | FOTO: Cecilia Hallin

Köket fick ett lyft med klassiska tillval 6

10 Träffa vår nya vd Kicki brinner för delaktighet och valfrihet



Tävling! 16 Vad ska vår miljömascot heta?

Julstaden Göteborg 20 STÄMNINGSFULLA TIPS

Grymt fint i Kyrkbyn

Tillsammans med boende, grisarnas faddrar och ett gäng förskolebarn var Trivas med när två sexmånaders Linderödsgrisar flyttade in.



Ingår i Framtidskoncernen,
helägd av Göteborgs Stad.

Postadress: Bostadsbolaget,
Box 5044, 402 21 Göteborg
Besöksadress: Engelbrektsgatan 69
Hemsida: www.bostadsbolaget.se
Telefon: 031 - 731 50 00 (växel)
E-post: info@bostadsbolaget.se

TRIVAS

Ansvarig utgivare: Eva Jonasson
E-post: trivas@bostadsbolaget.se
Redaktionell produktion och layout:
Circus PR & reklam, circuscom.se
Illustration: Fingerprint illustrationer
Citera oss gärna, men ange källan.
För insänt, ej beställt, material ansvaras ej.

Felanmälan: Görs i första hand via vår hemsida (www.bostadsbolaget.se). Du kan även vända dig till din kvartersvärd. Telefonnummer finns i trappuppgången och på hemsidan.
Vid akuta fel efter kontorstid:
Ring Fastighetsjouren 031 - 18 48 33
(i Rannebergen, ring 031 - 703 16 50).
Uthyrning: Titta i din trappuppgång eller på vår hemsida för telefonnummer till din uthyrare.



Barn från Åringsgatans förskola bestämde vad grisarna ska heta: Hjärta och Tingeling.



Alva tyckte att det var spännande med grisar på gården.

"Jag ser fram emot att gulla med dem!" / AnnChristin, grisfadder

Vi är ett 30-tal personer som samlats, bland annat barn från Åringsgatans förskola. De har fått bestämma vad grisarna ska heta. Hjärta och Tingeling fick flest röster.

– Jag tyckte att de skulle heta Lise och Berg, säger någon.

Även om grisar är både nyfikna och sällskapliga, så är de också ganska envisa. Så vi får vänta på att bilen med de fyrfota vännerna ska komma.

Under tiden pratar vi med AnnChristin, en av de 16 faddrarna. Hon är mycket förväntansfull.

– Jag ser fram emot att gulla med dem, till min och deras glädje! De tycker tydligen om att bli kliade på magen.

Faddrarnas uppgift är också att i ur och skur mata grisarna, se till att inhägnaden är hel och att djuren verkar pigga och friska.

– Mina vänner är avundsjuka! säger AnnChristin.

Thomas Öby, förvaltare i området, berättar att stadsgrisarna kommer från Stadsjord. Sedan 2009 har grisar använts för att förvandla gräsmatta till gödslad, ogräsfri odlingsmark. Nu är det premiär för Bostadsbolaget.

– Vi vill bli av med ogräs och sly på ett miljövänligt sätt. Samtidigt engagerar stadsgrisar hyresgästerna och ökar kontakten mellan grannar.

Äntligen svänger pickupen in. Två trynen sticker fram mellan träribborna på flaket.

– Ni måste lova att vara snälla mot grisarna, säger Stadsjords Niklas Wennberg.

– Ja, vi lovar! ropar barnen.

Hjärta och Tingeling börjar böka direkt och vänder upp en rejäl bit av gräsmattan på bara några minuter. De beräknas vara klara ungefär samtidigt som du får denna tidning i din hand. ✕



Överst: AnnChristin ser fram emot att vara grisfadder. Till höger: En fullvuxen sugga kan väga runt 300 kilo.

Nytt kök med utsikt från elfte våningen

– Hej! Skulle ni komma idag? Välkomna!

Lise-Lotte Omran öppnar dörren till den ljusa trean på Södra Dragspelsgatan i Frölunda.

TEXT: Anna Brakander | FOTO: Sofia Sabel

Här bor Lise-Lotte med sin man Iljad och deras barn Amina och Adam, som är tre respektive ett och ett halvt år gamla. Vi är här för att få en titt på köket, som renoverades med nya tillval innan familjen flyttade in.

– Jag vill ge barnen en bra matkultur och vi är mycket i köket, säger Lise-Lotte. Dottern älskar att baka! Paj, pizza och allt som är kladdigt.

När familjen blev erbjudna lägenheten tvekade de först.

– Allt var slitet. Men vi fick bra information om vad som ingick i underhållet och vilka tillval som finns.

– Möjligheten att göra om, i kombination med utsikten gjorde att vi bestämde oss! Vi ser både Skansen Kronan och ända till segelbåtarna i Fiskebäck.

Medan vi pratar snabbstädar Lise-Lotte och berättar att det nya köket blev ännu bättre än de trott.

– Det blev en lyxigare känsla.

Kostnaden landade på några extra hundralappar på månadshyran, vilket känns rimligt.

– En del tycker kanske inte att man ska kosta på en hyreslägenhet något extra. Men det här är vårt hem och vi ska bo här ett tag. Diskmaskinen betalar vi av på fem år, sedan är den vår.

Lise-Lotte har bara ett råd till andra som funderar på att göra om hemma.

– Gör det! Det gör så mycket för helheten. Vi är jättenöjda. ✖

Vi är jämt i köket, dottern älskar att baka!



Kökstillval i klassisk stil

Kakel: Vitt kakel med grå fog

Bänkskiva: Svart skiffer

Köksluckor: Ljus ek

Handtag: Iza blank

Diskmaskin: Cylinda



Gör om hemma!

Skanna koden för att se vilka tillval som finns. Kom in i Bobutiken på Sten Sturegatan 18 om du vill se tillvalen i verkligheten.



Njut av Göteborgs Symfoniker från första parkett

Nu kan du se och höra Göteborgs Symfoniker direkt i din dator helt kostnadsfritt. Tjänsten erbjuds exklusivt till dig som har tillgång till vårt fibernät. Konserterna är direktsända och du får även tillgång till inspelade konserter, intervjuer och annat material.

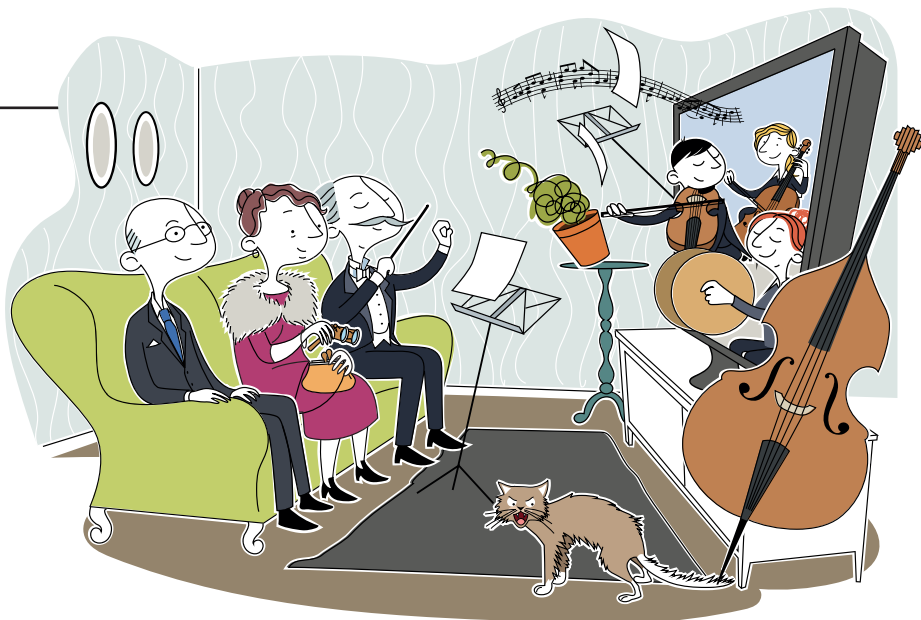
Gör så här:

- Gå in på framtidensmusik.se och välj Framtidens egen GSOnplay-sida.
 - Ladda ner Göteborgs Symfonikers app GSO Partner från Appstore eller Googleplay. Appen är gratis.
- Lösenord:** framtiden

Vill du se konserterna på tv istället för dator?

Koppla din dator till tv:n eller använd AirPlay eller liknande enhet.

För kommande program gå in på:
framtidensmusik.se



Välkommen fibernät. Släckningen är klar.

Nu har vi helt lämnat den gamla tekniken med kabel-tv bakom oss och övergått till fibernätet. På framtidensbredband.se hittar du all information du behöver.

Vad gör jag om det inte fungerar?

- Vid problem med din tjänst, kontakta din tjänstleverantör – den du har beställt tjänsten från.
- Om mediaboxen inte fungerar, kontakta din kvartersvärd.

Har du inte tillgång till dator eller vill du prata med någon direkt?

Ring Framtidens Bredbands support:
Telefon: 031-335 18 80 vardagar kl 10–18.

! Anmäl dig till Team Göteborg eller Minimeringsmästarna

ANMÄL DIG I DAG!

SERVICE | INFORMATION | SCENVÄRD | BACKSTAGE | UTBILDNING | MENTORSKAP | SÄKERHET



Anmäl dig senast 2 mars
på goteborg.com/teamgoteborg

Med stöd av Göteborgs Stad, Göteborg & Co, AB Framtiden, Bostadsbolaget, Poseidon, Familjebostäder, Gärdstensbostäder, GöteborgsLokaler, Egnahemsbolaget och Störningsjouren.

**TEAM
GÖTEBORG**
—EVENTANGSVÄRDAR—
2015

Vill du bli en mästare?

Är du student, ensamstående, pensionär eller är ni en hel familj som brinner för miljön? Nu efterlyses tävlingsdeltagare som vill minska sitt avfall.

Under året kommer deltagarna få ta del av intressanta och inspirerande föreläsningar och massor av goda tips. De kommer också att få anta olika utmaningar för att minska sitt avfall. Tävlingen avslutas med att Minimeringsmästarna 2015 koras. Förutom äran har du även chans att vinna fina priser.

Låter det som något för dig? Tveka inte att skriva till:

fredrik.olsson@kretsloppochvatten.goteborg.se

Men skynda dig, **senast 21 december** behövs din anmälan.



Bakom projektet står Ale kommun, Borås Energi och Miljö, Framtiden, Göteborgs Stad, Härryda kommun, Lerums kommun, Tjörns kommun och Öckerö kommun.

MINIMERINGS
1
MÄSTARNA

Träffa Bostadsbolagets nya vd

Kicki Björklund

●..... TEXT: Liza Egbuna | FOTO: Sofia Sabel

– Bostäder är det absolut viktigaste i människors liv. Har du ingenstans att bo blir det svårt att söka jobb och fungera i samhället.

Alla barn som bor inom Bostadsbolaget ska känna sig trygga.

Vi träffar Kicki Björklund på en lekplats i Läns-mansgården. Hon har vuxit upp på Väderilsgatan som ligger i närheten. Föräldrarna bor kvar och hon har även barn och barnbarn i Göteborg. Nu är hon tillbaka efter 40 år i Stockholm.

– Det känns underbart, säger hon med ett skratt. Skrattar gör hon ofta under vårt samtal och hon älskar att prata.

Uppdraget som vd börjar på allvar i januari 2015.

– Jag har miljoner idéer, det är en av mina styrkor. Men jag behöver ha strategiska människor omkring mig som kan koka ner dem innan de kommer ut. För annars går det för fort, säger hon och skrattar igen.

Kicki har arbetat med bostäder i elva år. Först på ett privat bostadsbolag i Stockholm och senast som vd på SigtunaHem.

– Jag ser fram emot att lära känna människorna som arbetar och bor inom Bostadsbolaget och lyssna på deras tankar och visioner. Verkligen ta mig tid att lyssna in. Jag vet av erfarenhet hur värdefullt det är.



Frågor som delaktighet och valfrihet brinner hon lite extra för.

– Det ska finnas möjlighet att välja hur du vill ha det, och där har Bostadsbolaget kommit en bra bit på vägen, säger hon och syftar bland annat på de tillval hyresgäster kan göra.

Den gemensamma utemiljön vill hon också fortsätta att utveckla.

– Att ha en gemenskap runtomkring oss berikar och skapar trygghet. Det är där mötet sker.

På frågan om det finns något annat som Kicki vill kunna ge hyresgästerna, svarar hon:

– Jag vill att alla barn som bor inom Bostadsbolaget ska känna sig trygga och trivas. Jag vill också att de ska kunna simma, cykla och åka skridskor. Allt är möjligt. Man måste bara ställa sig frågan – varför inte? ✕

Kicki Björklund

Aktuell: Ny vd för Bostadsbolaget from januari 2015.

Ålder: 58 år.

Familj: Gift med Dag. Två söner 19 och 28 år. Ett barnbarn och ytterligare ett på gång.

Bor: Pendlar just nu mellan Stockholm och Göteborg.

Favoritställen i Göteborg: Hisingen och andra öar i skärgården, Botaniska Trädgården, Slottsskogen och Feskekörka.

– Kortedalas Pionjärer drar igång till våren

Vill du vara med?

Snart kan du som bor i Kortedala se unga hyresgäster utföra uppdrag som skräpjakt, klotterspaning och annat som gör området ännu trevligare att bo i.

Under parollen **”Rör inte mitt kvarter”** kommer unga mellan åtta och 18 år verka för ett trevligare kvarter under namnet Kortedalas Pionjärer. Syftet är att stärka de ungas känsla för sitt område, minska skadegörelse och vandalisering, och på så sätt öka trivselen och tryggheten. Flera familjer har visat intresse och gruppen startar på allvar till våren under ledning av Bostadsbolagets egen personal.

I Haga har Hagas Kaponjärer varit igång i fyra år. Detta har lett till mindre klotter och ökad trivsel i området. Även föräldrar och andra hyresgäster har engagerat sig och gemenskapen har ökat.

TEXT: Liza Egbuna | FOTO: Bostadsbolaget



Bor du i Kortedala och vill vara med i Kortedalas Pionjärer?

**Ring förvaltare
Claes Dahlin på
031-731 53 24.**

I Haga har klottret minskat och trivselen i området ökat.

Värmande tips när temperaturen faller

Så här års händer det att vi får samtal från hyresgäster som tycker att det är kallt i lägenheten. Därför vill vi bjuda på några fakta och tips. Kontakta din kvarterssvärd om du miss-tänker något fel på uppvärmningen. Temperaturen ska ligga på minst 20 grader. Lika för alla, var du än bor. Värmen kan variera någon grad från golv till tak.

Vad kan jag göra själv?

- Ställ inga möbler eller tunga gardiner framför elementen. Lämna minst 10–15 cm luftspalt.
- Vädra kort och snabbt.
- Är det för kallt för dig, kan du sätta in en extra värmekälla*.

Tänk på att det känns kallare inomhus en fuktig och blåsig dag, jämfört med en kall och torr vinterdag.

* Kostnaden står hyresgästen för.



Bio under bar himmel

Under fyra kvällar i september visade vi utomhusbio på några gårdar och torg i samarbete med Göteborgslokaler.



Föreställningarna på Landala Torg, Vårväderstorget, Tuve Torg och Selma Lagerlöfs Torg var välbesökta och uppskattade. På Landala Torg visades **”Hundraåringen som klev ut genom fönstret och försvann”** med Robert Gustafsson i huvudrollen.

TEXT: Anna Brakander | FOTO: Markus Andersson



Tack för att du tycker till!

Din åsikt gör oss till en bättre hyresvärd.

Nu har de som inte fick kundundersökningen förra året fått möjlighet att tycka till.

Vi är väldigt glada över att så många svarat. Din åsikt är viktig, eftersom vi behöver veta vad vi gör bra och vad vi kan göra bättre. Sedan förra året har vi bland annat arbetat för trivsammare tvättstugor, bättre belysning i allmänna utrymmen och förbättrade förrådsutrymmen.

Nu väntar vi på årets resultat och att få se vilka frågor du som hyresgäst tycker är särskilt viktiga.

Visste du att...

Varje år slänger vi göteborgare mat för 1500kr/person. Pengar som kan gå till något roligare!

Vilket är ditt bästa tips för att minska matavfallet? Skriv till info@bostadsbolaget.se och berätta eller dela med dig på facebook.com/bostadsbolaget.

Ska vi byta grejer med varann?

Oj vad många barn det var som ville byta leksaker i Sjumilahallen i Norra Biskopsgården!

Lämna in dina gamla leksaker och lek dig fram till nya favoriter. Det är vad Retoys leksaksbytaraktiviteter går ut på – med miljö och barns rättigheter i fokus.

För första gången arrangerade Retoy en bytaraktivitet i Göteborg och runt 100 barn bytte över 350 leksaker. Aktiviteten gjordes i samarbete med Bostadsbolaget, Konsument- och medborgarservice, Kretslopp och vatten, Miljöförvaltningen och stadsdelarna. Bostadsbolagets personal hade också samlat in massor av leksaker.

"Vi hade tänkt köpa en ny tågbanda, men bytte till oss en istället."



TEXT: Liza Egbuna | FOTO: Markus Andersson



Fakta Retoy

Retoy är ett socialt företag som drivs av Insamlingsstiftelsen Lek för Hållbarhet och Retoy AB. All vinst från Retoy AB återinvesteras i verksamheten. Sedan 2011 har över 280 000 barn lekt med Retoy och närmare 18 000 barn har bytt över 43 000 leksaker, skapat i Retoy Lab och lärt sig mer om sina rättigheter. Huvudpartners är Unicef Sverige och Blocket. För mer info: retoy.se



Anna på Retoy.

– Det är jättehärligt att så många har kommit hit, säger Anna Normann på Retoy och springer sedan iväg för att fylla på fler leksaker. För de byter ägare snabbt.

Några som kommit är systrarna Vanda 6 år och Blanca 4 år. De har med sig en tågbanda i trä och lite andra saker som de inte leker med längre. De lämnar in leksakerna och får lika många stämplat på ett byteskort. Flickorna går raka vägen till en plats där de hittar olika djur.

– Åh, vad söta! säger de och en katt och en häst blir snabbt nya favoriter. Tågbanan som de lämnade in tycker Ludwig, 1,5 år, är jättekul.

– Vilket fantastiskt koncept, säger Ludwigs mamma Robin som fick nys om aktiviteten via Facebook.

– Vi hade faktiskt tänkt köpa en tågbanda, nu behövs ju inte det längre, säger hon medan Ludwig kör runt tåget med ett "tut, tut".

Kommande bytesaktiviteter med Retoy

Lördag 17/1 Lundby bibliotek kl 13-15

Lördag 14/2 Sjumilahallen kl 13-15

Lördag 14/3 Frölunda kulturhus kl 13-15

Allt är gratis och alla barnfamiljer är välkomna!

Vad tycker du är roligast att leka med?



Jenna 4 år

Jag tycker det är roligast att leka med kompisarna Karl och Tyra. Det är kul att leka Spiderman också och ha luva på sig.



Vanda 6 år

Att måla är kul. Jag ritar fina saker, mest prinsessor.



Hassan 5 år

Jag gillar mest att leka med bilar.



Iris 6 år

Alla dockor som jag har hemma. De leker med varandra. Jag älskar dockor.

Hej, det är jag som är Bostadsbolagets nya miljömaskot!

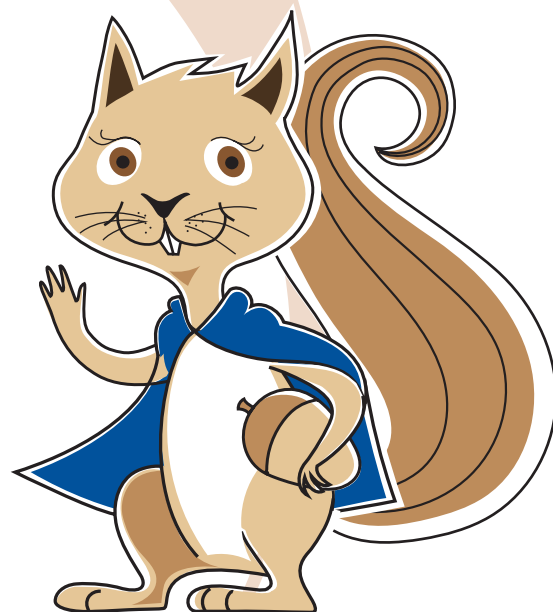
Vad ska ekorren heta?

DU KANSKE HAR SETT VÅR NYA MILJÖMASKOT?

Ekorren har dykt upp lite här och var under hösten och kommer också att tipsa om avfallshantering i några miljörum.

TÄVLING! VAD SKA VÅR EKKORRE HETA?

Skicka in ditt bästa förslag till trivas@bostadsbolaget.se senast den 14 januari 2015 så är du med och tävlar om en familjebiljett till Universeum för två vuxna och tre barn (värde 545 kronor).



Miljösamt mathantering

Varje höst delar vi ut en gåva som vi hoppas ska komma till användning. I år ville vi inspirera till miljösamtare mathantering.



TIPS! GRÖNSAKER SOM ÄR I SÄSONG JUST NU

Brysselkål, grönkål, jordärtskocka, kålrot, lök, morötter, palsternacka, potatis, rotselleri, rödbetor, rödkål, vitkål, äpple.

Gör så här:

- 1 Smält smör i en gryta och fräs löken.
- 2 Tillsätt rivna morötter och palsternackor i skivor.
- 3 Häll över krossade tomater, majs, bönor och krydda efter smak.
- 4 Låt puttra i 15 minuter och strö sedan på osten.

! Variera med köttfärs, skinka eller nötkött. Grytan är också mycket god vegetarisk, precis som den är.

RECEPT :

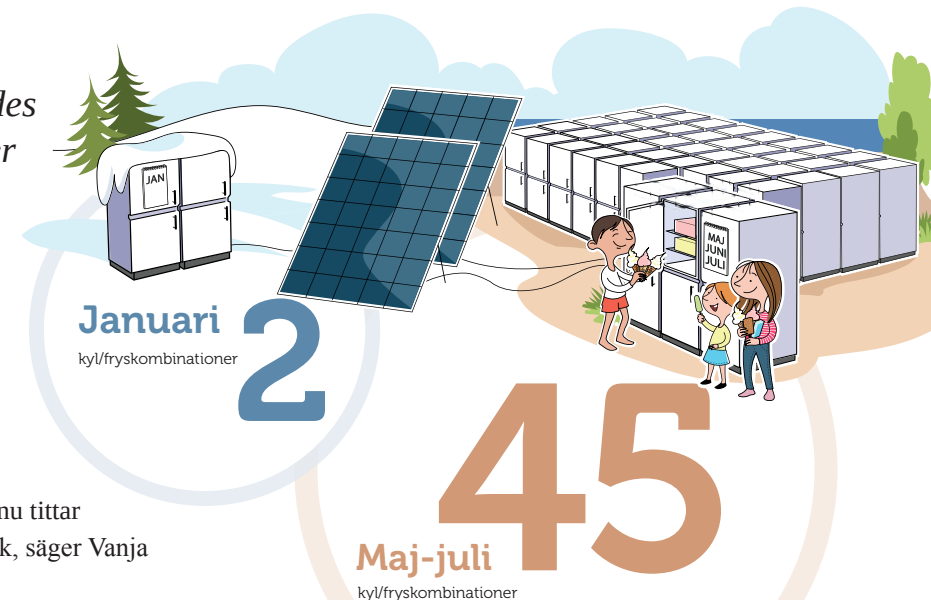
Mustig vintergryta

För fyra personer behöver du:

smör att steka i
1 lök
4 morötter
2 palsternackor
800 g krossade tomater
1 burk majs
1 burk bönor, t ex kidneybönor eller vita bönor
kryddor efter smak (t ex basilika, dragon, oregano, chilipeppar)
salt
1 dl riven ost

Solceller ger bra resultat

För drygt ett år sedan installerades solceller på en av våra fastigheter Öster om Heden. Fram till september hade anläggningen producerat el motsvarande fem lägenheters elförbrukning.



Innan året är slut räknar man med att produktionen från solcellerna motsvarar cirka sex lägenheter.

– Vi tycker att resultaten är så pass bra att vi nu tittar på möjligheten att installera solceller på fler tak, säger Vanja Månberg, energiingenjör på Bostadsbolaget.

Samtliga fastigheter inom Bostadsbolaget går igenom för att hitta lämpliga tak för installation. Taken ska ha rätt orientering – de ska ligga i söderläge, och de får inte vara i behov av renovering de närmaste åren.

– Vår ambition är att färdigställa en större anläggning nästa år. Eventuellt kan det bli fler, beroende på pris och tiden det tar att projektera, söka och få bygglov samt att installera.

TEXT: Liza Egbuna

Solens strålar kyller.

Elproduktionen från solcellerna varierar en hel del över året. Här har vi jämfört med en kyl/frys som drar cirka 20 kWh/mån.

Påverka dina vattenkostnader

Att alla betalar för sin faktiska förbrukning och de positiva miljöeffekterna är två orsaker till att vi nu börjar införa Individuell mätning och debitering (IMD).

Vi jobbar ständigt för att öka miljömedvetenheten. Vattentanken var ett sådant initiativ, där vi tillsammans minskade vattenanvändningen. 2015 börjar vi införa Individuell mätning och debitering, IMD, i våra bostadsområden. Med IMD betalar du för din faktiska vattenförbrukning.

– Idag betalar den som använder lite

vatten lika mycket som storförbrukaren. Med IMD får vi ett mer rättvist system och hyresgästen kan själv påverka kostnaden, säger Magnus Redenheim, chef för affärsutveckling på Bostadsbolaget.

Redan idag betalar du för varmvattnet då det utgör en del av hyran. Skillnaden med IMD blir att du betalar för den faktiska mängd vatten du använder.*

En standardförbrukning ingår i hyran. Den som använder mindre vatten får pengar tillbaka, medan den som använder mer får betala för den mängd som överstiger standardförbrukningen. Avräkning görs i efterskott. Det innebär att förbrukningen i november kommer på hyresavin för januari.

– I de områden där IMD införts har vattenförbrukningen sjunkit med i

genomsnitt 20 procent. Det är bra för både miljön och den enskilda plånboken, säger Magnus.

• Vill du veta mer redan nu finns fakta och tidsplan för 2015 på bostadsbolaget.se där du också kan få vattenspartips.

* Ett fåtal hushåll har fortfarande kollektiv el. Där kommer införandet av IMD att omfatta varmvatten och/eller el.

TEXT: Liza Egbuna

Fira nyår med omtanke!

Visst är fyrverkerier både festliga och vackra. Men visa hänsyn mot grannar och husdjur. Och var rädd om dig!

Tänk på att...

enligt ordningslagen och den lokala ordningsstadgan är fyrverkerier inte tillåtet vid bostadshus, på gårdar eller där det är många människor i närheten. Gå till en fotbollsplan eller annan öppen yta. **Ta med skräpet efteråt.**

Kom ihåg att...

barn och ungdomar under 18 år inte får köpa eller använda fyrverkerier. smällare är förbjudna enligt lag.

BOSTADSBOLAGETS REGLER
OM FYRVERKERIER



Skanna koden
eller gå till
bostadsbolaget.se
för att läsa mer.

SÅ FIRAR
DU SÄKERT



Skanna koden
eller gå in på
dinsakerhet.se
och läs mer.



Vi finns på Facebook



Bostadsbolaget

Fråga: Kan jag göra felanmälan på facebook?

Svar: Hej! Nej, det går inte felanmäla här. Vid fel i din lägenhet hänvisar vi dig till din kvartersvärd eller via Mina Sidor på vår hemsida. Här på Facebook för vi gärna dialog och svarar på frågor av mer allmän karaktär. Vi hoppas på så vis kunna ge er hyresgäster ännu bättre service.

Vi hör! /Sara, Malin och Eva



Kom ihåg att gilla vår Facebook-sida!

Enklare, smidigare, smartare

Snart är nya **bostadsbolaget.se** här

Just nu pågår arbetet med vår nya förbättrade hemsida för fullt. Vi har bland annat gjort det lättare att hitta information som hyresgäster ofta söker.

Den nya hemsidan kommer att bli responsiv, vilket betyder att den fungerar

lika bra på mobil och surfplatta som på en dator.

Det blir också enklare och smidigare att göra felanmälningar via mobilen.

Nya **bostadsbolaget.se** lanseras under våren 2015.

Boservice är stängt

julafton, juldagen, annandagen, nyårsafton och nyårsdagen.

Övriga dagar öppet som vanligt: kl. 8–9 (9–10 i Ranneberg) **samt tisdagar kl. 16–18** (gäller ej Högsbo och Jämbrott). **Du når kvartersvärden på telefon vardagar 8–16.**

Vid akuta fel övrig tid, ring jouren: **18 48 33**. För dig som bor i Ranneberg: **703 16 50**.

Bobutiken stänger klockan 12 den 23/12 och 30/12.

Vi önskar alla hyresgäster en trevlig helg!

Upplev det bästa av julstaden Göteborg

För elfte året i rad kommer stadens fasader, statyer och gator flöda av ljus under veckorna kring jul. Du vet väl att många evenemang är gratis? Tider och fler tips finns på **goteborg.com/julstaden**



Sjungande Julgranen på Drottningtorget.

En stor granformad julkör bjuder på julsång.

Fri entré.

Filmshow på Götaplatsen

Ett spektakulärt juläventyr projiceras på Konstmuseets fasad.

Fri entré.

Julpaddan

Vintersionen av sightseeingturen. Avgår från Kungssportsplatsen med destination Liseberg. Under färden serveras glögg och pepparkakor.

Pris 160:-/vuxen.

Jul på Liseberg

Fem miljoner glittrande ljus på träd och byggnader. Åkattraktioner och marknad fylld med hantverk, delikatesser och godsaker.

Entré 95:-/vuxen.

Isbanan på Heden

Ett stenkast från Bältes-spännarparken och Avenyn kan du ta en tur på isen. Banan brukar öppna vid lucia. Skridskor och hjälm finns att hyra.

Entré 30:-.

Gå på succéföreställningen Kristina från Duvemåla Vinn en heldag bakom kulisserna!

Gör så här för att tävla

Gå in på **burl.dk/ekhh14** som är Bostadsbolagets och GöteborgsOperans gemensamma bokningssida på Biljettforum. Köp minst en ordinarie biljett (pris 100–750 kr beroende på plats i lokalen) till Kristina från Duvemåla.

Skicka också ett mejl till trivas@bostadsbolaget.se med ditt biljettnummer och motivera med max tjugo ord varför du vill vinna.

Värdet på vinsten är 6650 kr. Juryen består av representanter från Bostadsbolaget och vinnarna meddelas på hemsidan. Ev vinstskatt betalas av vinnaren. Tävligen pågår t o m 31/12.

Köp minst en biljett så tävlar du om en heldag på Göteborgsoperan för dig och en vän.

Läs mer!
Skanna koden eller gå in på bostadsbolaget.se för att läsa mer om vinsten.



Julstämning sedan 1876

Precis bredvid Tomtehuset på Vasagatan/Viktoriagatan driver Katarina Nordström sin klädbutik. Hon är en av våra hyresgäster som tycker att hon hittat det perfekta läget.

TEXT: Liza Egbuna | FOTO: Markus Andersson



På Viktoriagatan 11 ligger Musa Mode. En ny livsstilsbutik som slog upp dörrarna i våras.

– Det kändes som det var meningen när denna lokal dök upp. Den passar mitt koncept perfekt och området är jättehärligt. Mycket liv och rörelse och bra parkeringsmöjligheter.

För Katarina är hållbarhet viktigt. Det speglar även hennes butik, både när det gäller inredningen och designkläderna som ska hålla länge. Längre in i butiken finns en fotoutställning och en frisör.

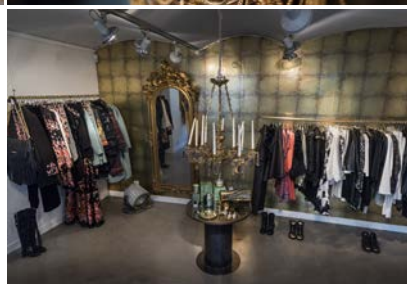
– Jag vill att det ska vara en upplevelse att komma in i butiken, att man ska få inspiration, säger hon.

Tomtehuset känner hon mycket väl till och nu går hon förbi huset nästan varje dag.

– Målningarna är roliga. Ju mer man tittar, desto mer upptäcker man.

Att ha Bostadsbolaget som hyresvärd har fungerat utmärkt.

– Bostadsbolaget var varit mycket tillmötesgående och välkomnande, och det är alltid rent och snyggt utanför. Här kommer jag nog vara kvar ett bra tag.



Konstnär: Arkitekterna Hans Hedlund, Thorvald och Yngve Rasmussen.

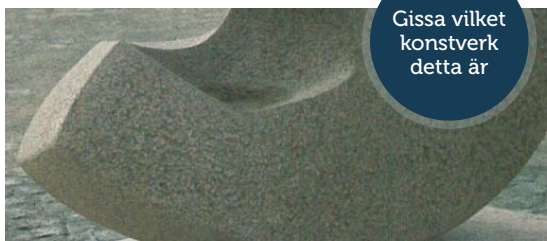
Plats: Vasagatan 11.

Smeknamnet Tomtehuset kommer från de slående kalkmålningarna med tomtemotiv. Huset byggdes 1876 som ett sommarhus åt tidningsmannen S A Hedlund. Idag är det ett byggnadsminne och ingår i Göteborgs Stads bevarandeprogram.



Tävling!

Var med och tävla om två biljetter till Göteborgsoperan och den fina boken "Vår bästa konst".



Gissa vilket
konstverk
detta är

Skicka in ditt svar till trivas@bostadsbolaget.se eller Bostadsbolaget, Box 5044, 402 21 Göteborg senast den 16 januari. Kom ihåg att skriva namn, adress och telefonnummer. Vinnaren meddelas personligen.